



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

ORIGINALE DI DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

NR. 13 DEL 23-05-2018

UFFICIO PROPONENTE: SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO E RATIFICA DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018, RELAZIONE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICA AL BILANCIO 2018, PROGRAMMA TRIENNALE 2018/2020 DEI LL.PP., DEI SERVIZI E DELLE FORNITURE DELL'AMMINISTRAZIONE - ELENCO ANNUALE DEI LAVORI DA REALIZZARSI NEL 2018.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA'

DIRIGENTE SETTORE TECNICO  
(Ing. Attilio. Reggiani)

DIRIGENTE ad interim S.E.F.  
(Ing. Attilio. Reggiani)

DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Attilio. Reggiani)

NOTIZIE CONTABILI	CAP. _____ ART. _____	CAP. _____ ART. _____	CAP. _____ ART. _____
	IMP.N. _____ DEL _____	IMP.N. _____ DEL _____	IMP.N. _____ DEL _____
- Stanziamento di Bilancio	€ _____	€ _____	€ _____
- Impegni precedenti	€ _____	€ _____	€ _____
- Disponibilità	€ _____	€ _____	€ _____
- PRESENTE IMPEGNO	€ _____	€ _____	€ _____
- Disponibilità residua	€ _____	€ _____	€ _____
IL DIRETTORE GENERALE (Ing. Attilio. Reggiani)			

DA INVIARE A:

DIR    S.E.F.    S.T.

L'anno 2018, il giorno venti tre del mese di maggio, alle ore 11,00, nella sede dell'Istituto in Caserta alla Via E. Ruggiero,57, con l'assistenza dell'Ing. Attilio Reggiani, Direttore Generale dell'Ente, nella funzione di segretario



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

### RELAZIONE ISTRUTTORIA

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 226 del 18/05/2016 pubblicata sul BURC del 23/05/2016 n. 32, in attuazione dell'art. 3 comma 4 LR 1/2016, è stato approvato il regolamento recante il riordino degli Istituti Autonomi per le case Popolari (IACP) con l'istituzione dell'Agenzia Campana per l'edilizia residenziale (ACER), nonché lo statuto della predetta Agenzia;
- con direttiva protocollo n. 62 del 09/02/2018 – ACOM, il Commissario Straordinario disponeva, in coerenza con quanto rappresentato nel cronoprogramma del processo di incorporazione degli IIAACPP nell'ACER, condiviso anche con i revisori contabili dei singoli Istituti, di addivenire all'approvazione del bilancio di previsione 2018 secondo gli schemi contabili del D.M. 10/10/1986;
- con la stessa direttiva, veniva disposto di valorizzare uno schema di bilancio di previsione 2018, secondo gli schemi contabili previsti dal D.lgs. 118/2011, per giungere, sulla base della matrice di correlazione tra i vecchi e nuovi capitoli finanziari utilizzata dallo IACP di Napoli alla stesura del bilancio armonizzato della costituenda ACER;
- per quanto disposto dal Commissario Straordinario in merito alla valorizzazione degli schemi contabili di cui al D.lgs. 118/2011, questo Istituto di concerto con gli altri Istituti Campani, ha previsto una serie di incontri finalizzati alla omogeneizzazione delle informazioni dei singoli bilanci di previsione per addivenire al bilancio di previsione armonizzato 2019 dell'ACER;
- le previsioni di entrata e di spesa, sono state trasmesse al settore finanziario dai vari responsabili di servizio;
- il Settore Economico Finanziario dell'Ente ha redatto, in base alle comunicazioni ricevute, il Bilancio di previsione relativo all'esercizio 2018, secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici di concerto con il Ministero dei Lavori Pubblici del 10.10.1986, pubblicato sul supplemento ordinario della G.U. n. 36 del 13.02.1987, contenente: "il nuovo sistema contabile degli I.A.A.C.C.P.P.", sulla scorta dei dati forniti dal Settore Tecnico, dagli Uffici del Settore Amministrativo e dalla Direzione Generale;
- il Settore Economico Finanziario dell'Ente ha redatto l'allegata relazione finanziaria al Bilancio di Previsione 2018, dalla quale si evince il pareggio di Bilancio, le cui risultanze finali di seguito si rappresentano:



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

### Parte Entrata

Titolo	Descrizione Titolo	Prev. Es. Prec.	Prev. Iniziale Comp.	Variazione + Comp.	Variazione - Comp.	Prev. Definitiva Comp.	Accertam. In Comp.	Reversali In Comp.	Prenot. Accert. Comp.
1	ENTRATE TRASFERIMENTI CORR.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ALTRE ENTRATE	7.951.784,34	7.015.532,79	0,00	0,00	7.015.532,79	1.644.939,62	147.650,27	0,00
3	ENTR. ALIEN. BENI PATR. RIS. CR.	688.419,50	1.329.298,63	0,00	0,00	1.329.298,63	139.774,57	139.774,57	0,00
4	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE	6.776.744,41	6.878.895,64	0,00	0,00	6.878.895,64	234.728,24	234.728,24	0,00
5	ACCENSIONE DI PRESTITI	5.516.000,00	5.100.000,00	0,00	0,00	5.100.000,00	0,00	0,00	0,00
6	PARTITE DI GIRO	4.102.000,00	1.576.675,55	0,00	0,00	1.576.675,55	257.259,52	253.384,39	0,00

### Parte Spesa

Titolo	Descrizione Titolo	Residuo presunto	Residuo Iniziale	Imp. Ultimo esercizio chiuso	Prev. Es. precedente	Prev. Iniziale Comp.	Prev. Definitiva Comp.	Impegni In Comp.	Liquidaz. In Comp.	Mandati In Comp.
1	SPESE CORRENTI	12.116.783,55	12.150.003,05	6.821.757,08	8.617.731,26	8.644.717,13	8.644.717,13	1.501.822,32	762.332,03	848.716,44
2	SPESE IN CONTO CAPITALE	6.940.914,63	6.940.914,63	3.800.787,18	7.039.216,99	7.134.742,96	7.134.742,96	16.390,73	6.179,05	14.993,50
3	ESTINZ. MUTUI E ANTICIPAZIONI	3.707.134,05	3.707.134,05	16.060,06	5.516.000,00	5.100.000,00	5.100.000,00	0,00	0,00	0,00
4	PARTITE DI GIRO	2.700.141,75	145.484,48	858.027,68	4.102.000,00	1.576.675,55	1.576.675,55	247.979,63	264.452,09	246.452,09

### TOTALI DI BILANCIO ANNO 2018

RIEPILOGO GENERALE DEL BILANCIO	TOTALE ENTRATE	TOTALE USCITE
Residuo iniziale	22.450.371,83	22.943.536,21
Accertamenti / Impegni residui	22.450.371,83	22.943.536,21
Reversali / Mandati su residui	1.063.114,45	2.057.204,88
Avanzo / Disavanzo	555.733,03	0,00
Stanziamento iniziale competenza	22.456.135,64	22.456.135,64
Variazioni (+)	0,00	0,00
Variazioni (-)	0,00	0,00



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Stanziamiento finale competenza	22.456.135,64	22.456.135,64
Accertamenti / Impegni di competenza	2.276.701,95	1.766.192,68
Reversali / Mandati di competenza	775.537,47	1.110.162,03
Cassa Presunta	49.544.456,45	47.921.109,62
Iniziale Cassa	51.262.259,41	48.114.888,12
Variazioni (+) Cassa	0,00	0,00
Variazioni (-) Cassa	0,00	0,00
Definitiva Cassa	51.262.259,41	48.114.888,12

### VISTI:

- la relazione al bilancio di previsione 2018;
- la relazione del Settore Economico Finanziario;
- il programma triennale dei lavori, servizi e forniture per il triennio 2018/2020, con relativo elenco annuale, giusta relazione tecnica allegata;
- il risultato presunto di amministrazione di cui all'art. 8 D.M. 10/10/1986;

### PRECISATO CHE,

- con la deliberazione di Giunta Regionale n. 226 del 18/05/2016 è stata costituita l'ACER (Agenzia Campana per l'Edilizia residenziale) e che quindi non è stato possibile deliberare il programma triennale del fabbisogno del personale di questo Istituto;
- gli allegati sopramenzionati, che qui si intendono integralmente e fedelmente riportati, costituiscono parte integrante al presente Decreto Commissariale;

### TANTO PREMESSO:

#### IL DIRETTORE GENERALE NELLA QUALITA' DI DIRIGENTE ad interim del S.E.F.

- Letta la relazione istruttoria;
- Esaminati gli allegati;
- Ritenuto doversi procedere in merito,

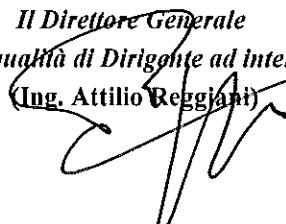


**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**PROPONE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

1. L'approvazione del Bilancio di Previsione 2018, allegato al Presente Decreto, unitamente alle relazioni dei Settori dell'Ente, che qui si intendono integralmente e fedelmente riportate.
2. Trasmettere copia del presente Decreto ai Settori ed agli Uffici competenti dell'Ente, per l'adozione di ogni consequenziale provvedimento, nonché alla Regione Campania – Settore Edilizia Pubblica Abitativa- ed alla Banca Popolare dell'Emilia Romagna, sede di Caserta, Tesoriere dell'Ente e al Revisore Unico dell'Istituto per i propri adempimenti consequenziali.

*Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente ad interim del S.E.F.  
(Ing. Attilio Reggiani)*



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTA la L.R. n. 10 del 31.03.2018 art. 1 comma 27 di proroga della legale rappresentanza e commissariamento degli II.AA.CC.PP. campani;

VISTO il DPRG Campania n. 51 del 30.03.2018, relativo al rinnovo del Commissario Straordinario dell'ACER/ II.AA.CC.PP.;

RICHIAMATA la nota del Commissario Straordinario di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'annualità 2018 degli IACP campani prot. 469 del 29.12.2017;

RICHIAMATA la nota 116 del 16.03.2018 relativa a direttiva per la formazione dei Rendiconti e dei Bilanci di Previsione;

RICHIAMATA la ultima nota prot. 159 del 9.04.2018 relativa alla richiesta di Rendiconto 2016 e Bilancio di Previsione 2018-2010 con allegata relazione extracontabile;

VISTO che il prospetto del bilancio è stato redatto attenendosi a quanto disposto dal D.M. 10/10/86, n. 3440;



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

LETTA la relazione istruttoria compiuta dal Settore proponente, acquisita l'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente competente per materia;

- Visti gli allegati, costituenti parte integrante del presente Decreto, che qui si intendono integralmente e fedelmente riportati;
- **Acquisito** il parere del Revisore Unico;
- **Considerato** che si rende improcrastinabile la presa d'atto del Bilancio di previsione anno 2018;
- **Ritenuto** doversi procedere in merito;
- **Visto** lo Statuto;
- **Sentito** il parere del Direttore Generale;

**DECRETA**

1. **PRENDERE ATTO** e ratificare il Bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2018, unitamente alle relazioni dei Settori dell'Ente, che qui si intendono integralmente e fedelmente riportate;
2. **PRENDERE ATTO ALTRESI'** che è stata prodotta la relazione extracontabile richiesta, finalizzata ad ottenere gli elementi più significativi previsti dal d.lgs. 118/2011, utili a permettere la prosecuzione del percorso di incorporazione degli Istituti IACP nell'ACER;
3. **RISERVARSI** di valutare e disporre opportune misure di contenimento ed ottimizzazione della spesa, anche attraverso la predisposizione di piani di performance con la individuazione di obiettivi mirati al risparmio.
4. **TRASMETTERE**, copia del presente Decreto ai Settori ed agli Uffici competenti dell'Ente, per l'adozione di ogni consequenziale provvedimento, nonché alla Regione Campania – Settore Edilizia, Pubblica Abitativa- ed alla Banca Popolare dell'Emilia Romagna, sede di Caserta, Tesoriere dell'Ente.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Ing. Attilio Reggiani



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Arch. Alberto Romeo Gentile





# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## BILANCIO DI PREVISIONE 2018

### Relazione previsionale e programmatica al bilancio di previsione 2018 del Commissario Straordinario

Lo I.A.C.P. della prov. di Caserta è, al momento, a gestione Commissariale, a seguito della deliberazione di Giunta Regionale della Regione Campania n. 226 del 18/05/2016 pubblicata sul BURC del 23/05/2016 n. 32, in attuazione dell'art. 3 comma 4 LR 1/2016, recante il regolamento per il riordino degli Istituti Autonomi per le case Popolari (IACP) attraverso l'istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) e lo Statuto della predetta Agenzia.

L'incarico affidato a questa gestione commissariale è quello di portare al termine il processo di incorporazione dei singoli Istituti Campani al fine di costituire il nuovo Ente, così come disposto dal regolamento innanzi citato. Sono state trasmesse diverse direttive e sono stati raccolti i dati di ciascun Istituto, sia per spingere verso la direzione dell'incorporazione sia per raccogliere informazioni ed individuare le criticità del processo di incorporazione stesso. Le difficoltà riscontrate nei diversi incontri susseguitisi nel tempo, con i dirigenti ed i responsabili di procedimento dei singoli istituti, hanno richiesto e continuano a richiedere un impegno notevole e, nonostante ogni sforzo profuso, il processo di fusione per incorporazione non è ancora terminato.

Passando ad analizzare le difficoltà riscontrate dal punto di vista finanziario, i singoli istituti, al fine di evitare la congestione dell'attività amministrativa corrente, hanno predisposto, con direttiva del Commissario Straordinario, il bilancio di previsione ancora con gli schemi previsti dal D.M. dei Lavori Pubblici del 10 ottobre 1986, accompagnato da una relazione extracontabile contenente una serie di informazioni necessarie ed utili alla valutazione dello stato di salute di ciascuno. Sarà poi, successivamente, compito di questa gestione, trasferire all'ACER le informazioni dei singoli bilanci, approvati secondo gli schemi previgenti, che a sua volta procederà all'approvazione del bilancio di previsione 2018 dell'ACER, secondo la normativa vigente e cioè nel rispetto dei nuovi principi contabili.



## **ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

Il Bilancio di Previsione 2018, secondo quanto statuito dagli artt. 1/11 del D.M. Lavori Pubblici di concerto con il Ministero del Tesoro nr. 3440 del 10/10/1986, è composto da un bilancio finanziario redatto in termini di competenza e di cassa e strutturato in capitoli ed articoli, dal quadro riassuntivo e dagli allegati( tra i quali la presente relazione), quella del Dirigente del Settore Tecnico e del Dirigente del Settore Economico Finanziario.

Esso ha la durata di un anno che coincide con l'anno solare ed è il documento con cui l'Istituto formula i suoi programmi di spesa annuale e dà conto delle entrate con cui farvi fronte, nel rispetto degli equilibri finanziari, economici e di cassa.

Il documento contabile riferito all'esercizio 2018 chiude in pareggio prevedendo Entrate ed Uscite per complessivi € **22.456.135,64**. Raggiungere gli equilibri finanziari previsti dalla normativa vigente, non è cosa semplice in considerazione del fatto che i canoni sociali per la locazione degli alloggi E.R.P ad uso abitativo, che costituiscono la parte importante e sostanziale delle entrate dell'Istituto, sono estremamente bassi, poiché rivolti ad una platea di inquilini che hanno difficoltà economiche e quindi non sufficiente a coprire completamente i costi di gestione del patrimonio immobiliare per larga parte in condizioni fatiscenti. Tale difficoltà è ancora più accentuata se si considera che una quota dei canoni dovuti, sono di difficile riscossione per le stesse motivazioni dell'inadeguatezza degli stessi.

Sarebbe opportuna, un' incisiva azione sui canoni e mettere in atto ogni azione finalizzata a ridurre la morosità scaturente da mancati versamenti di canoni di locazione, nonché, da mancate sottoscrizioni di contratti di affitto (occupazioni abusive).

È indispensabile, altresì, una corretta gestione del patrimonio con particolare riferimento alle problematiche inerenti l'aggiornamento dell'anagrafe degli alloggi e l'accatastamento di quegli immobili che, risultano ancora non censiti, promuovere una spinta alla riduzione dei "condomini misti" mediante azioni finalizzate alla vendita dei rimanenti alloggi favorendo la costituzione di condomini a gestione autonoma.





## **ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

Al fine di assicurare la qualità, la comprensibilità e l'attendibilità delle attività istituzionali dell'Ente, nonché la promozione della cultura della responsabilità per il miglioramento della prestazione dirigenziale, lo scrivente, ha approvato una serie di direttive per il raggiungimento di un equilibrio economico della gestione amministrativa.

E' evidente che, ogni azione messa in campo per il raggiungimento degli obiettivi che l'ACER stessa si prefigge, sono strettamente collegati ad una valorizzazione ed una adeguata retribuzione meritocratica, non solo con l'impiego di tutte le risorse finanziarie a tal uopo destinate e destinabili, ma anche con la veloce rivisitazione della pianta organica e la riorganizzazione degli uffici, che abbia come obiettivo il miglioramento dell'efficienza, dell'efficacia e dell'economicità della gestione e, soprattutto, l'adeguata ottimizzazione delle professionalità esistenti all'interno dell'Istituto, da poter proiettare verso l'ACER.

L'Ente è dotato di 54 unità operative, di cui:

- ✓ 1 Dirigente;
- ✓ 14 dipendenti cat. D, di cui n. 1 a tempo determinato:
  - 7 Responsabili Unità Operative con posizione organizzativa;
- ✓ 30 dipendenti di cat. C;
- ✓ 7 dipendenti di cat. B;
- ✓ 2 dipendenti di cat. A.

Gestisce:

- ✓ 7600 alloggi E.R.P.;
- ✓ 103 locali commerciali.

Lo scenario e le prospettive dell'Edilizia Residenziale Pubblica presentano un quadro caratterizzato da profonde trasformazioni che aprono percorsi di potenziali sviluppi



## **ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

positivi, ma anche numerose incognite creando livelli di incertezza che, in assenza di iniziative concrete possono condurre ad una crisi irreversibile del settore.

Questo impone ulteriormente l'esigenza di programmare e realizzare politiche abitative pubbliche che aggrediscano questi costi.

Da qui la necessità, in assenza di risorse sostitutive, di un forte rilancio dell'intervento pubblico - Governo Centrale, Regioni, Enti locali - per il reperimento di risorse, per esempio fondi europei, ed aree per l'ampliamento dell'edilizia sociale e per la realizzazione di un numero consistente di alloggi di edilizia residenziale pubblica, rispettando quel meccanismo "Trattenuta ex GESCAL" dalle buste paga dei lavoratori (interrotto nel 1998) per cui dallo Stato venivano assegnati fondi alla Regione che, erogati con continuità potrebbero così garantire le politiche di welfare nel settore abitativo a loro attribuite.

Un'ultima annotazione, in via generale indispensabile, è: l'attuale situazione di trasformazione, non ha permesso allo scrivente un'attività operativa programmatica e gestionale per poter procedere ad una definizione di programmi ed obiettivi obbligatoriamente raggiungibili nel medio e lungo termine. Tale situazione ha incrementato maggiormente le difficoltà sopra enunciate, in quanto l'azione seppur incisiva che sta svolgendo e svolgerà questa gestione Commissariale ha come limite maggiore proprio quello temporale che, come già noto, rappresenta un elemento essenziale ed imprescindibile per il raggiungimento di obiettivi economici, organizzativi e di risanamento.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Arch. Alberto Romeo Gentile**



**RELAZIONE FINANZIARIA AL BILANCIO PREVENTIVO DELL'ESERCIZIO 2018**

*redatta dal Settore Economico Finanziario*

La presente relazione viene redatta secondo le disposizioni contenute nel Regolamento di contabilità per la classificazione delle entrate e delle spese degli II.AA.CC.PP., di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici di concerto con il Ministero del Tesoro n. 3440 del 10/10/1986, pubblicato sul supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 36 del 13/02/1987, contenente "il nuovo sistema contabile degli **II.AA.CC.PP.**"

Bisogna qui precisare che il bilancio di previsione per l'anno 2018, sarebbe dovuto essere redatto ai sensi del D.lgs. 118/2011, che prevede l'armonizzazione dei sistemi contabili e dei nuovi schemi di bilancio.

Poiché gli Istituti Campani sono in fase di incorporazione nella nuova Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER), il Commissario Straordinario, con apposita direttiva sulla predisposizione dei bilanci di previsione 2018, trasmessa ai singoli Istituti, ha ritenuto opportuno predisporre i bilanci dei singoli II.AA.CC.PP. secondo le disposizione del D.M. 10 ottobre 2016, per consentire il prosieguo delle attività gestionali ai singoli Istituti fino alla completa armonizzazione dei conti degli IIAACCP Campani che avverrà nel rispetto dei nuovi schemi contabili previsti dal D.lgs. 118/2011.

Il bilancio è costituito da **sei titoli delle entrate** e da **quattro titoli delle uscite**.

Nell'ambito di ciascun **titolo** le entrate e le spese si suddividono in **categorie** (**19** per le entrate e **18** per le uscite), secondo la loro natura economica, e in **capitoli**, secondo l'oggetto.

Per quanto concerne la parte numeraria, sono indicati nell'ordine: i residui presunti alla fine dell'esercizio 2017, i dati previsionali definitivi del 2018, le variazioni in aumento e diminuzione rispetto all'anno 2017, le previsioni di competenza per il 2018 e infine, le previsioni di cassa sia per quanto attiene i residui che per la competenza dell'anno 2018.



Il bilancio di previsione 2018 è stato redatto, pertanto, nell'osservanza del principio del **pareggio finanziario** che si evince dai dati di seguito indicati:

- **TOTALE ENTRATE € 22.456.135,64**
- **TOTALE USCITE € 22.456.135,64**

## **ENTRATE**

Le **entrate** si classificano in:

1. **ENTRATE CORRENTI**, che comprendono i Titoli II e III e le Categorie dalla 5<sup>^</sup> alla 12<sup>^</sup>;
2. **ENTRATE IN C/CAPITALE**, che comprendono i Titoli IV e V e le Categorie dalla 13<sup>^</sup> alla 18<sup>^</sup>;
3. **ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO**, che comprende il Titolo VI e la Ctg. 19<sup>^</sup>.

### ***ENTRATE CORRENTI***

Tra le entrate **correnti**, di particolare rilievo, si evidenziano:

- **CANONI DI LOCAZIONE**

Per l'anno 2018 l'Ufficio Inquilinato dell'Ente ha previsto di accertare circa Euro 2.400.000,00 con una variazione in diminuzione, rispetto all'esercizio 2017 di € 100.000,00.

- **INDENNITA' PER ALLOGGI OCCUPATI ABUSIVAMENTE**

Per l'anno 2018 l'Ufficio Inquilinato dell'Ente ha comunicato la previsione di entrata presunta di € 938.464,28, con una variazione in diminuzione, rispetto all'esercizio 2017 di € 11.535,72;

- **CANONI PER LOCALI DI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO**

(Locali Commerciali): l'ufficio competente dell'Ente ha previsto un'entrata a tale titolo di €. 330.000,00, lasciando invariato il dato previsionale 2018 rispetto all'esercizio precedente;



- **CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO** (Illuminazione parti comuni, riscaldamento, ascensori, pulizia parti comuni a verde, autoclavi, contributo fognature, spese postali e bollettazione e copertura rischi): Si prevede di accertare nell'esercizio 2018, relativamente ai presenti capitoli/articoli di entrata, la complessiva somma di circa € 1.790.000,00 leggermente più bassa rispetto al previsto nell'anno precedente.

- **CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI**

Per l'anno 2018 il Dirigente del Settore Tecnico dell'Ente ha comunicato una previsione presunta d'incasso di €. 1.045.568,51, con una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente di € 637.915,83.

- **ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI**

A seguito di redazione di piani di vendita di immobili di proprietà e/o in gestione dell'Ente, regolarmente approvati dalla Regione Campania, questo Ente provvederà alla alienazione dei predetti immobili ai sensi delle leggi 513/77 e 560/93. Il responsabile dell'Ufficio Riscatto Alloggi e Ipoteche Legali ha comunicato che, per il corrente esercizio finanziario, si prevede di alienare immobili per un valore complessivo di € 427.500,00, con una variazione in aumento di Euro 39.268,50;

- **RISCOSSIONE DI CREDITI: DIRITTO DI PRELAZIONE**

Il responsabile dell'Ufficio Riscatto Alloggi e Ipoteche Legali ha comunicato a questo Ufficio che, per il corrente esercizio, si prevede di incassare per diritti di prelazione la presuntiva somma di € 232.807,00, importo variato notevolmente in aumento per € 187.619,00;

### **ENTRATE IN CONTO CAPITALE**

Nella redazione del bilancio di previsione anno 2018, così come già impostato nei bilanci di previsione degli esercizi precedenti, si è dettagliata la struttura dei capitoli e degli articoli riguardanti gli interventi finanziati. In particolare, allo



scopo di rendere più facilmente comprensibile il Bilancio Finanziario e di rendere corrispondenti le movimentazioni contabili relative al predetto bilancio con quelle eseguite dal Settore Tecnico, sono stati elencati in maniera estremamente analitica i singoli finanziamenti Regionali (di manutenzione straordinaria e risanamento) dedicando a ciascuno di essi uno specifico capitolo di bilancio. Tale impostazione, consente anche una più immediata correlazione tra le corrispondenti poste di entrata e di uscita, come si evince dalla relazione del Dirigente del Settore Tecnico allegata al bilancio preventivo 2018.

• **ACCENSIONE DI PRESTITI, ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI**

Nella presente voce di bilancio e' iscritta l'anticipazione concessa all'Ente dalla Banca Popolare dell'Emilia Romagna, pari a complessivi **Euro 5.000.000,00**.

***ENTRATE PER PARTITE DI GIRO***

La caratteristica delle **partite di giro** è rappresentata dal fatto che, per ogni riscossione o pagamento sorge rispettivamente e contemporaneamente, per pari importo, un impegno di spesa o un accertamento di entrata.

Pertanto, le entrate e le uscite per partite di giro non modificano la consistenza economica e patrimoniale dell'ente e riguardano operazioni effettuate per conto terzi per le quali, all'infuori del servizio di cassa, l'ente rimane totalmente estraneo.

Le **entrate** previste per partite di giro per il 2018 ammontano complessivamente a € **1.576.675,55** e sono distinte come di seguito riportato:

- |   |                |
|---|----------------|
| • <b>1.</b> riscossione ritenute erariali                     | € 1.155.353,56 |
| • <b>2.</b> riscossione ritenute assicurative e previdenziali | € 163.244,94   |
| • <b>3.</b> fondi anticipati al cassiere                      | € 40.000,00    |
| • <b>4.</b> depositi cauzionali                               | € 20.000,00    |
| • <b>5.</b> competenze tecniche                               | € 198.077,05   |



Così come già avvenuto nell'esercizio finanziario chiuso, è stata inserita la voce "Depositi Cauzionali" in quanto tale operazione consiste nell'incassare e successivamente restituire agli aventi diritto, delle somme date a garanzia del rispetto dei vari contratti stipulati.

## **USCITE**

### **Le uscite si classificano:**

- I - USCITE CORRENTI, che comprendono il Titolo I e le Categorie dalla 1<sup>^</sup> alla 9<sup>^</sup>;
- II - USCITE IN C/CAPITALE, che comprendono i Titoli II e III e le Categ. dalla 10<sup>^</sup> alla 17<sup>^</sup>;
- III - USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO, che compr. il Titolo IV e la Ctg. 18<sup>^</sup>.

### ***USCITE CORRENTI***

Tra le **uscite** correnti sono di particolare rilievo:

- **SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE**

La previsione dell'esercizio finanziario 2018 comprende le somme per il pagamento al Revisore unico, nonché all'organismo indipendente di valutazione (OIV). La spesa complessiva di questa categoria ammonta a € 68.000,00, con una previsione in diminuzione di € 7.000,00 rispetto all'esercizio 2017.

- **ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO**

La previsione di spesa per l'anno 2018, per prestazione di lavoro e relativi contributi per il personale in attività di servizio, compresa l'area della Dirigenza, ammonta ad € 2.111.513,05 notevolmente inferiore (circa il 13%) rispetto alla spesa prevista per l'esercizio precedente ammontante ad € 2.413.733,24, che sarà destinata a ridursi ancora, a seguito della collocazione in quiescenza di alcuni dipendenti.

### **SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI DELL'ENTE**

Nel corso del presente esercizio finanziario, le spese previste per la presente voce di bilancio ammontano a complessive € 603.086,52 che, rapportate a quanto



previsto nell'esercizio 2017 pari a c.ca € 613.500,00, evidenziano un' decremento di € 10.413,48, che confermano il trend in diminuzione già operato nell'esercizio precedente.

In questa categoria sono ricomprese le spese per contenzioso per complessivi € 90.000,00, per incarichi da affidare in difesa dell'Istituto,

Altra voce significativa è quella del sistema informatico, per un importo complessivo di € 110.000,00. Somma destinata ai canoni di licenza per i vari software utilizzati per i singoli procedimenti amministrativi, bollettazione canoni, contabilità, protocollo ecc..

• **SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI**

In tale voce viene ricompresa la complessiva gestione degli stabili, dai servizi a rimborso alle manutenzioni ordinarie. Per la presente voce di spesa è stato previsto un'uscita, per l'esercizio in corso, di € 4.928.702,37.

Questa è la voce più sostanziosa dell'intero bilancio. Comprende tutte le manutenzioni edili, elettriche, ascensore ecc. per la gestione del complesso patrimonio immobiliare.

• **ONERI FINANZIARI – INTERESSI SU DEBITI V/BANCHE**

Gli oneri finanziari passivi rientranti in questa voce di bilancio sono solo gli interessi passivi su scoperto di c/c di tesoreria per €. 20.000,00, in linea con quanto previsto nell'esercizio 2017.

• **ONERI TRIBUTARI – IMPOSTE E TASSE**

Il totale delle imposte e tasse previste per il presente esercizio ammonta a complessivi € **540.000,00** come di seguito ripartite:

- ❖ Imposta di bollo € 5.000,00;
- ❖ Imposta di registro € 30.000,00;
- ❖ Imu ed altre imposte e tasse € 225.000,00;
- ❖ Iva € 280.000,00;





risulta in aumento rispetto alla previsione dell'esercizio precedente. Il conto attiene agli importi che l'Istituto dovrà versare a titolo di IMU/TASI od altra eventuale tassazione avente analoghe caratteristiche che l'Ente sarà chiamato a corrispondere nel corso dell'esercizio; nello specifico, l'Istituto, analogamente agli altri II.AA.CC.PP Campani., anche seguendo le indicazioni di Federcasa per le quali gli alloggi di E.R.P. ad uso abitativo, rientrano nella nozione di alloggio sociale e di conseguenza esenti dall'IMU; inoltre tale voce ricomprende la quota IVA che l'Istituto versa all'Agenzia delle Entrate sia per l'inversione contabile da applicare sulle fatture per lavori edili che per lo split payment, in vigore dall'1/07/2017.

• **POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI**

Anche in questo esercizio finanziario la categoria 8a ricopre una particolare importanza perché tra le altre spese è previsto per la prima volta il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità (FCDE), così come disposto dal Commissario Straordinario con apposita direttiva inviata a tutti gli Istituti Campani. Il FCDE è stato costituito secondo le modalità indicate nel principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011 e s.m.i..

Tale calcolo ha portato all'accantonamento di tale Fondo per l'importo presunto complessivo di € 150.000;

Si precisa che questo Istituto ha già accantonato come Fondo Svalutazione Crediti degli anni precedenti una somma pari ad € **7.770.173,78** aggiornata al 31/12/2016, così come risulta in conto residui di questa categoria.

• **SPESE NON CLASSIFICATE IN ALTRE VOCI**

La voce principale della categoria 9° è la voce che riguarda le somme che l'Istituto dovrà riversare alla costituenda ACER per l'avvio delle proprie attività, così come trasmesso dal Commissario Straordinario con specifico atto di indirizzo del 07/03/2018 prot. ACER n. 97, con il quale sono state indicate le somme che ciascun Istituto dovrà stanziare singolarmente nel redigendo bilancio di previsione 2018.



### ***USCITE IN CONTO CAPITALE***

Nella redazione del bilancio di previsione dell'anno 2018, così come avvenuto negli ultimi anni, allo scopo di rendere più facilmente comprensibile il Bilancio finanziario e di rendere corrispondenti le movimentazioni contabili relative al predetto bilancio con quelle eseguite dal Settore Tecnico, sono stati elencati in maniera estremamente analitica i singoli finanziamenti Regionali (di manutenzione straordinaria e risanamento) dedicando a ciascuno di essi uno specifico capitolo di bilancio. Tale impostazione, consente anche una più immediata correlazione tra le corrispondenti poste di entrata e di uscita, come si evince dalla relazione del Dirigente del Settore Tecnico allegata al bilancio preventivo 2018.

- **ESTINZIONI E ANTICIPAZIONI**

Non esiste nella categoria Rimborso di prestiti, alcun valore, in quanto l'Istituto non ha alcun debito per concessione di mutui.

- **RIMBORSI DI ANTICIPAZIONI PASSIVE**

Nella presente voce di bilancio e' iscritta l'anticipazione concessa all'Ente dalla Banca Popolare dell'Emilia Romagna, pari a complessivi **€ 5.000.000,00**.

### ***USCITE PER PARTITE DI GIRO***

La caratteristica delle **partite di giro** è rappresentata dal fatto che, per ogni riscossione o pagamento sorge rispettivamente e contemporaneamente, per pari importo, un impegno di spesa o un accertamento di entrata.

Pertanto, le entrate e le uscite per partite di giro non modificano la consistenza economica e patrimoniale dell'ente e riguardano operazioni effettuate per conto terzi per le quali, all'infuori del servizio di cassa, l'ente rimane totalmente estraneo.



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

**Le uscite previste per partite di giro** per il 2018 ammontano complessivamente a € **1.576.675,55**, quelle di maggiore rilievo, così come per le corrispondenti entrate, sono:

riportato:

- |   |  |                |
|---|--|----------------|
| • | <b>1.</b> versamento ritenute erariali                     | € 1.155.353,56 |
| • | <b>2.</b> versamento ritenute assicurative e previdenziali | € 163.244,94   |
| • | <b>3.</b> fondi riservati al cassiere                      | € 40.000,00    |
| • | <b>4.</b> depositi cauzionali                              | € 20.000,00    |
| • | <b>5.</b> competenze tecniche                              | € 198.077,05   |

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO  
dott.ssa Donatella Galardo

IL DIRETTORE GENERALE  
In qualità di Dirigente ad interim del S.E.F.  
Ing. Attilio Reggiani

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE  
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.819.565,64	29.781.621,48	30.315.003,58	63.916.190,70
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamanti di bilancio	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	<b>3.819.565,64</b>	<b>46.113.515,05</b>	<b>48.796.897,15</b>	<b>98.729.977,84</b>

Importo	0,00
Accantonamento di cui all'art.12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	0,00

Il Responsabile del Programma

REGGIANI ATTILIO

Note:

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE  
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione immobili (6)	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Totale	SIN (6)	Importo
1		015	061	048		A0510	D.D. 207/2012 MADDALONI VIA A. CUCCIARELLA	1	59.200,00	0,00	0,00	59.200,00	N	0,00	
2		015	061	012	ITF31	A0510	D.D. 835/07 CANCELO ARNONE - SOSTITUZIONE EDILIZIA FABBRICATO IN VIA CONSOLARE NR. 135	1	400.000,00	400.000,00	0,00	800.000,00	N	0,00	
3		015	061	063		A0510	D.G.R. 6124/02 - COMPLETAMENTO 20 ALLOGGI IN S. MARIA C.V. VIA G. IODICE	1	700.000,00	750.000,00	750.000,00	2.200.000,00	N	0,00	
4		015	061	066		A0510	D.D. 207/2012 E FONDI FERS - SANT'ANGELO D'ALIFE	2	400.000,00	400.000,00	0,00	800.000,00	N	0,00	
5		015	061	078	ITF31	A0510	D.D. 274/2017 - (ex Delibera Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in San Nicola la Strada (CE) Via Patturelli	1	200.000,00	165.434,50	0,00	365.434,50	N	0,00	
6		015	061	049	ITF31	A0510	D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di tre fabbricati siti in Marcianise Parco Felice	1	300.000,00	300.000,00	398.373,70	998.373,70	N	0,00	
7		015	061	022	ITF31	A0510	D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di due fabbricati siti in Caserta Via Borsellino	1	300.000,00	300.000,00	398.136,96	998.136,96	N	0,00	
8		015	061	022	ITF31	A0510	D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in Caserta Via Ruggiero	1	300.000,00	300.000,00	398.229,17	998.229,17	N	0,00	
9		015	061	052	ITF31	A0510	D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in Mondragone Via Bari	1	200.000,00	200.000,00	201.259,75	601.259,75	N	0,00	
10		015	061	048	ITF31	A0510	D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in Maddaloni Via Marssa	1	200.000,00	197.184,98	0,00	397.184,98	N	0,00	
11		015	061	015	ITF31	A0510	D.G.R. 341/2015 - Programma di recupero edificio E.R.P. in S. Angelo In Formis - Lotto 2	1	710.365,64	0,00	0,00	710.365,64	N	0,00	
12		015	061	063		A0510	RIUTILIZZO RESIDUI FONDI REGIONALI E FONDI FERS - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN S. MARIA CV VIA LEONARDO DA VINCI,7 ED. G	1	0,00	2.000.000,00	2.200.000,00	4.200.000,00	N	0,00	
13		015	061	063		A0510	RIUTILIZZO RESIDUI FONDI REGIONALI E FONDI FERS - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN S. MARIA CV VIA LEONARDO DA VINCI,7 ED. G	1	0,00	2.000.000,00	2.200.000,00	4.200.000,00	N	0,00	
14		015	061	068		A0510	RIARDO Via S. Lucia - Rifacimento servizi interni	2	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	N	0,00	
15		015	061	066	ITF31	A0510	EDILIZIA SOVVENZIONATA - SANT'ANGELO D'ALIFE	3	0,00	434.002,00	434.002,00	868.004,00	N	0,00	
16		015	061	062		A0510	D.L. 159/07 - PROGETTO DI BIODARCHITETTURA PROGRAMMA STRAORDINARIO DI E.R.P. - SANTA MARIA A VICO		0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	5.000.000,00	N	0,00	
17		015	061	063		A0510	PROGETTO PILOTA DI BIODARCHITETTURA IN SANTA MARIA C.V. VIA TIZIANO		0,00	4.800.000,00	4.800.000,00	9.300.000,00	N	0,00	

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Totale	SIN (6)	Importo
18		015	061	005		07	A05/10	D.L. 159/07 - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI E.R.P. NR. 80 ALLOGGI IN AVERSA VIA AVERSA-GRIGNANO		0,00	4.000.000,00	4.000.000,00	8.000.000,00	N	0,00	
19		015	061	002		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - ALIFE		0,00	372.001,86	372.001,86	744.003,72	N	0,00	00
20		015	061	004		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - ARIENZO		0,00	155.000,78	155.000,78	310.001,56	N	0,00	00
21		015	061	016		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - CARINARO		0,00	372.001,86	372.001,86	744.003,72	N	0,00	00
22		015	061	103		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - CASAPESENA		0,00	774.003,87	774.003,87	1.548.007,74	N	0,00	00
23		015	061	022		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - CASERTA		0,00	3.100.015,50	3.100.015,50	6.200.031,00	N	0,00	00
24		015	061	023		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - CASTEL CAMPAGNANO		0,00	155.000,78	155.000,78	310.001,56	N	0,00	00
25		015	061	024		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - CASTEL DI SASSO		0,00	155.000,78	155.000,78	310.001,56	N	0,00	00
26		015	061	025		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - CASTEL MORRONE		0,00	155.000,78	155.000,78	310.001,56	N	0,00	00
27		015	061	032		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - CURTI		0,00	774.003,87	774.003,87	1.548.007,74	N	0,00	00
28		015	061	037		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - FRIGNANO		0,00	774.003,87	774.003,87	1.548.007,74	N	0,00	00
29		015	061	039		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - GALLUCCIO		0,00	310.001,55	310.001,55	620.003,10	N	0,00	00
30		015	061	041		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - GIOIA SANNITICA		0,00	310.001,55	310.001,55	620.003,10	N	0,00	00
31		015	061	049		07	A05/10	EDILIZIA SOVVENZIONATA - MARCIANISE		0,00	620.003,10	620.003,10	1.240.006,20	N	0,00	00
32		015	061	063		07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMUNE DI PRATA SANNITA VIA MARCONI LEGGE 195		0,00	72.304,33	72.304,33	144.608,66	N	0,00	00
33		015	061	063		07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMUNE DI SANTA MARIA C.V. VIA DEGLI ORTI		0,00	75.000,00	75.000,00	150.000,00	N	0,00	00
34		015	061	000		06	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI ALLOGGI I.A.C.P. COMUNE DI CASERTA E PROVINCIA		0,00	4.000.000,00	3.500.000,00	7.500.000,00	N	0,00	00
35		015	061	022		07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE (RISCALDAMENTO) ALLOGGI I.A.C.P. COMUNE DI CASERTA E PROVINCIA		0,00	810.004,05	810.004,05	1.620.008,10	N	0,00	00
36		015	061	022		07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI ADDUZIONE IDRICA ALLOGGI I.A.C.P. COMUNE DI CASERTA E PROVINCIA		0,00	780.003,90	780.003,90	1.560.007,80	N	0,00	00
37		015	061	091		07	A05/10	RISANAMENTO DISSESTI STATICI COMUNE DI TEANO VIA ABENAVOLO		0,00	51.645,95	51.645,95	103.291,90	N	0,00	00
38		015	061	070		07	A05/10	RISANAMENTO DISSESTI STATICI COMUNE DI ROCCAMONFINA		0,00	75.000,00	75.000,00	150.000,00	N	0,00	00
39		015	061	005		99	A05/10	ELIMINAZIONE AMIANTO COMUNE DI AVERSA VIA APPIA NORD ISOLATO N. 10		0,00	309.875,69	309.875,69	619.751,38	N	0,00	00
40		015	061	022		99	A05/10	ELIMINAZIONE AMIANTO COMUNI VARI IN PROVINCIA DI CASERTA		0,00	1.500.007,50	1.500.007,50	3.000.015,00	N	0,00	00
41		015	061	022		01	A05/10	REALIZZAZIONE ALLOGGI PARCHEGGI PRUSST COMUNE DI CASERTA		0,00	1.500.007,50	1.500.007,50	3.000.015,00	N	0,00	00
42		015	061	018		01	A05/10	REALIZZAZIONE ALLOGGI PARCHEGGI PRUSST COMUNE DI CASAGIOVE		0,00	450.002,25	450.002,25	900.004,50	N	0,00	00
43		015	061	083		01	A05/10	REALIZZAZIONE ALLOGGI PARCHEGGI PRUSST COMUNE DI S.MARIA C.V.		0,00	450.002,25	450.002,25	900.004,50	N	0,00	00
44		015	061	005		07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMUNE DI AVERSA VIA PLATANI		0,00	500.000,00	500.000,00	1.000.000,00	N	0,00	00

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione Immobili		Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)
45		015	061	022	07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN TRENTOLA DUCENTA VIA E. DE NICOLA		0,00	432.000,00	432.000,00	864.000,00	N	0,00	
46		015	061	022	07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN MADDALONI VIA LIBERTA'		0,00	150.000,00	150.000,00	300.000,00	N	0,00	00
47		015	061	000	03	A05/10	RECUPERO BENE SEQUESTRATO IN CASTEL VOLTURNO		0,00	300.000,00	300.000,00	600.000,00	N	0,00	00
48		015	061	000	07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CELLOLE VIA TARANTO E VIA MILANO		0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	00
49		015	061	000	06	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MIGNANO MONTELUONGO VIA FECICCE		0,00	200.000,00	100.000,00	300.000,00	N	0,00	00
50		015	061	000	07	A05/10	SOSTITUZIONE CALDAIE A GAS TEANO FRAZIONE SAN MARCO		0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	N	0,00	00
51		015	061	000	07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ROCCA D'EVANDRO VIA G. CARDUCCI		0,00	50.000,00	50.000,00	100.000,00	N	0,00	00
52		015	061	000	06	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASAL DI PRINCIPE VIA VATICALE		0,00	150.000,00	150.000,00	300.000,00	N	0,00	00
53		015	061	000	07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN MONDRAGONE VIA ITALIA 43		0,00	70.000,00	0,00	70.000,00	N	0,00	00
54		015	061	000	06	A05/10	CONTRIBUTO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ARSEE ESTERNE CONDOMINIALI ROCCAMONFINA RIONE FANFANI		0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	00
55		015	061	000	07	A05/10	MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA FORMAZIONE DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DI RIQUALIFICAZIONE DI AMBITI URBANI DEGRADATI E DISMESSI. AVVISO PUBBLICO DI CUI AL D.L. 294 DEL 03/07/08		0,00	500.000,00	2.500.000,00	3.000.000,00	N	0,00	00
56		015	061	006	07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAIÀ E LATINA VIA ROMA		50.000,00	50.000,00	50.000,00	150.000,00	N	0,00	00
57		015	061	074	07	A05/10	MANUTENZIONE STRAORDINARIA S. CIPRIANO D'AVERSA VIA SCHIPA		0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	N	0,00	00
58		015	061	048	06	A05/10	MADDALONI Via Massa		0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	N	0,00	00
59		015	061	019	06	A06/90	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN CASAL DI PRINCIPE CORSO UMBERTO 1	2	0,00	0,00	75.000,00	75.000,00	N	0,00	00
60					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CAPUA VIA RISORGIMENTO ED. A-B	2	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	N	0,00	00
61					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SOLAMENTO TERMICO-GIOMETRICO IN SANTA MARIA C.V. VIA G. IODICE ED. C S.C. C	2	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	00
62					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ESTERNI IN VITULAZIO VIA E. FERMI 101	2	0,00	150.000,00	100.000,00	250.000,00	N	0,00	00
63					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ESTERNI IN SANTA MARIA C.V. VIA STURZO 35	3	0,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	N	0,00	00
64					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN SANTA MARIA C.V. VIALE MICHELANGELO ED. B	3	0,00	120.000,00	200.000,00	320.000,00	N	0,00	00
65					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN AVERSA VIA DEL POPOLO, VIA F. SAVORITO, VIALE EUROPA	3	0,00	150.000,00	150.000,00	300.000,00	N	0,00	00
66					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN ROCCAMONFINA VIA FANFANI, VIA ROMA, VIA BOSCO	3	0,00	150.000,00	200.000,00	350.000,00	N	0,00	00
67					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ESTERNI IN SANTA MARIA C.V. VIA KENNEDY ED. B	2	0,00	120.000,00	120.000,00	240.000,00	N	0,00	00
68					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ESTERNI IN SPARANISE VIA BORSELLINO	3	0,00	120.000,00	150.000,00	270.000,00	N	0,00	00
69					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN ROCCA D'EVANDRO VIA MASSERIA DELLA CORTE, 5	3	0,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	N	0,00	00
70					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN PIETRAVAIRANO VIA ROMA, 16	3	0,00	70.000,00	70.000,00	140.000,00	N	0,00	00
71					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ESTERNI IN CANCELLO ED ARNONE CIA COLOMBO	3	0,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	N	0,00	00

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice (STAT) (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione Intervento	Priorità (5)	Sima dei costi del programma			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Totale	SN (6)	Importo
72					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN CAPUA VIA PORTA FLUVIALE, 44	3	0,00	80.000,00	80.000,00	160.000,00	N	0,00	
73					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN BAIA E LATINA VIA CHIUSA	3	0,00	50.000,00	50.000,00	100.000,00	N	0,00	
74					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ESTERNI IN CANCELLO ED ARNONE VIA ROMA, 208	3	0,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	N	0,00	
75					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ESTERNI IN TEANO VIALE S. ANTONIO	3	0,00	100.000,00	150.000,00	250.000,00	N	0,00	
76					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN AVERSA VIA DEL POPOLO, 22	3	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	N	0,00	
77					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN CAPUA VIA PORTA FLUVIALE, 50 ED. B SC. C	3	0,00	70.000,00	70.000,00	140.000,00	N	0,00	
78					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI IN CAPUA VIA LARGO AMICO, 1	3	0,00	80.000,00	80.000,00	160.000,00	N	0,00	
79					06	A05/10	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VARI (AMIANTO) IN PIEDIMONTE IR. VIA A. MORO	2	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	
80		015	061	089	06	A05/10	Manutenzione straordinaria in Sepranise Via Maranta	3	0,00	150.000,00	150.000,00	300.000,00	N	0,00	
81		015	061	058	06	A05/10	Manutenzione straordinaria in Pietrametra via sen Nicola	2	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	
82		015	061	083	03	A03/-	D.D. 27/4/2017 - Efficienzamento energetico - Caserta via F. Borsellino ed. 2A	2	0,00	350.000,00	420.000,00	770.000,00	N	0,00	
83		015	061	083	03	A03/-	D.D. 27/4/2017 - Efficienzamento energetico - Caserta via F. Borsellino ed. 5A - 6A	2	0,00	400.000,00	470.000,00	870.000,00	N	0,00	
84		015	061	083	03	A03/-	D.D. 27/4/2017 - Efficienzamento energetico - S. Maria C.V. via Brennero - 100 alloggi	2	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00	N	0,00	
85		015	061	039	06	A05/10	Manutenzione straordinaria in Galluccio via Grande	3	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	
86		015	061	012	06	A05/10	Manutenzione straordinaria - facciate in Cancello A. via Libertà, 3	3	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	
87		015	061	015	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento facciate in Capua via Grotte S. Lazzaro	3	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	
88		015	061	052	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento facciate in Mendragone via Giardino	3	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	
89		015	061	100	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento facciate + cornicioni in Villavizio via Tufo	3	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	
90		015	061	069	06	A05/10	Manutenzione straordinaria manutenzione facciate + cornicioni in Rocca d'Evandro, 45	3	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	
91		015	061	015	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento parziale impianto fognario in Capua via Grotte S. Lazzaro ed. A e B	3	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	N	0,00	
92		015	061	046	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento facciate + copertura in Lusciano via Marconi (ex via Madonna delle)	3	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	
93		015	061	048	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento facciate + copertura in Maddaloni viale Europa, 1	3	0,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	N	0,00	
94		015	061	022	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento facciate + copertura in Caserta viale Cappello	3	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	
95		015	061	022	06	A05/10	Manutenzione straordinaria rifacimento grondaie + pluviali e coperture vari ascensori in Caserta	3	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	



N. progr. (1)	Cod. int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Sintesi dei costi del programma				Cessione Immobili		Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)	
								Totale	3.819.565,64	46.113.515,05	48.796.897,15	98.729.977,84				0,00

Il Responsabile del Programma

REGGIAMI ATTILIO



- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno.  
 (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
 (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.  
 (4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.  
 (5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3 = minima priorità).  
 (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.l. n. 163/2006 e s.m.i., quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

Note

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE  
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm. (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali		Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Scadenze tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)	Trimi/Anno inizio lavori	Trimi/Anno fine lavori				
			D.D. 207/2012 MADDALONI VIA A. CUCCIARELLA		REGGIANI	ATTILIO	59.200,00	59.200,00	CPA	S	S	S	1	Pe	2/2017	4/2017	
			D.D. 839/07 CANCELLO ARNONE - SOSTITUZIONE EDILIZIA FABBRICATO IN VIA CONSOLARE NR. 135	45200000-9	REGGIANI	ATTILIO	400.000,00	800.000,00	URB	S	S	S	1	Pe	4/2017	4/2018	
			D.G.R. 6124/02 - COMPLETAMENTO 20 ALLOGGI IN S. MARIA C.V. VIA G. IODICE		REGGIANI	ATTILIO	700.000,00	2.200.000,00	COP	S	S	S	1	Pe	4/2017	4/2019	
			D.D. 207/2012 E FONDI FERS - SANTANGELO D'ALIFE		REGGIANI	ATTILIO	400.000,00	800.000,00	CPA	S	S	S	2	Pe	4/2017	4/2018	
			D.D. 274/2017 - (ex Delibera Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in San Nicola la Strada (CE) Via Paturelli		REGGIANI	ATTILIO	200.000,00	365.434,50	MIS	S	S	S	1	Pe	4/2017	4/2018	
			D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di tre fabbricati siti in Marlandise Parco Felice		REGGIANI	ATTILIO	300.000,00	998.373,70	MIS	S	S	S	1	Pe	4/2017	4/2019	
			D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di due fabbricati siti in Caserta Via Borsellino		REGGIANI	ATTILIO	300.000,00	998.138,96	MIS	S	S	S	1	Pe	3/2017	4/2019	
			D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in Caserta Via Ruggiero		REGGIANI	ATTILIO	300.000,00	998.229,17	MIS	S	S	S	1	Pe	3/2017	4/2019	
			D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in Mondragone Via Bari		REGGIANI	ATTILIO	200.000,00	601.259,75	MIS	S	S	S	1	Pe	3/2017	4/2019	
			D.D. 274/2017 - (ex Delibera della Giunta Regionale n. 232 del 27/06/2014) POR CAMPANIA FESR 2007-2013 Lavori per l'efficientamento energetico di un fabbricato sito in Maddaloni Via Massa		REGGIANI	ATTILIO	200.000,00	357.184,98	MIS	S	S	S	1	Pe	3/2017	4/2018	
			D.G.R. 341/2015 - Programma di recupero edilizio E.R.P. in S. Angelo in Perlimis - Lotto 2		REGGIANI	ATTILIO	710.365,64	710.365,64	CPA	S	S	S	1	Pe	2/2017	4/2017	

Cod. Int. Amm. (1)	Codice Unico intervento CUI (2)	CUP	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
							Totale								
							3.769.565,64								

Il Responsabile del Programma

REGGIAMATILIO

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
 (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.  
 (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.  
 (4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 2= minima priorità).  
 (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Note

## RIEPILOGO FONDI REGIONALI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

2018

LEGGI E/O FONDI DI FINANZIAMENTO	IMP. FINANZIARI	IMP. LAVORI BASE ANNI O DI CONTRATTO	IMPORTO LAVORI PER ESERCIZIO ANNUO		CORRISPETTIVO PER INT.	CORR.VO SU INT. PER ES. ANNO			Art.113 D.Lgs 50/2016 2013
			2019	2020		2018	2019	2020	
<b>LAVORI EDILI</b>									
LAV. MAN. STR. (tab1/b) (1) e (2)	37.700.366,09	22.986.597,35	4.125.407,60	756.388,64	1.447.565,21	200.998,35	200.998,35	198.077,05	
RESIDUI - 457/78 V° biennio (3)	30.407,05	19.764,58	17.788,12	1.976,46	3.755,27	1.877,64	0,00	0,00	
RESIDUI - 457/78 VI° biennio (3)	138.253,08	88.564,50	79.708,05	8.856,45	16.827,26	8.413,63	0,00	0,00	
RESIDUI - 136/99 (3)	1.059.935,37	688.957,99			201.387,72	100.893,86	0,00	0,00	
<b>IMPIANTI</b>									
RESIDUI Barriere arch. L. 13/89 (3)	28.486,75	18.517,69			3.518,36				
RESIDUI Imp. L. 457/78 VII° b. (3)	256.079,67	192.451,79			56.255,14	28.127,57	0,00	0,00	
<b>TOTALI</b>	<b>39.251.530,01</b>	<b>23.994.853,90</b>	<b>4.125.407,60</b>	<b>920.701,75</b>	<b>1.729.308,95</b>	<b>340.111,04</b>	<b>200.998,35</b>	<b>198.077,05</b>	
			IVA 10%#	412.540,76					
			Totale	4.537.948,36					

## NOTE

(1) Lavori in corso.

(2) In corso di progettazione e appalto

(3) in programmazione

Riepilogo	IMPORTO DI FINANZ.	IMPORTO LAVORI	IMPORTO LAVORI PER ESERCIZIO 2018	IVA	TOTALE	Art.113 D.Lgs 50/2016	
						2018	2013
TOTALE	39.251.530,01	23.994.853,90	4.125.407,60	412.540,76	4.537.948,36	1.045.568,51	198.077,05

PROGETTAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN CORSO DI ESECUZIONE

DELIBERA G.R. 2312 DEL 18/12/2004

LEGGE 136/99

Risultati di cui al Decreto n.273 del 20/04/2007 €593.495,66

	IMPORTO DI FINANZ.	IMPORTO LAVORI		IMPORTO LAVORI PER ESERCIZIO			COMPENSI I.A.C.P.			Art.113 D.Lgs 50/2016					
		2018	2019	2018	2019	2020	2018	2019	2020	2018	2019	2020			
CASERTA - Via Cappuccini	770.000											0,00			
Completamento lavori (economie derivanti dal progetto principale)	593.496	394.094,00		38.554,96											
<b>TOTALE</b>	<b>1.363.495,66</b>	<b>394.094,00</b>		<b>38.554,96</b>	<b>0,00</b>							<b>6.000,00</b>			
PIGNATARO MAGGIORE - Via Giardino	150.000	118.762,90													
SPARANISE - Via Fungillo e Via Borsellino	150.000	119.160,78													
VITULAZIO - Via Giardino	200.000	155.111,56													
<b>TOTALE</b>	<b>500.000</b>	<b>393.035,24</b>										<b>0,00</b>			
S. MARIA C.V. - Via Tiziano L457 Bienni 2-3-(eddi E-D)	400.000	311.473,65													
VAIRANO PATENORA - Via Bonifica e Via Leonardo da Vinci	200.000	39.571,08													
<b>TOTALE</b>	<b>600.000</b>	<b>351.044,93</b>										<b>0,00</b>			
AVERSA Via del Popolo nn. 35-37-39-41 e 55. (completam.)	1.470.000,00	211.363,66													
MARCIANISE - P.co Mazzoliti, Ed B	250.000,00	191.000,00													
S. MARIA C.V. - Via Tiziano L457/78 4 B Ed. F-G-H-I	260.000,00	215.000,00													
<b>TOTALE</b>	<b>4.443.495,66</b>	<b>1.755.537,83</b>		<b>38.554,96</b>	<b>0,00</b>					<b>0,00</b>		<b>81.283,62</b>		<b>0,00</b>	<b>876,36</b>

LEGE 45778 quadriennio 92-95 II stralcio

	IMPORTO DI FINANZ.	IMPORTO LAVORI		IMPORTO LAVORI PER ESERCIZIO			COMPENSI I.A.C.P.			Art.113 D.Lgs 50/2016					
		2018	2019	2018	2019	2020	2018	2019	2020	2018	2019	2020			
Eliminaz. barriere architettoniche 1° lotto	271.000,00	217.246,37													
<b>TOTALE</b>	<b>271.000,00</b>	<b>217.246,37</b>		<b>0,00</b>						<b>17.906,15</b>		<b>1.737,97</b>			

PROTOCOLLO DI INTESA Regione Campania - Comune di Maddaloni - I.A.C.P. di Caserta

	IMPORTO DI FINANZ.	IMPORTO LAVORI APPALTATI		IMPORTO LAVORI PER ESERCIZIO			COMPENSI I.A.C.P.			Art.113 D.Lgs 50/2016					
		2018	2019	2018	2019	2020	2018	2019	2020	2018	2019	2020			
Riqualificazione urbanistica	8.000.000,00	3.119.261,74		450.000,00											
<b>TOTALE</b>	<b>8.000.000,00</b>	<b>3.119.261,74</b>		<b>450.000,00</b>	<b>0,00</b>					<b>120.980,00</b>		<b>30.245,00</b>		<b>37.431,14</b>	<b>12.477,05</b>

D.D. 839/07 e D.D. 09/08

Ripartizione Fondi Regionali

	IMPORTO DI FINANZ.	IMPORTO LAVORI APPALTATI		IMPORTO LAVORI PER ESERCIZIO			COMPENSI I.A.C.P.			Art.113 D.Lgs 50/2016					
		2018	2019	2018	2019	2020	2018	2019	2020	2018	2019	2020			
Manutenzione Stradmaria Edile	950.000,00	366.875,47		330.187,92											
LOTTO1 - Calvi Risorta	821.651,26	634.026,20													
LOTTO2 - Sessa Aurunca, Roccamontina, Falciiano del Massico	1.211.309,83	594.804,92													
LOTTO3 - Arzene, Bellona, Sant'Arpino (*)	628.348,74	502.678,99													
Canicello ed Arnone Sostituzione Edilizia (cfr. nuove costruzioni)	3.614.309,83	2.098.185,58		330.187,92											
<b>Totale</b>	<b>6.113.009,66</b>	<b>3.614.309,83</b>		<b>330.187,92</b>	<b>0,00</b>					<b>28.431,99</b>		<b>0,00</b>		<b>11.282,84</b>	<b>880,50</b>
(*) di cui € 600.000,00 dal Cd 839/07 e dd09/08 ed € 611.309,83 dalla disponibilità residue su mutui															

TABELLA 1/b

IM.S. Impianti (*)	€ 1.000.000,00 da D.D. 483/07 e 09/08 e € 240.000,00 da D.D. 207/12	196.294,01	148.294,01	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adeguamenti impianti elettrici Loto 1 Carniccia + altri	415.000,00	198.259,59	148.259,59	50.000,00	23.175,98	15.611,19	15.611,19	0,00
Adeguamenti impianti elettrici Loto 2 Catri + altri	415.000,00	199.281,05	149.281,05	50.000,00	23.416,78	15.611,19	15.611,19	0,00
Adeguamenti impianti elettrici Loto 3 Aversa + altri	415.000,00				23.776,20	15.850,80		
Completamento Lavori Aversa Piazza Giovanni XXII (**)								12.000,00
(*) con economie derivanti dal progetto principale	200.000,00	112.145,63	112.145,63		6.627,98	4.418,66		897,17
M.S. Impianti ascensori adeguamento	300.000,00	210.000,00		210.000,00		60.000,00		
abba. Barriere arch. Nuovi Impianti	1.450.000,00	915.979,48	555.979,48	360.000,00		111.491,84		12.897,17
<b>TOTALE</b>					0,00	76.996,55	0,00	5.000,00

Reimpiego fondi redicontati Leggi 135/97 e 436/99 (\*)

IMPORTE DI FINANZ.	IMPORTE LAVORI	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO	COMPENSI I.A.C.P.	Art.113 D.Lgs 50/2016
		2018	2019	2020
2.115.772,13	1.375.251,88		618.863,35	756.388,54
<b>TOTALE</b>			200.998,35	200.998,35

Rilocatizzazione fondi dgr 2312/04 e dgr 4854/01

IMPORTE DI FINANZ.	IMPORTE LAVORI	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO	COMPENSI I.A.C.P.	Art.113 D.Lgs 50/2016
		2018	2019	2020
3.700.000,00	3.000.000,00		300.000,00	2.700.000,00
<b>TOTALE</b>			150.000,00	150.000,00

D.D. 207/2012

Ripartizione Fondi Regionali

IMPORTE DI FINANZ.	IMPORTE LAVORI	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO				COMPENSI I.A.C.P.				Art.113 D.Lgs 50/2016		
		2018	2019	2020	2018	2019	2020	2018	2019		2020	
€ 200.000,00	118.851,12											
€ 130.000,00	100.916,32				20.703,98				950,81			
€ 250.000,00	82.662,24				13.119,12				807,33			
€ 350.000,00	€ 770.000,00	0,00	231.000,00	539.000,00	25.713,05				661,30			
€ 150.000,00	95.877,61				15.428,57				6.160,00			6.160,00
€ 150.000,00	100.028,81				15.431,57				767,02			
€ 180.000,00	101.723,03				17.454,77				800,23			
€ 80.000,00	59.200,00				5.920,00				813,78			
€ 340.000,00	182.616,18				30.196,76				471,50			
€ 150.000,00	95.454,31				15.303,25				1.460,93			
€ 320.000,00	183.729,97				32.500,00				763,63			
€ 150.000,00	94.098,19				15.386,32				1.469,84			
€ 300.000,00	800.000,00	0,00	240.000,00	560.000,00					752,79			
€ 200.000,00	132.468,97				20.145,24				6.400,00			6.400,00
€ 220.000,00	148.293,44				22.464,74				1.059,74			
<b>Totale</b>	€ 3.065.918,19	€ 1.495.918,19	€ 471.000,00	€ 1.099.000,00	€ 249.769,37				€ 24.527,35	€ 0,00		€ 12.560,00

IMPORTE DI FINANZ.	IMPORTE LAVORI	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO				COMPENSI I.A.C.P.				Art.113 D.Lgs 50/2016
		2018	2019	2020	2018	2019	2020	2018	2019	2020

TABELLA 1/b

PROGETTO PILOTA DI ADEGUAMENTO SISMICO (Recupero strutturale in comuni vari)

D.D. 207/12 COSTITUZIONE FONDO PER LA RAPIDA ESECUZIONE DI INTERVENTI STRAORDINARI URGENTI ED INDIFFERIBILI NON PROGRAMMABILI	IMPORTE DI FINANZ.		IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO		COMPENSI I.A.C.P.		Art.113 D.Lgs 50/2016	
	2018	2020	2018	2020	2018	2019	2020	2018
	€ 300.000,00		€ 107.057,62	€ 100.000,00	6.423,46			1.284,69
		€ 750.000,00						599,52
				0,00				256,94
<b>Totale</b>	<b>€ 300.000,00</b>	<b>€ 750.000,00</b>	<b>€ 107.057,62</b>	<b>€ 100.000,00</b>	<b>6.423,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.284,69</b>

ADEGUAMENTO IMPIANTI	IMPORTE DI FINANZ.		IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO		COMPENSI I.A.C.P.		Art.113 D.Lgs 50/2016	
	2018	2020	2018	2020	2018	2019	2020	2020
ADEGUAMENTO IMP. ELETTRICI L. 22/01/08 n.37 (EX 46/90) con integrazione fondi DD. DD. 839/07 e 09/08		250.000,00						
PROGRAMMA STRAORDINARIO SOST. CALDAIE	€ 250.000,00		162.500,00					
<b>Totale</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>162.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

ADEGUAMENTO IMPIANTI	IMPORTE DI FINANZ.		IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO		COMPENSI I.A.C.P.		Art.113 D.Lgs 50/2016	
	2018	2020	2018	2020	2018	2019	2020	2020
	€ 171.865,18		€ 100.966,22		10.311,91			2.062,38
	€ 334.366,13		€ 100.966,22		€ 6.874,61			€ 1.374,92
<b>Totale</b>	<b>€ 506.231,31</b>	<b>€ 506.231,31</b>	<b>€ 201.932,44</b>	<b>0,00</b>	<b>€ 16.186,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>€ 3.437,30</b>

D.D. 274 - 2017 (ex Fondi Fesr 2007-2013 - P.O.R CAMPANIA - Efficientamento energetico)

Manutenzione straordinaria Edile	IMPORTE DI FINANZ.		IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO		COMPENSI I.A.C.P.		Art.113 D.Lgs 50/2016	
	2018	2020	2018	2020	2018	2019	2020	2020
MARGIANISE PARCO FELICE	€ 1.400.000,00		€ 998.373,70		48.805,74			7.886,99
CASERTA VIA RUGGIERO	€ 1.400.000,00		€ 998.229,17		48.798,68			7.895,83
CASERTA VIA BORSELLINO	€ 1.400.000,00		€ 998.136,99		48.794,27			7.885,11
MONDRAGONE VIA BARI	€ 850.000,00		€ 601.259,75		29.392,73			4.810,08
MADDALONI VIA MASSA	€ 560.000,00		€ 387.184,98		19.416,49			3.177,48
SAN NICOLA LA STRADA VIA PATTURELLI	€ 540.000,00		€ 365.434,50		17.864,36			2.923,48
<b>Totale</b>	<b>€ 6.150.000,00</b>	<b>€ 6.150.000,00</b>	<b>€ 4.358.621,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 213.072,26</b>	<b>€ 213.072,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 34.863,97</b>

dgr 34/12015  
Manutenzione straordinaria alloggi Erp

Manutenzione straordinaria Edile	IMPORTE DI FINANZ.		IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO		COMPENSI I.A.C.P.		Art.113 D.Lgs 50/2016	
	2018	2020	2018	2020	2018	2019	2020	2020
Caserta Via Borsellino ed 3a-4a - Lotto 1	€ 868.154,85		€ 457.744,59		€ 291.544,50			€ 8.400,00
Caserta Via Borsellino ed 1a - Lotto 2	€ 770.634,37		€ 415.414,09		€ 209.831,88			€ 6.250,00
Capua - S. Angelo in Formis Lotto 1	€ 709.493,25		€ 411.424,45		€ 150.000,00			€ 2.250,00
Capua - S. Angelo in Formis lotto 2	€ 891.506,00		€ 710.365,64		€ 590.365,64			€ 3.480,00
<b>Totale</b>	<b>€ 3.239.788,47</b>	<b>€ 3.239.788,47</b>	<b>€ 1.984.948,77</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.053.800,83</b>	<b>€ 85.100,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 26.170,00</b>

IMPORTE DI FINANZ.	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO	IMPORTE LAVORI PER ESERCIZIO	TOTALE	COMP. I.A.C.P.	Art.113 D.Lgs 50/2016
2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018
€ 37.700.366,09	€ 22.986.597,35	€ 4.125.407,60	€ 412.540,76	€ 4.537.948,36	€ 1.045.568,51	€ 198.077,05	€ 1.045.568,51	€ 198.077,05

IST. AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV. DI CASERTA  
 BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguito bilancio		
		3			5		SOMME RISULTANTI		7	8
		4			6					
1	2	3		4	5		6	7	8	
	FONDO DI CASSA PRESUNTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.639.809,68	
02.00	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,00	0,00	240.000,00	315.733,03	0,00	0,00	555.733,03	555.733,03	
2	TOTALI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,00	0,00	240.000,00	315.733,03	0,00	0,00	555.733,03	555.733,03	
	ALTRE ENTRATE									
2.05	ENTR.VENDITA BENI E PREST.SER.									
2.05.000	ENTR.VENDITA BENI E PREST.SER.									
2.05.000.0000	ENTR.VENDITA BENI E PREST.SER.									
520510.01	- SIOPE 3010201032 - DIRITTI DI SEGRETERIA	665,37	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	50.665,37	
520510.02	INCASSO TASSE PER PARTECIPAZA CONCORSI BANDITI DALL'ENTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520520.01	- SIOPE 3010302002 - QUOTA AMM.NE ALLOGGI IN LOCAZIONE IACP	6.093.222,75	0,00	2.500.000,00	0,00	100.000,00	0,00	2.400.000,00	8.493.222,75	
520520.02	- SIOPE 3020201001 - QUOTA AMM.NE ALLOGGI - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	1.062.724,71	0,00	950.000,00	0,00	150.000,00	0,00	800.000,00	1.862.724,71	
520520.03	- SIOPE 3010201999 - QUOTA AMM.NE ALLOGGI IACP CEDUTI/RISCATTATI	450.039,11	0,00	130.000,00	0,00	30.000,00	0,00	100.000,00	550.039,11	
520520.04	- SIOPE E.3010302002 - QUOTA AMM.NE ALLOGGI ALTRI ENTI	131.364,60	0,00	200.000,00	0,00	10.000,00	0,00	190.000,00	321.364,60	
520520.05	CORRISP.GESTIONE RIENTRI G.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	



BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio	
		3			5	6	7		8
		4							
1	2								
520520.06	QUOTA PER FONDO DI SOLIDARIETA'	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	
520530.01	QUOTA MANUTENZ.ALLOGGI IN LOCAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520530.02	QUOTA MANUTENZ. ALLOGGI CEDUTI IN P.R.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520530.03	QUOTA MANUTENZIONE ALLOGGI GESTIONE C/TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520530.04	- SIOPE E.3059999999 - QUOTA MANUTENZIONE ALLOGGI CONDOMINIO	5.412,13	4.800,00	4.800,00	200,00	0,00	5.000,00	10.412,13	
520540.01	ACQUA	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00	
520540.02	- SIOPE 3059999999 - ILLUMINAZIONI PARTI COMUNI	1.657.609,76	580.000,00	580.000,00	40.000,00	0,00	620.000,00	2.277.609,76	
520540.03	- SIOPE 3059999999 - RISCALDAMENTO	218.623,09	85.000,00	85.000,00	45.000,00	0,00	130.000,00	348.623,09	
520540.04	SERVIZI A RIMB.ALLOGGI IN CONDOMINIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520540.05	- SIOPE 3059999999 - PULIZIA PARTI COMUNI A VERDE	83.872,98	30.000,00	30.000,00	0,00	10.000,00	20.000,00	103.872,98	
520540.06	- SIOPE 3059999999 - ASCENSORE	1.723.211,96	560.000,00	560.000,00	0,00	80.000,00	480.000,00	2.203.211,96	
520540.07	- SIOPE 3059999999 - AUTOCLAVE	301.984,39	90.000,00	90.000,00	0,00	20.000,00	70.000,00	371.984,39	
520540.08	- SIOPE 3059999999 - CONTRIBUTO FOGNATURA	371.866,62	170.000,00	170.000,00	0,00	30.000,00	140.000,00	511.866,62	
520540.09	- SIOPE 3059999999 - SPESE POSTALI E BOLLETTAZIONE	702.529,53	230.000,00	230.000,00	0,00	30.000,00	200.000,00	902.529,53	
520540.10	- SIOPE 3059999999 - COPERTURA RISCHI	418.272,06	150.000,00	150.000,00	0,00	20.000,00	130.000,00	548.272,06	
520540.11	- SIOPE 3059999999 - BOLLETTAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

*MS*

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5 in aumento	6 in diminuzione	
520540.12	- SIOPE 3059999999 - SPESE LEGALI PER RECUPERO MOROSITA'	8.463,14	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	9.463,14
520540.13	- SIOPE 3059999999 - INCASSI PER SERVIZIO SINDACATI CAP USCITA 610530.14	10.173,71	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	30.173,71
520550.01	COMPENSI PER INTERVENTI COSTRUTTIVI	0,00	265.647,36	779.921,15	0,00	1.045.568,51	1.045.568,51
520550.02	COMPENSI PER INTERVENTI DI RECUPERO E UR 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520550.03	- SIOPE 3059999999 - COMPENSI PER INTERVENTI DI RISAN.E RISTRUTT.	3.939,15	1.417.836,98	0,00	1.417.836,98	0,00	3.939,15
520550.04	COMPENSI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE	2.011,70	0,00	0,00	0,00	0,00	2.011,70
520550.05	COMPENSI PER SERVIZI A RIMBORSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520550.06	COMPENSI PER PROGRAMMA STRAORDINARIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520550.07	COMPENSI PER PROGRAMMA STRAORDINARIO (NUBIFRAGIO)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	13.247.486,76	7.444.284,34	865.121,15	1.907.836,98	6.401.568,51	19.649.055,27
	Totale V.E. 0	13.247.486,76	7.444.284,34	865.121,15	1.907.836,98	6.401.568,51	19.649.055,27
	Totale Categoria 5	13.247.486,76	7.444.284,34	865.121,15	1.907.836,98	6.401.568,51	19.649.055,27
2.06	REDD. E PROVENTI PATRIM.						
2.06.000	REDD. E PROVENTI PATRIM.						

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO		PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3		4		7			
		5		6		8			
		in aumento		in diminuzione		SOMME RISULTANTI			
2.06.000.0000	REDD. E PROVENTI PATRIM.								
520610.01	ALLOGGI IN LOCAZIONE(mor.al 31/12/2008)RECUP.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520610.02	- SIOPE 3010302002 - LOCALI DI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO	1.253.355,64	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	1.583.355,64	
520610.03	FITTI FIGURATIVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520610.04	ALLOGGI OCCUPATI ABUSIVAMENTE,REQUISITI COMUNI VARI	400,14	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	400,14	
520610.05	-SIOPE 3.02.01.99.001 - ALLOGGI OCCUPATI ABUSIVAMENTE,REQUISITI COMUNE AVERSA	0,00	0,00	138.464,28	0,00	0,00	138.464,28	138.464,28	
520610.06	- SIOPE 3010302002 - IVA SU NEGOZI	22.754,99	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	32.754,99	
520650.01	PRESSO BANCHE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520650.02	-SIOPE 3030304001 -PRESSO BANCHE E FONDI CER	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	2.000,00	
520650.03	PRESSO PP.TT.	0,00	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	
520650.04	PRESSO TESORERIA PROVINCIALE	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00	500,00	
520660.01	- SIOPE 3030302999 - DILAZIONI DEBITI	448.567,07	45.000,00	0,00	0,00	20.000,00	25.000,00	473.567,07	
520660.02	INDENNITA' DI MORA SU CANONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520660.03	RIVALUTAZIONE MONETARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520670.01	DA ALLOGGI COSTR.CONTRIB.STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520670.02	DI ALLOGGI DELLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
520670.03	DI ALLOGGI DI EDIL.AGEVOLATA E/O CONVENZIONATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				VARIAZIONI in aumento	in diminuzione	
1	2	3	4	5	6	7
				SOMME RISULTANTI		8
	Totale C.S. 0	1.725.077,84	404.500,00	138.464,28	37.000,00	2.231.042,12
	Totale V.E. 0	1.725.077,84	404.500,00	138.464,28	37.000,00	2.231.042,12
	Totale Categoria 6	1.725.077,84	404.500,00	138.464,28	37.000,00	2.231.042,12
2.07	POSTE CORR./COMP. SPESE CORREN					
2.07.000	POSTE CORR./COMP. SPESE CORREN					
2.07.000.0000	POSTE CORR./COMP. SPESE CORREN					
520710.01	- SIOPE 3059999999 - DA ASSEGNATARI PER REGISTRAZ.CONTR.LOCAZIONE	3.874,76	23.000,00	0,00	0,00	26.874,76
520710.02	- SIOPE 3059999999 - RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI	257,46	10.000,00	5.000,00	0,00	15.257,46
520710.03	RIMBORSI FUNZIONAMENTO COOM/NI ASS/NI ALLOGGI L/R 18/97	1.048,66	10.000,00	0,00	0,00	11.048,66
520710.04	-SIOPE 3059999999 - RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	127.781,35	60.000,00	0,00	0,00	187.781,35
520710.05	DIRITTI DI ROGITO SU CONTRATTI IN FORMA P.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520710.06	CONTENZIOSO BANCO SCONTO E CONTI CORRENTI - SENTENZA 1830/2012 CORTE APPELLO DI NAPOLI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520720.01	INTERESSI AMM.TO ALLOGGI CON CONTR. STATO (QUOTA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
520720.02	INVIM SU ALLOGGI CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*MS*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5 in aumento	6 in diminuzione	7 SOMME RISULTANTI	
1	2							
	Totale C.S. 0	132.962,23	103.000,00	103.000,00	5.000,00	0,00	108.000,00	240.962,23
	Totale V.E. 0	132.962,23	103.000,00	103.000,00	5.000,00	0,00	108.000,00	240.962,23
	Totale Categoria 7	132.962,23	103.000,00	103.000,00	5.000,00	0,00	108.000,00	240.962,23
2.08	ENTRATE NON CLASS. ALTRE VOCI							
2.08.000	ENTRATE NON CLASS. ALTRE VOCI							
2.08.000.0000	ENTRATE NON CLASS. ALTRE VOCI							
520820.01	AMM.TO MUTUI ALLOGGI CON CONTRIBUTO(QUOTA CAPITALE)	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale V.E. 0	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Categoria 8	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 2	15.105.526,83	7.951.784,34	7.951.784,34	1.008.585,43	1.944.836,98	7.015.532,79	22.121.059,62

*MS*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5 in aumento	6 in diminuzione	
3	ENTR.ALIEN. BENI PATR. RIS.CR.						
3.09	ALIEN.IMMOB. E DIRITTI REALI						
3.09.000	ALIEN.IMMOB. E DIRITTI REALI						
3.09.000.0000	ALIEN.IMMOB. E DIRITTI REALI						
530910.01	VENDITA AREE CASERTA R.NE VANVITELLI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530910.02	INTERVENTI MANUTENTIVI LEGGE 560	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530920.01	- SIOPE 4040108001 - ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO	4.276.328,29	291.173,63	291.173,63	29.451,37	320.625,00	4.596.953,29
530920.02	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO DI PROPRIETA' IACP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530920.03	- - SIOPE 4040108001 - COMPENSI PER VENDITA ALLOGGI L.560/93	24.735,72	97.057,87	97.057,87	9.817,13	106.875,00	131.610,72
530920.04	ATTIVITA' PATRIMONIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530920.05	PROVENTI CESSIONE AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530920.06	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	4.301.064,01	388.231,50	388.231,50	39.268,50	427.500,00	4.728.564,01
	Totale V.E. 0	4.301.064,01	388.231,50	388.231,50	39.268,50	427.500,00	4.728.564,01
	Totale Categoria 9	4.301.064,01	388.231,50	388.231,50	39.268,50	427.500,00	4.728.564,01

162

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	3	4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		8
				5	7	
1	2	3	4	5	7	8
		RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	VARIAZIONI in aumento	SOMME RISULTANTI in diminuzione	PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
3.10	ALLIENAZIONE IMMOBILIZ.TECNIC.					
3.10.000	ALLIENAZIONE IMMOBILIZ.TECNIC.					
3.10.000.0000	ALLIENAZIONE IMMOBILIZ.TECNIC.					
531020.01	MOBILI PER UFFICIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531020.02	MACCHINE ELETTRONICHE ED ELETTROMECCANICHE	60,00	0,00	0,00	0,00	60,00
531030.01	ATTREZZATURA VARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531040.01	AUTOVEETTURE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	60,00	0,00	0,00	0,00	60,00
	Totale V.E. 0	60,00	0,00	0,00	0,00	60,00
	Totale Categoria 10	60,00	0,00	0,00	0,00	60,00
3.12	RISCOSSIONE DI CREDITI					
3.12.000	RISCOSSIONE DI CREDITI					
3.12.000.0000	RISCOSSIONE DI CREDITI					
531210.01	DA TESORERIA STATALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531210.02	-SIOPE 6030101999- C/C VINCOLATO PRESSO LA CASSA DD.PP.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531240.01	LAVORATORI AGRICOLI L.1676	416,72	5.000,00	0,00	5.000,00	416,72
531240.02	SOCI DI COOP. EDIL.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MA

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				5 in aumento	6 in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
531240.03	GENERALITA' DEI LAVORATORI (CASSA DD.PP.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531240.04	- SIOPE 4040108001 - GESTIONE C/STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531250.01	RATEIZZAZIONI VARIE AD ASSEGNATARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531250.02	- SIOPE 4040108001 - DIRITTO DI PRELAZIONE	91.806,50	45.188,00	187.619,00	0,00	232.807,00	324.613,50
531260.01	A GARANZIA DI CONTRATTI DI LOCAZ. NE E SANATORIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.01	CREDITO VERSO COMUNE DI CASERTA PER ESPROPRIO CAPANNONE MAIELLO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.02	- SIOPE 3059999999 - CREDITI VERSO CONDOMINI	25.939,07	0,00	0,00	0,00	0,00	25.939,07
531270.03	CREDITI DIVERSI (CREDITO DA TESORIERE)	280.383,09	0,00	0,00	0,00	0,00	280.383,09
531270.04	CREDITI VERSO COMUNE DI CASERTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.05	CREDITI VERSO COMUNE DI S.MARIA C.V.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.06	CREDITI VERSO COMUNE DI CAPUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.07	CREDITO VERSO IACP AVELLINO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.08	DISINVESTIMENTO POLIZZA CARIVITA SPA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.09	CREDITO V/COMUNE DI S.ARPINO VERTENZA CARUSO ANGELINA-ESPROPRIO AREA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531270.10	CREDITO VERSO COMUNE DI SESSA AURUNCA	21.495,53	0,00	118.991,63	0,00	118.991,63	140.487,16

MF



BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero 1	RISORSE 2 Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO 3	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO 4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio 8
				VARIAZIONI 5 in aumento 6 in diminuzione		SOMME RISULTANTI 7	
531280.01	- SIOPE E.3059903001 - IVA	124,48	250.000,00	300.000,00	0,00	550.000,00	550.124,48
531280.02	IRAP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531280.03	CREDITO IRPEG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
531280.04	CREDITO ART.7-L.388/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	420.165,39	300.188,00	606.610,63	5.000,00	901.798,63	1.321.964,02
	<b>Totale V.E. 0</b>	420.165,39	300.188,00	606.610,63	5.000,00	901.798,63	1.321.964,02
	<b>Totale Categoria 12</b>	420.165,39	300.188,00	606.610,63	5.000,00	901.798,63	1.321.964,02
	<b>TOTALE TITOLO 3</b>	4.721.289,40	688.419,50	645.879,13	5.000,00	1.329.298,63	6.050.588,03

M. G.

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	3	4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		8
				5	6	
1	2	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	in aumento	in diminuzione	PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
4	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE	165.000,06	0,00	0,00	0,00	165.000,06
4.13	TRASFERIMENTI DALLLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.13.000	TRASFERIMENTI DALLLO STATO					
4.13.000.0000	TRASFERIMENTI DALLLO STATO					
541310.01	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI E AREE	165.000,06	0,00	0,00	0,00	165.000,06
541310.02	- siope E.2010102001 - D.G.R. 23/12/2014 INTERV. MANUT.STRAORD.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
541310.03	INTEGRAZIONE LEGGE 219/81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
541310.04	TRASF.REGIONALE EDILIZIA SOVV.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
541310.05	RECUPERO SOMME DA GEST.SPECIALE - AREE CARUSO ANGELINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	165.000,06	0,00	0,00	0,00	165.000,06
	Totale V.E. 0	165.000,06	0,00	0,00	0,00	165.000,06
	Totale Categoria 13	165.000,06	0,00	0,00	0,00	165.000,06
4.14	TRASFERIMENTI DALLE REGIONI					
4.14.000	TRASFERIMENTI DALLE REGIONI					
4.14.000.0000	TRASFERIMENTI DALLE REGIONI					

16

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce seguito bilancio
		3	4		5	6	
1	2						
541410.01	-SIOPE 40201020001 - PER INTERVENTI DI RECUPERO E URB.D.D. 207/2012	1.643.097,74	4.327.342,64	0,00	2.280.342,64	2.047.000,00	3.690.097,74
541410.02	PER INTERVENTI DI MANUT. STRAORD. (L.560/93)	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00
541410.03	PER PROGETTO PUBBLICA UTILITA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
541410.04	PER COSTRUZIONE NUOVA SEDE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
541410.05	RILocalizzazione F.DI DGR 2312/2004 E DGR 4864/2001	607.549,72	1.042.410,46	0,00	1.042.410,46	0,00	607.549,72
541410.06	CREDITI VARI E ATTIVITA' GIUDIZIARIA INTERNA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
541410.07	D.D. 839/2007 E D.D. 09/2008 RIPARTIZIONE FONDI REGIONALI	118.284,10	517.206,71	368.960,69	0,00	886.167,40	1.004.451,50
541410.08	MANUTENZIONE STRORDINARIA EDILE IN CAPUA- SANT'ANGELO IN FORMIS- CASERTA- DGR 341/2015	0,00	685.611,36	25.388,64	0,00	711.000,00	711.000,00
541410.09	COMPENSI ART. 113 D.LGS. 50/201	696,41	204.173,24	0,00	204.173,24	0,00	696,41
541410.10	DGR 23/12/2004 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	0,00	0,00	234.728,24	0,00	234.728,24	234.728,24
	Totale C.S. 0	2.369.627,97	6.776.744,41	3.629.077,57	3.526.926,34	6.878.895,64	9.248.523,61
	<b>Totale V.E. 0</b>	2.369.627,97	6.776.744,41	3.629.077,57	3.526.926,34	6.878.895,64	9.248.523,61
	<b>Totale Categoria 14</b>	2.369.627,97	6.776.744,41	3.629.077,57	3.526.926,34	6.878.895,64	9.248.523,61
	<b>TOTALE TITOLO 4</b>	2.534.628,03	6.776.744,41	3.629.077,57	3.526.926,34	6.878.895,64	9.413.523,67

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	3	4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		8	
				5	7		
1	2	3	4	5	6	7	8
		RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	in aumento	in diminuzione	SOMME RISULTANTI	PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
5	ACCENSIONE DI PRESTITI						
5.17	ASSUNZIONE DI MUTUI						
5.17.000	ASSUNZIONE DI MUTUI						
5.17.000.0000	ASSUNZIONE DI MUTUI						
551710.01	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
551720.01	PER RIPIANO DISAVANZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale V.E. 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Categoria 17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.18	ASSUNZIONE ALTRI DEBITI FIN.						
5.18.000	ASSUNZIONE ALTRI DEBITI FIN.						
5.18.000.0000	ASSUNZIONE ALTRI DEBITI FIN.						
551810.01	C/C BANCARI DIVERSI	0,00	5.516.000,00	0,00	516.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
551830.01	QUOTA MANUTENZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
551840.01	INFRUTTIFERI DI UTENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
551850.01	CAUZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*M. G.*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO ENTRATE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5 in aumento	6 in diminuzione	7 SOMME RISULTANTI	
551860.01	-SIOPE 3059903001- IVA SU VENDITE E PRESTAZIONI DIVERSE	23.716,91	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	123.716,91
551860.02	IVA SU CESSIONI DI BENI AMMORTIZZABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	23.716,91	5.516.000,00	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	5.123.716,91
	Totale V.E. 0	23.716,91	5.516.000,00	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	5.123.716,91
	Totale Categoria 18	23.716,91	5.516.000,00	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	5.123.716,91
	TOTALE TITOLO 5	23.716,91	5.516.000,00	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	5.123.716,91

*MS*

Codice e Numero 1	RISORSE 2		RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO 3	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO 4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio 5			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio 8
	Denominazione	VARIAZIONI in aumento 5			in diminuzione 6	SOMME RISULTANTI 7		
6	PARTITE DI GIRO							
6.19	ENTRAVENTI NATURA PART.GIRO							
6.19.000	ENTRAVENTI NATURA PART.GIRO							
6.19.000.0000	ENTRAVENTI NATURA PART.GIRO							
561910.01	- SIOPE 9010201001 -RITENUTE ERARIALI A CARICO DIPENDENTI	176,45	550.000,00	0,00	104.646,44	445.353,56	445.530,01	
561910.02	- SIOPE 9010301001 - RITENUTE A PROFESSIONISTI	0,00	60.000,00	0,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00	
561910.03	RITENUTE A COLLABORATORIE ORG.SOCIALI	0,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
561910.04	- SIOPE 9010299999 - ALTRE RITENUTE (VARIE ED ESPROPRI)	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	
561910.05	RIDUZIONE LEGGE 662/96 ART.1 C.126	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	
561910.06	-SIOPE 3059903001 -RITENUTE IVA	0,00	250.000,00	300.000,00	0,00	550.000,00	550.000,00	
561920.01	- SIOPE 9010202001 -RITENUTE PREV.A CARICO DIPENDENTI	0,00	320.000,00	0,00	167.755,06	152.244,94	152.244,94	
561920.02	RITENUTE PREV.A PROFESSIONISTI	0,00	5.000,00	1.000,00	0,00	6.000,00	6.000,00	
561920.03	RIT.PREV.A COLLE ORG.SOCIALI	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
561920.04	- 9029999999 -ORGANIZZAZIONI SINDACALI INQUILINI	52.139,51	0,00	0,00	0,00	0,00	52.139,51	
561930.01	- SIOPE 9019903001 - RENDICONTAZIONE FONDO CASSIERE	0,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00	

*Handwritten signature*

Codice e Numero	RISORSE Denominazione	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguito bilancio	
				VARIAZIONI in aumento	in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
561930.02	RIDUZIONE LEGGE 662/96 ART.1 C.126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
561940.01	COMPETENZE TECNICHE	0,00	0,00	198.077,05	0,00	198.077,05	198.077,05
561950.01	- SIOPE 9019999999 - GIROCONTO	0,00	2.700.000,00	0,00	2.700.000,00	0,00	0,00
562000.01	- SIOPE 3010302002 - DEPOSITI CAUZIONALI	11.034,00	50.000,00	0,00	30.000,00	20.000,00	31.034,00
	Totale C.S. 0	63.349,96	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	1.640.025,51
	<b>Totale V.E. 0</b>	63.349,96	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	1.640.025,51
	<b>Totale Categoria 19</b>	63.349,96	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	1.640.025,51
	<b>TOTALE TITOLO 6</b>	63.349,96	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	1.640.025,51

Codice e Numero 1	RISORSE Denominazione 2	RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO 3	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO 4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		SOMME RISULTANTI 7	PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio 8
				VARIAZIONI			
				in aumento 5	in diminuzione 6		
	<b>RIEPILOGO DEI TITOLI</b>						
	ENTRATE TRASFERIMENTI CORR.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ALTRE ENTRATE	15.105.526,83	7.951.784,34	1.008.585,43	1.944.836,98	7.015.532,79	22.121.059,62
	ENTR.ALIEN. BENI PATR. RIS.CR.	4.721.289,40	688.419,50	645.879,13	5.000,00	1.329.298,63	6.050.588,03
	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE	2.534.628,03	6.776.744,41	3.629.077,57	3.526.926,34	6.878.895,64	9.413.523,67
	ACCENSIONE DI PRESTITI	23.716,91	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	5.123.716,91
	PARTITE DI GIRO	63.349,96	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	1.640.025,51
	<b>TOTALE TITOLI</b>	22.448.511,13	25.034.948,25	5.882.619,18	9.017.164,82	21.900.402,61	44.348.913,74
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO	0,00	240.000,00	315.733,03	0,00	555.733,03	555.733,03
	FONDO DI CASSA PRESUNTO						4.639.809,68
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	22.448.511,13	25.274.948,25	6.198.352,21	9.017.164,82	22.456.135,64	49.544.456,45

*108*



Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguito bilancio
				5 in aumento	6 in diminuzione	
1	2	3	4	5	6	7
						8
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	SPESE CORRENTI					
1.01	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE					
1.01.000	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE					
1.01.000.0000	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE					
610110.01	IND.E COMP.AM.RI E SINDACI	18.890,48	45.000,00	0,00	45.000,00	18.890,48
610110.02	POLIZZE ASS.VE AMM.RI E SINDACI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610110.03	CONTRIBUTI INPS A CARICO IACP PER AMM/RI E SINDACI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610110.04	- SIOPE 1030201008 - O.I.V.-ORGANISMO INDIPENDENTE DI VALUTAZIONE	0,00	5.000,00	3.000,00	0,00	8.000,00
610110.05	- SIOPE 1030201001 - IND.E COMP.REVISORE	2.815,88	25.000,00	35.000,00	0,00	62.815,88
	Totale C.S. 0	21.706,36	75.000,00	38.000,00	45.000,00	89.706,36
	Totale V.E. 0	21.706,36	75.000,00	38.000,00	45.000,00	89.706,36
	Totale Categoria 1	21.706,36	75.000,00	38.000,00	45.000,00	89.706,36
1.02	ONERI PERS.IN ATT.DI SERVIZIO					
1.02.000	ONERI PERS.IN ATT.DI SERVIZIO					

*MR*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				5 in aumento	6 in diminuzione	7 SOMME RISULTANTI	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.02.000.0000	<b>ONERI PERS. IN ATT. DI SERVIZIO</b>						
610210.01	- SIOPE 1010101002 - RETRIBUZIONI ED INDENNITA' AL PERSONALE	203.571,83	1.190.761,06	0,00	90.761,06	1.100.000,00	1.303.571,83
610210.02	- SIOPE 1010101003 - LAVORO STRAORDINARIO	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00
610210.03	- SIOPE 1030202001 - DIARIE E TRASFERTE	154,60	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	3.154,60
610210.04	- SIOPE 1010201001 - CONTRIBUTI ASSIC. E PREVILI SU EMOLUMENTI PERSONALE CARICO ENTE	48.869,50	359.393,06	0,00	23.355,12	336.037,94	384.907,44
610210.05	- SIOPE 1010102002 - ALTRI ONERI (VESTIARIO, MENSA, ECC.)	42.341,04	80.000,00	0,00	30.000,00	50.000,00	92.341,04
610210.06	- SIOPE 1010101002 - CAT. A-D FONDO RINNOVO CONTRATTUALE 2008/2009	0,00	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00	0,00
610210.07	POLIZZE ASSICURATIVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610210.08	- SIOPE 1010101004 - FONDO AZIENDALE PERSONALE CAT. A-D	51.927,72	210.408,63	1.196,41	0,00	211.605,04	263.532,76
610210.09	- SOPE 1010101004 - FONDO AZIENDALE DIRIGENTI	65.346,13	123.979,77	51.872,82	0,00	175.852,59	241.198,72
610210.10	SOCCOMBENZE CONZENZIOSO PERSONALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610210.11	ATTIVITA' ECONOMICO GIURIDICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610210.12	FONDO OBIETTIVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610210.13	-SIOPE 1010201001 - CONTRIB. A CARICO ENTE PER DIRIGENTI	3.794,95	55.628,48	0,00	0,00	55.628,48	59.423,43
610210.14	-SIOPE 1010102999 - INAIL	0,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				VARIAZIONI in aumento	in diminuzione	
1	2	3	4	5	6	7
						8
610210.15	- SIOPE - 1010101002 - RETRIBUZIONI AI DIRIGENTI	0,00	57.000,00	0,00	0,00	57.000,00
610210.16	FONDO RINNOVO CONTRATTUALE 2008/2009 DIRIGENTI	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
610210.17	CTG.A-D CONTRIBUTO A CARICO ENTE RINNOVO CONTR.2008/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610210.18	DIRIGENTI CONTRIBUTI SU FONDO RINNOVO CONTR.LE 2008/2009	0,00	2.389,00	0,00	0,00	2.389,00
610210.19	ARRETRATI CCNL CATEGORIA A-D	0,00	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00
610210.20	FONDO AZIENDALE PERSONALE CAT. A-D PARTE VARIABILE	1.912,35	204.173,24	0,00	204.173,24	1.912,35
	Totale C-S. 0	417.918,12	2.413.733,24	53.069,23	355.289,42	2.111.513,05
	Totale V.E. 0	417.918,12	2.413.733,24	53.069,23	355.289,42	2.111.513,05
	Totale Categoria 2	417.918,12	2.413.733,24	53.069,23	355.289,42	2.111.513,05
1.04	SPESE ACQ.BENI CONS.E SERV.					
1.04.000	SPESE ACQ.BENI CONS.E SERV.					
1.04.000.0000	SPESE ACQ.BENI CONS.E SERV.					
610420.01	- SIOPE 1030213001 - AFFITTI SPESE SERVIZI E MANUT. UFFICI	24.416,11	60.000,00	0,00	0,00	84.416,11
610420.02	- SIOPE 1030205001- SPESE TELEFONICHE -	20.319,95	40.000,00	10.000,00	0,00	70.319,95
610420.03	- SIOPE 1030102001 - CANCELLERIA STAMPATI E PUBBLICAZIONI	12.744,74	25.000,00	0,00	10.000,00	27.744,74

MB

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				5 in aumento	6 in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
610420.04	- SIOPE 1030209004 - MANUTENZIONE MACCHINE D'UFFICIO	0,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00
610420.05	- SIOPE 1030207006 - GESTIONE SISTEMA INFORMATICO	63.269,42	140.000,00	0,00	30.000,00	110.000,00	173.269,42
610420.06	SPESE PER ADEGUAMENTO SEDE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610420.07	SIOPE - 1030213002 SPESE DI PULIZIA UFFICI	9.490,43	44.216,82	4.583,18	0,00	48.800,00	58.290,43
610420.08	- SIOPE 1030216002 - SPESE POSTALI	7.093,11	30.000,00	5.000,00	0,00	35.000,00	42.093,11
610430.01	SPESE DI RAPPRESENTANZA	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00
610430.02	- SIOPE 1030207002 - GESTIONE E NOLEGGIO AUTOMEZZI	6.468,12	23.000,00	0,00	0,00	23.000,00	29.468,12
610430.03	- SIOPE 1030299003 - CONTRIBUTI ASSOCIATIVI DIVERSE E DT.FEDERCASA-ROMA	91,22	1.000,00	0,00	500,00	500,00	591,22
610430.04	- SIOPE 1030202005 - PARTECIPAZIONE A SEMINARI,CONVEGNI, SPESE INDIZIONE CONCORSI	18.200,59	20.000,00	0,00	9.000,00	11.000,00	29.200,59
610430.05	- SIOPE 1030211008 - CONSULENZE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI	20.926,60	43.000,00	0,00	15.000,00	28.000,00	48.926,60
610430.06	- SIOPE 1030217002 - SPESE PER SERVIZIO DI TESORERIA	0,00	20.000,00	7.000,00	0,00	27.000,00	27.000,00
610430.07	DIRITTI DIREZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610430.08	- SIOPE 1030211006 -CONTENZIOSO E SOCCOMBENZA	141.546,35	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	231.546,35
610430.09	- SIOPE 1030299002 - SPESE PER ATTIVITA' GIUDIZIARIA INTERNA	2.620,36	25.000,00	5.000,00	0,00	30.000,00	32.620,36

AS

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5 in aumento	6 in diminuzione	
610430.10	ONERI COMPLEMENTARI E DI SEGRETERIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610430.11	DEBITO VIBANCA DI SCONTO E C/CORR.DI S.MARIA C.VETERE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610430.12	DEBITO VI SA DOCUMENTS S.R.L.	6.195,71	0,00	0,00	0,00	0,00	6.195,71
610430.13	DEBITO VERSO BT ITALIA SPA, GIA' ALBACOM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610430.14	ONERI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SALUTE E LA SICUREZZA DEI LAVORATORI SUI LUOGHI DI LAVORO (D.LGS. 81/08)	16.734,54	20.000,00	0,00	0,00	8.213,48	28.521,06
610430.15	L.190/2012 DISPOSIZ. PER LA PREVENZIONE E REPRESS. CORRUZIONE PA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610430.16	SPESE PER RICHIESTE VISITE MEDICHE PERSONALE IN MALATTIA	2.385,40	2.000,00	0,00	0,00	0,00	4.385,40
610430.17	CONSORZIO DEL BO S.C.A.R.L. - SENTENZA N. 5835/2015 TAR CAMPANIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610430.18	VERTENZA SIFRA SUD SRL C/IACP DI CASERTA	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
610430.19	VERTENZA BANCA SISTEMA SPA C/IACP CASERTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
	Totale C.S. 0	352.502,65	665.716,82	665.716,82	74.213,48	683.086,52	1.035.589,17
	Totale V.E. 0	352.502,65	665.716,82	665.716,82	74.213,48	683.086,52	1.035.589,17
	Totale Categoria 4	352.502,65	665.716,82	665.716,82	74.213,48	683.086,52	1.035.589,17
1.05	SPESE PRESTAZIONI ISTITUT.						

*MBC*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				5 in aumento	6 in diminuzione	
1	2	3	4	5	6	7
						8
1.05.000	SPESE PRESTAZIONI ISTITUZIONI					
1.05.000.0000	SPESE PRESTAZIONI ISTITUZIONI					
610510.01	ASSICURAZIONE DEGLI STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610510.02	BOLLETTAZ. E RISCOSSIONE CANONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610510.03	STIPULAZIONE CONTRATTI DI AFFITTO	0,00	23.000,00	0,00	23.000,00	0,00
610510.04	SIOPE 1030299002- PROCEDIMENTI LEGALI	551,62	20.000,00	0,00	19.392,00	1.159,62
610510.05	- SIOPE 1030205007 -QUOTE AMM.NE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO	26.783,18	57.000,00	0,00	12.122,00	71.661,18
610510.06	RIMBORSI QUOTE AMM.NE STABILI AUTOGESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610510.07	ASSEGNAZIONE N. 2 BORSE DI STUDIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610510.08	- SIOPE 1030299005 - INDENN.E RIMBORSI AI COMP.COMM.NI ASS.NI ALL. E TECNICA	535,36	25.000,00	0,00	0,00	25.535,36
610510.09	- SIOPE 1030213001 - SERVIZIO DI VIGILANZA E ISPEZIONE	10.070,65	52.020,80	0,00	52.020,80	10.070,65
610510.10	SIOPE - 7020402001 - RIMBORSI E RISARCIMENTI VARI	7.317,15	30.000,00	0,00	0,00	37.317,15
610510.11	RIMBORSO DIRITTI DI PRELAZIONE - LEGGE REG.N.2/2010	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
610520.01	- SIOPE 1030209008 - SPESE EDILI PER MANUTENZIONE STABILI	796.763,53	1.190.000,00	619.433,88	0,00	2.606.197,41
610520.02	RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio		
		3			5		6		7	8
		4			in aumento					
1	2	3		4	5		6	7	8	
610520.03	- SIOPE 1030209008 - SPESE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO	104.041,72		120.000,00	0,00	40.000,00		80.000,00	184.041,72	
610520.04	- SIOPE 1030209004 - SPESE MANUTENZIONE STABILI - IMPIANTI ELETTRICI	63.664,02		144.000,00	28.809,01	0,00		172.809,01	236.473,03	
610520.05	- SIOPE 1030209004 - SPESE MANUTENZIONE STABILI - IMPIANTI ADDUZ.IDRICA E GAS	13.538,66		55.000,00	9.828,50	0,00		64.828,50	78.367,16	
610520.06	- SIOPE 1030209004 - SPESE MANUTENZIONE STABILI - IMPIANTI RISCALDAMENTO AUTONOMO	46.534,69		55.000,00	0,00	0,00		55.000,00	101.534,69	
610530.01	ACQUA	2.715,75		3.000,00	0,00	0,00		3.000,00	5.715,75	
610530.02	- SIOPE 1030205004 - ILLUMINAZIONE	1.370.631,64		900.000,00	50.000,00	0,00		950.000,00	2.320.631,64	
610530.03	- SIOPE - 1030205006 - RISCALDAMENTO	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
610530.04	- SIOPE 1030209004 - ASCENSORI	124.775,85		100.000,00	300.000,00	0,00		400.000,00	524.775,85	
610530.05	AUTOCLAVE	402.824,39		376.000,00	130.084,00	0,00		506.084,00	908.908,39	
610530.06	-SIOPE 1030209004 -MANUT.- GESTIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATI	45.056,78		60.000,00	0,00	16.000,00		44.000,00	89.056,78	
610530.07	-SIOPE 1030209004 -MANUT.- GESTIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATI	18.367,80		49.500,00	31.900,00	0,00		81.400,00	99.767,80	
610530.08	-SIOPE 1030299999- ALTRI SERVIZI:CONTRIBUTO FOGNATURA	29.129,53		132.000,00	0,00	23.482,32		108.517,68	137.647,21	
610530.09	- SIOPE 1100401002 - COPERTURA RISCHI	12.500,00		223.000,00	50.000,00	0,00		273.000,00	285.500,00	

*ML*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguito bilancio
		3			5		6	
1	2	4		5		6	7	8
		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO		VARIAZIONI in aumento		in diminuzione	SOMME RISULTANTI	
610530.10	- SIOPE 1030216999 - SPESE POSTALI-BOLLETTAZIONE	8.403,25	0,00	0,00	23.302,00	0,00	23.302,00	31.705,25
610530.11	- SIOPE 1030299009 - SPESE PER ZONE A VERDE	7.807,06	66.000,00	66.000,00	0,00	14.358,70	51.641,30	59.448,36
610530.12	- SIOPE 1030215004 - SPESE DI SMALTIMENTO RIFIUTI DI NATURA BIOLOGICA (VERDE)	5.500,00	36.600,00	36.600,00	0,00	0,00	36.600,00	42.100,00
610530.13	SPESE PER RECUPERO MOROSITA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610530.14	RIMBORSO SINDACATI 96% CAP ENTRATA 520540.13	0,00	19.200,00	19.200,00	0,00	0,00	19.200,00	19.200,00
610530.15	ALTRI SERVIZI: DERATTIZZAZIONE/DISINFEZIONI	0,00	0,00	0,00	24.400,00	0,00	24.400,00	24.400,00
610540.01	PROGETTAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610540.02	- SIOPE 1030216001 - COMMISSIONI COLLAUDI E PUBBLICAZIONI GARE	77.998,15	40.000,00	40.000,00	30.000,00	0,00	70.000,00	147.998,15
610540.03	CONSULENZE TECNICHE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610540.04	- SIOPE 1030299022 - PROCEDIMENTI LEGALI	9.000,00	8.000,00	8.000,00	0,00	3.000,00	5.000,00	14.000,00
610540.05	- SIOPE 1100499999 - SPESE ESPLETAMENTO GARE DI APPALTO E POLIZ.ASS.VE PERSONALE TECNICO	203.540,50	100.000,00	100.000,00	0,00	60.000,00	40.000,00	243.540,50
	Totale C.S. 0	3.388.051,28	3.894.320,80	3.894.320,80	1.297.757,39	263.375,82	4.928.702,37	8.316.753,65
	Totale V.E. 0	3.388.051,28	3.894.320,80	3.894.320,80	1.297.757,39	263.375,82	4.928.702,37	8.316.753,65
	Totale Categoria 5	3.388.051,28	3.894.320,80	3.894.320,80	1.297.757,39	263.375,82	4.928.702,37	8.316.753,65

*Aut*



BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5 in aumento	6 in diminuzione	
1.06	ONERI FINANZIARI						
1.06.000	ONERI FINANZIARI						
1.06.000.0000	ONERI FINANZIARI						
610610.01	- SIOPE 1070405001 - INTERESSI SU SCOPERTO C/C	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	20.000,00
610620.01	- SIOPE 1070504003 - ALLOGGI CONCESSI IN LOCAZIONE, P.V.F. E IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610620.02	PER RIPIANI DISAVANZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610620.03	INTERESSI SU FINANZIAMENTI CER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610620.04	INTERESSI SU DEBITI ERARIAI/EX ISES,EX INCIS-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610630.01	INTERESSI SU DEBITI VERSO FORNITORI	81.189,73	0,00	0,00	0,00	0,00	81.189,73
	Totale C.S. 0	81.189,73	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	101.189,73
	Totale V.E. 0	81.189,73	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	101.189,73
	Totale Categoria 6	81.189,73	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	101.189,73
1.07	ONERI TRIBUTARI						
1.07.000	ONERI TRIBUTARI						
1.07.000.0000	ONERI TRIBUTARI						
610710.01	SIOPE 1.02.01.02.001 - IMPOSTE DI BOLLO	1.000,00	7.000,00	7.000,00	0,00	2.000,00	6.000,00

*ML*

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				VARIAZIONI in aumento	in diminuzione	
1	2	3	4	5	6	7
				SOMME RISULTANTI		8
610710.02	- SIOPE 1020102001 - IMPOSTA DI REGISTRO	8.477,46	30.000,00	0,00	0,00	38.477,46
610710.03	IRAP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610710.04	IRPEG-IRIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610710.05	- SIOPE 1030211008 - I M U ED ALTRE IMPOSTE E TASSE	959,00	225.000,00	0,00	0,00	225.959,00
610710.06	SIOPE 1030209008 - IVA	0,00	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00
610710.07	INVIM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610710.08	IMPOSTE A RUOLO-ILOR 2001-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	10.436,46	542.000,00	0,00	2.000,00	550.436,46
	Totale V.E. 0	10.436,46	542.000,00	0,00	2.000,00	550.436,46
	Totale Categoria 7	10.436,46	542.000,00	0,00	2.000,00	550.436,46
1.08	PT CORR.COMP.ENTRATE CORR.					
1.08.000	PT CORR.COMP.ENTRATE CORR.					
1.08.000.0000	PT CORR.COMP.ENTRATE CORR.					
610810.01	-SIOPE -1099904001- RIENTRI FINANZA FAVORE DELLO STATO(CER)GEST.SPEC.QUOTA "A"0,50%	0,00	300.000,00	0,00	261.651,20	38.348,80
610810.02	ADEGUAMENTO ANNI PRECEDENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
610820.01	INTERESSI DA CESSIONARI A FAVORE DELLO STATO(CER) PER G.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*ABC*

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5	6	7	
1	2	3	4	5	6	7	8	
610820.02	- SIOPE 1030211008 - ATTI DI RETTIFICA - RIC. COMM. TRIB.	17.846,76	40.000,00	0,00	15.000,00	25.000,00	42.846,76	
610820.03	FONDO SVALUTAZIONE ATTIVITA' CORRENTI (RESIDUI ATTIVI AL 31/12/2014)	7.086.385,70	0,00	0,00	0,00	0,00	7.086.385,70	
610820.04	FONDO SVALUTAZIONE ATTIVITA' CORRENTI (RESIDUI ATTIVI ANNO 2015 E SEG)	683.788,08	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	683.788,08	
610820.05	FONDO SVALUTAZIONE ATTIVITA' CORRENTI (RESIDUI ATTIVI AL 31/12/2016)	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	150.000,00	
	Totale C.S. 0	7.788.020,54	940.000,00	150.000,00	876.651,20	213.348,80	8.001.369,34	
	Totale V.E. 0	7.788.020,54	940.000,00	150.000,00	876.651,20	213.348,80	8.001.369,34	
	Totale Categoria 8	7.788.020,54	940.000,00	150.000,00	876.651,20	213.348,80	8.001.369,34	
1.09	SPESE NON CLASS.IN ALTRE VOCI							
1.09.000	SPESE NON CLASS.IN ALTRE VOCI							
1.09.000.0000	SPESE NON CLASS.IN ALTRE VOCI							
610910.01	RISERVE PER SPESE IMPREVISTE	0,00	6.960,40	0,00	6.960,40	0,00	0,00	
610910.02	FONDO PER IL MIGLIORAMENTO EFFICIENZA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
610910.03	FONDO PER PARTECIPAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
610910.04	FONDO DI SOLIDARIETA'	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	

*AS*

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		VARIAZIONI		7	
1	2	5	6	7	in aumento	in diminuzione	SOMME RISULTANTI	8
610920.01	TRASFERIMENTI PER INCORPORAZIONE ACER	56.958,41	60.000,00		20.066,39	0,00	80.066,39	137.024,80
	Totale C.S. 0	56.958,41	76.960,40		20.066,39	16.960,40	80.066,39	137.024,80
	Totale V.E. 0	56.958,41	76.960,40		20.066,39	16.960,40	80.066,39	137.024,80
	Totale Categoria 9	56.958,41	76.960,40		20.066,39	16.960,40	80.066,39	137.024,80
	<b>TOTALE TITOLO 1</b>	<b>12.116.783,55</b>	<b>8.617.731,26</b>		<b>1.660.476,19</b>	<b>1.633.490,32</b>	<b>8.644.717,13</b>	<b>20.761.500,68</b>

*ML*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				VARIAZIONI in aumento	in diminuzione	
1	2	3	4	5	6	7
						8
2	SPESE IN CONTO CAPITALE					
2.10	ACQ.BENI IN USO DUR.OPERE IMM.					
2.10.000	ACQ.BENI IN USO DUR.OPERE IMM.					
2.10.000.0000	ACQ.BENI IN USO DUR.OPERE IMM.					
621020.01	ACQUISIZIONE AREA PER SEDE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621020.02	SPESE DI COSTRUZIONE SEDE - RISTRUTTURAZIONE	281,30	0,00	0,00	0,00	281,30
621020.03	COMUNE DI CASERTA-CONVENZIONE CASA ALBERGO-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621020.04	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621020.05	- SIOPE 2020104002 - SPESE SEDE IMPIANTI E SICUREZZA	19.460,90	30.000,00	0,00	0,00	49.460,90
621030.01	- SIOPE 2020201999 - ACQUISIZIONE AREE	9.336,48	130.000,00	0,00	0,00	139.336,48
621030.02	CORRISPETTIVI DI APPALTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621030.03	- SIOPE 2020109001 - INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI	145.629,95	0,00	0,00	0,00	145.629,95
621030.04	INTERVENTO COMUNI (RE2-UR1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621030.05	- SIOPE 2020305001 - COMPETENZE PROFESSIONISTI ESTERNI,IACP E ACCATASTAMENTI	99.429,97	50.000,00	0,00	10.000,00	139.429,97
621030.06	INTERVENTI DI ED.R.S.RIQUALIFICAZIONE AMBITO URB.DEGR.E DISMESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Aut*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio	
		3			6		7		8
		2			5				
1	2	3		4	5		6	7	8
		in aumento		in diminuzione	SOMME		RISULTANTI		
621030.07	ANAGRAFE REGIONALE DELL'UTENZA E DEL PATRIMONIO-DGR N.898/2005	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621030.08	- SIOPE 2020305001 - PROFESSIONISTI PER CERTIFICAZIONI A.P.E.	66.972,00	50.000,00	0,00	0,00	30.000,00	20.000,00	86.972,00	
621040.01	- SIOPE 2020305001 -CORRISPETTIVI DI APPALTO	18.612,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.612,50	
621040.02	- SIOPE 2020306999 -MANUTENZIONE STRAORDINARIA-L.560/93	1.734.412,67	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	4.734.412,67	
621040.03	RESTITUZIONE AL FONDO EX C.E.R.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
621040.04	- SIOPE 2020305001 - PROFESSIONISTI PER ATTIVITA' PATRIMONIALI	3.822,00	45.000,00	0,00	5.000,00	0,00	50.000,00	53.822,00	
621040.05	FONDO PER INTERVENTI URGENTI CONDOMINI MISTI RIUTILIZZO FONDI L.560/93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
621050.01	DELIB.G.R. NUM. 2312/2004 - LAV. IN CASERTA E AVERSA	0,00	42.410,46	0,00	0,00	3.855,50	38.554,96	38.554,96	
621050.02	DEL.2312/04 - MAGGIORI ONERI AREE	165.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165.000,00	
621060.01	- SIOPE 2020109001 - RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA MADDALONI	247.302,07	1.000.000,00	0,00	0,00	550.000,00	450.000,00	697.302,07	
621070.01	RIFACIMENTO SERVIZI INTERNI N. 6 LOTTI	502.413,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	502.413,78	
621070.02	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE NUM. 3 LOTTI	0,00	363.206,71	0,00	0,00	33.018,71	330.188,00	330.188,00	
621070.03	- SIOPE 2020109001 - MANUT.STRAORDINARIA IMPIANTI E ELIM. BARRIERE ARCHITETTONICHE	167.019,99	154.000,00	0,00	402.000,00	0,00	556.000,00	723.019,99	

*MS*

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO		PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio		
		3		4		5		6		7	8
		in aumento		in diminuzione		in aumento		in diminuzione		RISULTANTI	
621070.04	MANUT. STRAORD.-COMPLETAMENTO LAVORI IN AVERSA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
621080.01	MANUT. STRAORDINARIA IN S.M.C.V.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
621090.01	- SIOPE 2020109001 - MANUT. STRAORDINARIA EDILE COMUNI VARI	2.165.801,38	3.406.396,64	0,00	1.910.396,64	0,00	1.496.000,00	3.661.801,38	0,00		
621090.02	-SIOPE 2020109001 - PROGETTO PILOTA ADEGUAMENTO SISMICO	86.447,33	110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	86.447,33	0,00		
621090.03	- SIOPE 2020109001 - ROGRAMMA STRAORDINARIO SOSTITUZIONE CALDAIE	61.326,97	95.700,00	0,00	715.245,99	0,00	101.000,00	162.326,97	0,00		
621090.04	FONDO PER LA RAPIDA ESECUZIONE DI INTERVENTI STRAORDINARI	0,00	685.611,36	0,00	25.388,64	0,00	711.000,00	711.000,00	0,00		
621100.01	MANUTEZIONE STRAORDINARIA EDILE IN CAPUA - SANTANGELO IN FORMIS- CASERTA DGR 341/2015	0,00	6.877.571,16	0,00	3.437.688,64	0,00	6.952.742,96	12.446.012,25	0,00		
	Totale C.S. 0	5.493.269,29	6.877.571,16	0,00	3.437.688,64	0,00	6.952.742,96	12.446.012,25	0,00		
	Totale V.E. 0	5.493.269,29	6.877.571,16	0,00	3.437.688,64	0,00	6.952.742,96	12.446.012,25	0,00		
	Totale Categoria 10	5.493.269,29	6.877.571,16	0,00	3.437.688,64	0,00	6.952.742,96	12.446.012,25	0,00		
2.11	ACQUIS.IMMOBILIZZAZIONI TECN.										
2.11.000	ACQUIS.IMMOBILIZZAZIONI TECN.										
2.11.000.0000	ACQUIS.IMMOBILIZZAZIONI TECN.										
621120.01	MOBILI PER UFFICIO	2.808,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,78	0,00		
621120.02	MACCHINE ORDINARIE PER UFFICIO	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00		

*mls*

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5	6	7	
1	2				in aumento	in diminuzione	SOMME RISULTANTI	
621120.03	- SIOPE 2020106001 - MACCHINE ELETTRONICHE PER UFFICIO	20.548,92	40.000,00	20.000,00	0,00	0,00	60.000,00	80.548,92
621140.01	AUTOVETTURE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	23.357,70	40.000,00	22.000,00	0,00	0,00	62.000,00	85.357,70
	Totale V.E. 0	23.357,70	40.000,00	22.000,00	0,00	0,00	62.000,00	85.357,70
	Totale Categoria 11	23.357,70	40.000,00	22.000,00	0,00	0,00	62.000,00	85.357,70
2.13	CONCESS.CREDITI E ANTICIPAZ							
2.13.000	CONCESS.CREDITI E ANTICIPAZ							
2.13.000.0000	CONCESS.CREDITI E ANTICIPAZ							
621330.01	ANTICIPAZIONI AD IMPRESE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621330.02	ANTICIPAZIONI A DIPENDENTI (F.DO SOLIDARIETA' 0,5%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale V.E. 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Categoria 13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.14	INDENN.ANZ.PERS.CESS.SERVIZIO							
2.14.000	INDENN.ANZ.PERS.CESS.SERVIZIO							
2.14.000.0000	INDENN.ANZ.PERS.CESS.SERVIZIO							

*MFC*



Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio	
		3			5	6	7		8
		2							
1	2	3		4	5	6	7	8	
621410.01	INDENNITA' A CARICO DELL'ENTE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
621410.02	ALTRI ONERI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
621410.03	- SIOPE 1010202003 - ACCANTONAMENTO TFR	1.424.287,64	1.424.287,64	121.645,83	0,00	1.645,83	120.000,00	1.544.287,64	
	Totale C.S. 0	1.424.287,64	1.424.287,64	121.645,83	0,00	1.645,83	120.000,00	1.544.287,64	
	Totale V.E. 0	1.424.287,64	1.424.287,64	121.645,83	0,00	1.645,83	120.000,00	1.544.287,64	
	Totale Categoria 14	1.424.287,64	1.424.287,64	121.645,83	0,00	1.645,83	120.000,00	1.544.287,64	
	TOTALE TITOLO 2	6.940.914,63	7.039.216,99	7.039.216,99	3.459.688,64	3.364.162,67	7.134.742,96	14.075.657,59	

*ML*

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				5 in aumento	6 in diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
3	ESTINZ.MUTUI E ANTICIPAZIONI						
3.15	RIMBORSI DI MUTUI						
3.15.000	RIMBORSI DI MUTUI						
3.15.000.0000	RIMBORSI DI MUTUI						
631510.01	- SIOPE 4030104003 - CONCESSIONI IN LOCAZIONE, IN P. EV. E IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631510.02	MUTUO CASA ALBERGO PER COMUNE DI CASERTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631510.03	MUTUO CASA ALBERGO PER CASSA DD.PP.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631550.01	RATE AMMTO MUTUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale V.E. 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Categoria 15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.16	RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASS.						
3.16.000	RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASS.						
3.16.000.0000	RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASS.						
631610.01	C/C BANCARI DIVERSI (AL 31/12/2004)	0,00	5.516.000,00	0,00	516.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00

*Alger*

BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero 1	INTERVENTI Denominazione 2	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO 3	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO 4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio 8
				VARIAZIONI in aumento 5	SOMME RISULTANTI 6	
631610.02	C/C BANCARI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	0,00	5.516.000,00	0,00	516.000,00	5.000.000,00
	Totale V.E. 0	0,00	5.516.000,00	0,00	516.000,00	5.000.000,00
	Totale Categoria 16	0,00	5.516.000,00	0,00	516.000,00	5.000.000,00
3.17	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI					
3.17.000	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI					
3.17.000.0000	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI					
631720.01	CAUZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631730.01	VENDITA ALLOGGI	3.707.134,05	0,00	0,00	0,00	3.707.134,05
631740.01	IVA SU ACQUISTI E PRESTAZIONI	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
631740.02	DEBITO VS/CARUSO ANGELINA PER ESPROPRIO AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale C.S. 0	3.707.134,05	0,00	100.000,00	0,00	3.807.134,05
	Totale V.E. 0	3.707.134,05	0,00	100.000,00	0,00	3.807.134,05
	Totale Categoria 17	3.707.134,05	0,00	100.000,00	0,00	3.807.134,05
	<b>TOTALE TITOLO 3</b>	<b>3.707.134,05</b>	<b>5.516.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>516.000,00</b>	<b>8.807.134,05</b>

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
		3	4		5 in aumento	6 in diminuzione	
4	PARTITE DI GIRO						
4.18	SPESE NATURA PARTITE DI GIRO						
4.18.000	SPESE NATURA PARTITE DI GIRO						
4.18.000.0000	SPESE NATURA PARTITE DI GIRO						
641810.01	- SIOPE 7010201001 - RITENUTE ERARIALI A CARICO DEI DIPENDENTI	36.704,46	550.000,00	0,00	104.646,44	445.353,56	482.039,02
641810.02	-SIOPE 7010301001 - RITENUTE A PROFESSIONISTI	0,00	60.000,00	0,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00
641810.03	- SIOPE 701999999 - RITENUTE A COLLAB/RI E ORGANI SOCIALI	0,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	20.000,00
641810.04	VERSAMENTI L. 662/96 ART.1 C. 126	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00
641810.05	- SIOPE 7010299999 - ALTRE RITENUTE (VARIE ED ESROPRI)	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00
641810.06	- SIOPE 1030209008- VERSAMENTO DELLE RITENUTE IVA	0,00	250.000,00	300.000,00	0,00	550.000,00	550.000,00
641820.01	- SIOPE 7010202001 - CONTRIBUTI PREVIDENZIALI A CARICO DIPENDENTI	20.618,88	320.000,00	0,00	167.755,06	152.244,94	172.863,82
641820.02	- SIOPE 7010201001 -RITENUTE ASSICURATIVE A PROFESSIONISTI	0,00	5.000,00	1.000,00	0,00	6.000,00	6.000,00
641820.03	RIT.ASSIC.A COLLAB. E ORGANI SOCIALI	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00
641820.04	ORGANIZZAZIONI SINDACALI INQUILINI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Adf*

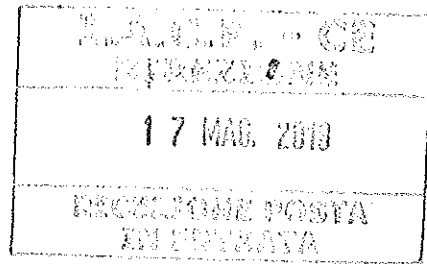
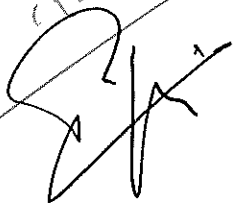
BILANCIO DI PREVISIONE DETTAGLIATO SPESE - ESERCIZIO 2018

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO		PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio		PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio	
		3			7			8
		1	2		5	6		
641820.05	PERCENTUALE ALL' I.A.C.P. 4%	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
641840.01	- SIOPE 7019903001 - RENDICONTAZIONE FONDO AL CASSIERE	0,00		40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	
641850.01	COMPETENZE TECNICHE	34.686,67		0,00	0,00	198.077,05	232.763,72	
641850.02	PERCENTUALE ALL' I.A.C.P. 15%	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
641860.01	- SIOPE 7020402001 - DEPOSITI CAUZIONALI LOCALI COMMERCIALI	50.666,82		50.000,00	0,00	20.000,00	70.666,82	
641870.01	- SIOPE 7019999999 - GIROCONTO	2.557.464,92		2.700.000,00	0,00	0,00	2.557.464,92	
	Totale C.S. 0	2.700.141,75		4.102.000,00	499.077,05	1.576.675,55	4.276.817,30	
	<b>Totale V.E. 0</b>	2.700.141,75		4.102.000,00	499.077,05	1.576.675,55	4.276.817,30	
	<b>Totale Categoria 18</b>	2.700.141,75		4.102.000,00	499.077,05	1.576.675,55	4.276.817,30	
	<b>TOTALE TITOLO 4</b>	2.700.141,75		4.102.000,00	499.077,05	1.576.675,55	4.276.817,30	

ML

Codice e Numero 1	INTERVENTI		RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO 3	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO 4	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio 8
	Denominazione 2	VARIAZIONI			SOMME RISULTANTI 7			
		in aumento 5				in diminuzione 6		
	<b>RIEPILOGO DEI TITOLI</b>							
	SPESE CORRENTI	12.116.783,55	8.617.731,26	1.660.476,19	1.633.490,32	8.644.717,13	20.761.500,68	
	SPESE IN CONTO CAPITALE	6.940.914,63	7.039.216,99	3.459.688,64	3.364.162,67	7.134.742,96	14.075.657,59	
	ESTINZ.MUTUI E ANTICIPAZIONI	3.707.134,05	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	8.807.134,05	
	PARTITE DI GIRO	2.700.141,75	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	4.276.817,30	
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>25.464.973,98</b>	<b>25.274.948,25</b>	<b>5.719.241,88</b>	<b>8.538.054,49</b>	<b>22.456.135,64</b>	<b>47.921.109,62</b>	
	<b>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>25.464.973,98</b>	<b>25.274.948,25</b>	<b>5.719.241,88</b>	<b>8.538.054,49</b>	<b>22.456.135,64</b>	<b>47.921.109,62</b>	

SID- RAG.



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

*Relazione del Revisore Unico  
sul bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018*

*Revisore Unico*

*Antonio Pagano*

I. A. C. P. di CASERTA  
Protocollo Generale  
Prot n° EN / 2018 / 1324 / UN  
Data 17/05/2018



## *VERIFICHE PRELIMINARI*

Il sottoscritto Antonio Pagano revisore unico nominato con decreto n° 64/2014 dell'8.10.2014 dal Presidente del Consiglio Regionale della Campania:

- Ricevuto in data 20.04.2018 e la documentazione integrativa il 11.05.2018, lo schema del bilancio di previsione per l'esercizio 2018 approvato dal Commissario Straordinario in data 10.05.2018 e i relativi seguenti allegati obbligatori;
- Relazione previsionale e programmatica predisposta dal Commissario Straordinario;
- Relazione Finanziaria al bilancio preventivo 2018;
- Il programma triennale dei lavori, servizi e forniture per il triennio 2016-2018 e l'elenco annuale;
- Relazione extracontabile;
- Che non è stato predisposto il piano del fabbisogno del personale dell'Ente annuale e per il triennio 2018-2020 in considerazione dell'evoluzione degli I.A.C.P. Campani in ACER;
- Che il bilancio di previsione è stato redatto ed approvato con notevole ritardo rispetto allo statuto dell'ente in particolare l'art.13 comma 5 e art. 14 comma 4 che stabilisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione entro il 31 ottobre.

### *CONSIDERATO*

- Che nel corso del 2016 e 2017 l'Istituto ha visto un alternarsi di proroghe e nomine per la figura del Commissario Straordinario;
- Che la Giunta Regionale con delibera n. 226 del 18.05.2016 ha pubblicato sul BURC del 23.05.2016 n. 32, in attuazione dell'art. 3 comma 4 LR 1/2016 approvando il regolamento recante il riordino degli Istituti Autonomi per le case Popolari (IACP) con l'istituzione dell'Agenzia Campania per l'edilizia residenziale (ACER) nonché lo statuto della predetta Agenzia;
- Con atto di indirizzo n. 2 del 20.06.2016, acquisito al protocollo dell'Istituto con protocollo n. En/2016/3046 del 20.06.2016, del Commissario Straordinario, al fine di rendere operativi ed uniformi gli adempimenti dei singoli II.AA.CC.PP. campani, veniva disposto la redazione del bilancio previsionale 2016, e la redazione del bilancio Consuntivo anno 2015, così come previsto dal D.M. 10/10/1986;
- Che con nuovo atto del 16.12.2016 è stato riproposto sostanzialmente la stessa disposizione;
- Che con nota protocollo n. 62 del 09.02.2018, indirizzata a tutti gli II.AA.CC.PP., della Campania ed ai loro Revisori Unici, il Commissario Straordinario stabiliva che "nelle more del perfezionamento della procedura con cui la Regione Campania consentirà la completa armonizzazione dei conti degli IIAACCPP in indirizzo, questi ultimi predisporranno, per l'anno 2018, due bilanci: uno, per l'effettiva gestione finanziaria, redatto con la disciplina

*efy*



del D.M. 10/10/1986 e l'altro, solo conoscitivo, redatto secondo la disciplina del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. vigente per gli enti strumentali regionali..omissis”;

- Che l'ente per disposizione legislativa deve adottare le nuove normative previste dal D.Lgs 118/2011, cosa che non adempie dall'anno 2015;
- Il Settore Amministrativo Contabile dell'Ente ha redatto il Bilancio di previsione relativo all'esercizio 2018, secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici di concerto con il Ministero dei Lavori Pubblici del 10.10.1986, pubblicato sul supplemento ordinario della G.U. n. 36 del 13.02.1987, contenente: “ il nuovo sistema contabile degli II.AA.CC.PP.”, sulla scorta dei dati forniti dal Settore Tecnico, dagli Uffici del Settore Amministrativo e della Direzione Generale;

*Tutto ciò premesso e considerato e con le limitazioni poste*

- Ho esaminato i documenti suddetti, posto in essere le verifiche contabili sul bilancio preventivo 2018 ed i relativi allegati in osservanza delle norme di legge tenendo anche conto della documentazione richiesta e degli impegni economici-finanziari già assunti;
- Le previsioni vengono effettuate sia in termini di competenza che di cassa;
- Il bilancio rispetta, come risulta del seguente quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria, il principio di pareggio finanziario e dell'equilibrio tra entrate e spese in conto competenze *ma non in conto cassa*.

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV. DI CASERTA**

**Bilancio di Previsione anno 2018**

**Parte I-ENTRATE**

Codice e Numero	INTERVENTI Denominazione	RESIDUI PASSIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
				VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
				In aumento	In diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>RIEPILOGO DEI TITOLI</b>						
	SPESA CORRENTI	12.116.781,55	8.617.731,26	1.660.476,19	1.633.490,32	8.644.717,13	20.761.500,68
	SPESA IN CONTO CAPITALE	6.940.914,63	7.039.216,59	3.459.698,64	3.364.162,67	7.134.742,94	14.075.657,59
	ESTINZ.MUTUI E ANTICIPAZIONI	3.707.134,05	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	8.807.134,05
	PARTITE DI GIRO	2.700.191,75	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	4.276.817,30
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>25.464.973,98</b>	<b>25.274.948,25</b>	<b>5.719.241,88</b>	<b>8.538.054,49</b>	<b>22.456.135,64</b>	<b>47.921.109,62</b>
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>25.464.973,98</b>	<b>25.274.948,25</b>	<b>5.719.241,88</b>	<b>8.538.054,49</b>	<b>22.456.135,64</b>	<b>47.921.109,62</b>

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV. DI CASERTA**

**Bilancio di Previsione anno 2018**

RISORSE		RESIDUI ATTIVI PRESUNTI ALLA FINE DELL'ANNO IN CORSO	PREVISIONI DEFINITIVE ESERCIZIO IN CORSO	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'esercizio al quale si riferisce il seguente bilancio			PREVISIONI DI CASSA per l'anno al quale si riferisce il seguente bilancio
Codice o Numero	Denominazione			VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	
				In aumento	In diminuzione		
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>RIEPILOGO DEI TITOLI</b>						
	ENTRATE TRASFERIMENTI CORR.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ALTRE ENTRATE	15.105.526,03	7.951.784,34	1.008.585,43	1.944.836,90	7.015.532,75	22.121.059,62
	ENTR. ALIEN. BENI PATR. RIS.CR.	4.721.289,40	608.419,50	645.879,13	5.000,00	1.329.298,63	6.050.588,03
	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE	2.534.628,03	6.776.744,41	3.629.077,57	3.526.926,34	6.870.895,64	9.413.523,67
	ACCENSIONE DI PRESTITI	23.716,91	5.516.000,00	100.000,00	516.000,00	5.100.000,00	5.123.716,91
	PARTITE DI GIRO	63.349,96	4.102.000,00	499.077,05	3.024.401,50	1.576.675,55	1.640.025,51
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>22.448.511,13</b>	<b>25.034.948,25</b>	<b>5.982.619,18</b>	<b>9.017.164,82</b>	<b>21.900.402,61</b>	<b>44.348.913,74</b>
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO	0,00	240.000,00	315.733,03	0,00	555.733,03	555.733,03
	FONDO DI CASSA PRESUNTO						4.839.809,68
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	<b>22.448.511,13</b>	<b>25.274.948,25</b>	<b>6.198.352,21</b>	<b>9.017.164,82</b>	<b>22.456.135,64</b>	<b>49.544.456,45</b>

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

**PREMESSO:**

- Che il Settore Amministrativo Contabile dell'Ente ha redatto il Bilancio di previsione relativo all'esercizio 2018, secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici di concerto con il Ministero del Tesoro n. 3440 del 10.10.1986, pubblicato sul supplemento ordinario della G.U. n. 36 del 13.02.1987, contenente: " il nuovo sistema contabile degli II.AA.CC.PP", sulla scorta dei dati forniti dal Settore Tecnico, dagli Uffici del Settore Amministrativo e della Direzione Generale;
- Che, lo stesso Settore ha redatto l'allegata relazione finanziaria al Bilancio di Previsione 2018, dalla quale si evince il pareggio di Bilancio, le cui risultanze finali sono sopra riportate;
- Che, il Commissario Straordinario dell'Ente ha redatto la relazione al bilancio di previsione 2018 (ALLEGATO);
- Che, il Settore Tecnico dell'Ente ha predisposto il programma triennale dei lavori, servizi e forniture per il triennio 2016/2018, con relativo elenco annuale, giusta relazione tecnica allegata (ALLEGATO);
- Che, gli allegati, che qui si intendono integralmente e fedelmente riportati, costituiscono parte integrante al presente;

- Che il bilancio non è redatto secondo le norme previste dal D.Lgs 118/2011 a cui a mio parere l'ente è obbligato per espressa previsione normativa e non è condivisibile la non osservanza dello stesso;
- Che la relazione extracontabile contiene alcuni elementi occorrenti per la redazione del bilancio ai sensi del D.Lgs 118/2011:
  - Fondo credito di dubbia esigibilità stimato in € 150.000,00
  - Fondo passività potenziali per un totale di € 3.571.567,76 di cui 1/5 pari ad € 714.313,55;
- Che il saldo finanziario complessivo di gestione corrente ammonta da € -2.493.497,90;
- Dall'esame dei capitoli di bilancio le Entrate pur se più contenute rispetto agli anni pregressi appaiono, ovvero allo stato sono previste, entrate sovrastimate ed obiettivi difficilmente raggiungibili in particolare per la vendita di alloggi di proprietà non in linea con l'andamento progressivo dell'ente;
- Per la parte delle uscite si rappresentano progetti e spese che appaiono eccessive. Le spese per servizi appaiono sovrastimate e non conformi alle dinamiche legislative (gestione sistema informativo, consulenze e prestazioni professionali ecc);
- *Non viene mantenuto il pareggio finanziario, complessivo ed il rispetto degli equilibri di bilancio.*

#### **OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI**

- *Si invita a specificare meglio i tempi di esecuzione dei programmi e dei progetti finanziati nell'ambito del bilancio;*
- *Si invitano i dirigenti ed i responsabili dei servizi a non impegnare l'ente nei confronti di terzi per spese differibili, stante l'evoluzione prevista dalla D.G.R 226 del 18.05.2016 e successive modifiche ed integrazioni.*

Riguardo alle previsioni di parte ricorrente

- Che le previsioni di entrata corrente appaiono complessivamente attendibili con esclusione di quanto sopra riportato ma non congrue tenuto conto che esse risultano contabilizzate con criteri meno stringenti rispetto a quelli previsti dal D.lgs. 118/2011.
- Che la congruità e l'attendibilità della spesa prevista non appare congrua tenendo conto:
  - Delle obbligazioni assunte e da assumere in relazione agli obiettivi stabili negli atti di programmazione dell'ente;
  - Ai vincoli di finanza pubblica;
  - Alla necessità di aumentare il fondo crediti di dubbia esigibilità in relazione all'andamento storico degli accertamenti inesigibili;
  - Alla necessità di finanziarie debiti fuori bilancio o passività potenziali probabili di entità superiore agli accantonamenti previsti.

Tutto ciò premesso, il Revisore

**INVITA ED INTIMA**



*-Il Commissario Straordinario pro tempore ad adottare misure correttive idonee a riportare una oggettiva congruità e l'equilibrio finanziario di gestione corrente;*

*-L'Amministrazione dell'Istituto al fine di assicurare l'attendibilità delle impostazioni, a monitorare lo stato di riscossioni e accertamenti, nonché dei pagamenti e degli impegni;*

*-All'applicazione di quanto previsto con il D.Lgs 118/2011.*

### **PRESCRIVE**

L'adeguamento del bilancio alla normativa vigente.

### **ESPRIME**

- Relativamente al contenuto:

Il revisore esaminati i suddetti documenti verificato che il bilancio nel suo complesso è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge D.M. 10.10.1986 dello statuto, delle norme di contabilità pubblica, nonché dalle disposizioni diramate nel tempo dalla Regione agli Enti sottoposti a tutela e vigilanza della stessa:

tenuto conto del parere favorevole espresso dall'ufficio ragioneria e del responsabile del servizio economico-finanziario dell'ente;

- Ha proceduto a rideterminare e verificare l'esistenza degli equilibri di bilancio e la congruità delle spese e delle entrate includendo i valori indicati nei prospetti extra contabili allegati al bilancio così come stabilito nella nota protocollo n. 62 del 09.02.2018 del Commissario Straordinario;
- Ha verificato che non è stato rispettato lo statuto dell'ente per quanto riguarda la tempistica;
- Ha verificato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;
- Ha verificato la coerenza esterna ed in particolare la possibilità con le previsioni proposte di rispettare i limiti dalle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica.

L'organo di revisione esprime parere *non favorevole* relativamente al mancato rispetto del principio della coerenza esterna ed in particolare sull'impossibilità con le previsioni proposte di rispettare i limiti disposti, dall'art. 9 della legge 243/2012 per il saldo di finanza pubblica (pareggio di bilancio).

Carinola, 16.05.2018

**IL REVISORE UNICO**

*Dr. Antonio Pagano*

