



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DI DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

NR. 6 DEL 08-02-2017

Ufficio proponente: **SETTORE TECNICO**

OGGETTO: D.D. 839 del 05/12/2007 - D.D. 9 del 15/01/2008
D.D. 207 del 28/06/2012. Modifica al Decreto Commissariale n. 38/2012
Rilocalizzazione fondi.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA'

SETTORE TECNICO
(Ing. A. Reggiani)

SETTORE AMMINISTRATIVO
(Ing. A. Reggiani)

DIR.NE GENERALE/PERSONALE/S.E.F.
(Ing. A. Reggiani)

L'IMPEGNO DELLA SPESA DERIVANTE DALLA PRESENTE DELIBERAZIONE VIENE ASSUNTO SU CAPITOL E
ARTICOL DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 200 CHE PRESENTA LA SEGUENTE
SITUAZIONE CONABILE:

NOTIZIE CONTABILI	CAP. <u> </u> ART. <u> </u>	CAP. <u> </u> ART. <u> </u>	CAP. <u> </u> ART. <u> </u>
	IMP.N. <u> </u> DEL <u> </u>	IMP.N. <u> </u> DEL <u> </u>	IMP.N. <u> </u> DEL <u> </u>
- Stanziamento di Bilancio	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>
- Impegni precedenti	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>
- Disponibilità	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>
- PRESENTE IMPEGNO	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>
- Disponibilità residua	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>

IL DIRETTORE GENERALE

DIR	SEF	ST	SA
-----	-----	----	----

L'anno 2017, il giorno otto del mese di febbraio, alle ore 12.00, nella sede dell'Istituto alla Via E. Ruggiero, Caserta, con l'assistenza dell'Ing. Attilio Reggiani, Direttore Generale dell'Ente, nella funzione di segretario.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con Decreto Dirigenziale n. 207 del 28/06/2012 la Regione ha assegnato all'I.A.C.P. di Caserta ulteriori € 5.000.000,00 finalizzati al *miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio esistente ai sensi dell'art. 31 lett. b) e c) dalla Legge 457/78*;

Sulla scorta delle richieste d'intervento pervenute all'Ente da organi Istituzionali nonché dall'analisi delle condizioni degli immobili e tenuto comunque presente le esigue disponibilità economiche, sono stati individuati gli immobili sui quali poter intervenire coerentemente e nel rispetto delle finalità indicate dal Decreto Regionale n. 207/2012.

Che essendo disponibile un'ulteriore somma non ancora impegnata proveniente dai D.D. 839/07 e D.D. 09/08 per un importo complessivo di € 1.500.000,00, con Decreto Commissariale n. 38 del 15/11/2012 è stato approvata la seguente localizzazione:

TIPOLOGIA INTERVENTI		D.D. 207/12	D.D. 839/07-D.D 09/08	TOTALE
1	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE			
	a AVERSA VIA SAPORITO/EUROPA	€ 200.000,00		
	b CASAGIOVE VIA CONDOTTE	€ 130.000,00		
	c CASALUCE VIA POLLACK	€ 250.000,00		
	d CANCELLO ED ARNONE VIA CONSOLARE	€ 350.000,00		
	e CONCA DELLA CAMPANIA VIA V. VENETO 84	€ 150.000,00		
	f FRANCOLISE VIA PROV. S.ANDREA/NOCELLETO	€ 150.000,00		
	g GRAZZANISE VIA OBERDAN	€ 180.000,00		
	h MADDALONI VIA A.PARDO 4	€ 80.000,00		
	i PARETE VIA 2 AGOSTO	€ 340.000,00		
	l PASTORANO VIA ZONA 167	€ 150.000,00		
	m PIEDIMONTE M. VIA A.MORO 21	€ 320.000,00		
	n PORTICO DI CASERTA VIA PARTENOPE	€ 150.000,00		
	o RIARDO VIA SANTA LUCIA	€ 280.000,00		
	p SANT'ANGELO D'ALIFE	€ 300.000,00		
	r SESSA AURUNCA VIA RACCOMANDATA 13 14 16	€ 200.000,00		
	s SUCCIVO	€ 220.000,00		
	TOTALE	€ 3.450.000,00		€ 3.500.000,00
2	PROGETTO PILOTA DI ADEGUAMENTO SISMICO	€ 300.000,00		€ 300.000,00
3	COSTITUZIONE FONDO PER LA RAPIDA ESECUZIONE DI INTERVENTI STRAORDINARI URGENTI ED INDIFFERIBILI NON PROGRAMMABILI	€ 750.000,00		€ 750.000,00
4	ADEGUAMENTO IMPIANTI			
	a ADEGUAMENTO IMP. ELETTRICI L. 22/01/08 n.37 (EX 46/90)	€ 250.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.250.000,00
	b PROGRAMMA STRAORDINARIO SOST. CALDAIE	€ 250.000,00		€ 250.000,00
		€ 500.000,00		
5	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE		€ 500.000,00	€ 500.000,00
	TOTALE	€ 5.000.000,00	€ 1.500.000,00	€ 6.500.000,00

Successivamente all'approvazione del Decreto di Localizzazione sono intervenute nuove esigenze legate alla sicurezza strutturale di diversi edifici di proprietà dell'Ente ed inoltre si è verificata la necessità di incrementare l'importo assegnato all'iniziativa in Sant'Angelo d'Alife.

Le risorse finanziate per soddisfare questa esigenza si possono pertanto reperire dalla mancata attuazione del progetto pilota di adeguamento sismico per il quale si farà fronte con altre fonti di finanziamento, stante l'esiguità dello stesso

In definitiva la nuova localizzazione sarà la seguente:

TIPOLOGIA INTERVENTI		D.D. 207/12	D.D. 839/07-D.D 09/08	TOTALE
1	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE			
a	ÀVERSA VIA SAPORITO/EUROPA	€ 200.000,00		
b	CASAGIOVE VIA CONDOTTE	€ 130.000,00		
c	CASALUCE VIA POLLACK	€ 250.000,00		
d	CANCELLO ED ARNONE VIA CONSOLARE	€ 350.000,00		
e	CONCA DELLA CAMPANIA VIA V. VENETO 84	€ 150.000,00		
f	FRANCOLISE VIA PROV. S.ANDREA/NOCELLETO	€ 150.000,00		
g	GRAZZANISE VIA OBERDAN	€ 180.000,00		
h	MADDALONI VIA A.PARDO 4	€ 80.000,00		
i	PARETE VIA 2 AGOSTO	€ 340.000,00		
l	PASTORANO VIA ZONA 167	€ 150.000,00		
m	PIEDIMONTE M. VIA A.MORO 21	€ 320.000,00		
n	PORTICO DI CASERTA VIA PARTENOPE	€ 150.000,00		
o	RIARDO VIA SANTA LUCIA	€ 280.000,00		
p	SANT'ANGELO D'ALIFE	€ 400.000,00 (300.000,00+100.000,00)		
r	SESSA AURUNCA VIA RACCOMANDATA 13 14 16	€ 200.000,00		
s	SUCCIVO	€ 220.000,00		
	TOTALE	€ 3.500.000,00		€ 3.500.000,00
	INTERVENTI DI MAN. STRAORD. E RIPRISTINI STRUTTURALI IN VARI COMUNI	€ 200.000,00		€ 200.000,00
2	COSTITUZIONE FONDO PER LA RAPIDA ESECUZIONE DI INTERVENTI STRAORDINARI URGENTI ED INDIFFERIBILI NON PROGRAMMABILI	€ 750.000,00		€ 750.000,00
3	ADEGUAMENTO IMPIANTI			
a	ADEGUAMENTO IMP. ELETTRICI L. 22/01/08 n.37 (EX 46/90)	€ 250.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.250.000,00
b	PROGRAMMA STRAORDINARIO SOST. CALDAIE	€ 250.000,00		€ 250.000,00
	TOTALE	€ 500.000,00		
4	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE		€ 500.000,00	€ 500.000,00
	TOTALE	€ 5.000.000,00	€ 1.500.000,00	€ 6.500.000,00

I Funzionari Istruttori
 F.to Ing. Carmine Crisci

Tanto premesso

IL DIRIGENTE

Letta la relazione istruttoria;

Condivisa la modifica di localizzazione, delle somme correlate alle diverse esigenze manutentive sul patrimonio IACP così come risultanti dall'effettiva disponibilità dei fondi a seguito della progettazione esecutiva;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

PROPONE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO IL SEGUENTE DECRETO

1. **Approvare** la proposta di Rilocalizzazione dei fondi, di cui al D.D. 839/08 - D.D. 09/08 - D.D. 207/12 assegnati all'Istituto per lavori di Manutenzione Straordinaria seguendo la localizzazione definita nella relazione resa in premessa;

2. **Evidenziare che**, nel rispetto dello stanziamento complessivo di € 6.500.000,00, l'Istituto si riserva la facoltà di poter procedere alla variazione delle previsioni a seguito di oggettive necessità risultanti da specifico atto deliberativo;
3. **Trasmettere** il presente Decreto alla Regione Campania ed ai Settori competenti dell'I.A.C.P. per i conseguenti adempimenti.

IL DIRIGENTE DEL S.T.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Alla stregua dell'Istruttoria compiuta dal Settore proponente, nonché dalla espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Dirigente competente per materia:

Letta la relazione istruttoria e la proposta di Decreto del Dirigente del Settore Dott. Ing. Attilio Reggiani;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Visto lo Statuto;

Sentito il parere favorevole del Direttore Generale

DECRETA

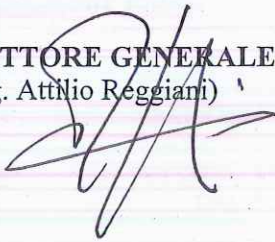
1. **Approvare la Rilocalizzazione dei fondi** già assegnati all'Istituto con D.D. 839/07 - D.D. 09/08 e D.D. 207 del 28/06/2012, per lavori di Manutenzione Straordinaria per un importo complessivo pari a € 6.500.000,00 così come di seguito elencati:

TIPOLOGIA INTERVENTI	D.D. 207/12	D.D. 839/07-D.D 09/08	TOTALE
1 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE			
a AVERSA VIA SAPORITO/EUROPA	€ 200.000,00		
b CASAGIOVE VIA CONDOTTE	€ 130.000,00		
c CASALUCE VIA POLLACK	€ 250.000,00		
d CANCELLO ED ARNONE VIA CONSOLARE	€ 350.000,00		
e CONCA DELLA CAMPANIA VIA V. VENETO 84	€ 150.000,00		
f FRANCOLISE VIA PROV. S.ANDREA/NOCELLETO	€ 150.000,00		
g GRAZZANISE VIA OBERDAN	€ 180.000,00		
h MADDALONI VIA A.PARDO 4	€ 80.000,00		
i PARETE VIA 2 AGOSTO	€ 340.000,00		
l PASTORANO VIA ZONA 167	€ 150.000,00		
m PIEDIMONTE M. VIA A.MORO 21	€ 320.000,00		
n PORTICO DI CASERTA VIA PARTENOPE	€ 150.000,00		
o RIARDO VIA SANTA LUCIA	€ 280.000,00		
p SANT'ANGELO D'ALIFE	€ 400.000,00		
r SESSA AURUNCA VIA RACCOMANDATA 13 14 16	€ 200.000,00		
s SUCCIVO	€ 220.000,00		
TOTALE	€ 3.500.000,00		€ 3.500.000,00
2 INTERVENTI DI MAN. STRAORD. E RIPRISTINI STRUTTURALI IN VARI COMUNI	€ 200.000,00		€ 200.000,00
3 COSTITUZIONE FONDO PER LA RAPIDA ESECUZIONE DI INTERVENTI STRAORDINARI URGENTI ED INDIFFERIBILI NON PROGRAMMABILI	€ 750.000,00		€ 750.000,00
4 ADEGUAMENTO IMPIANTI			

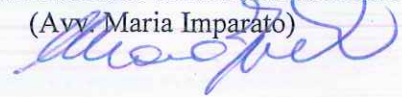
a	ADEGUAMENTO IMP. ELETTRICI L. 22/01/08 n.37 (EX 46/90)	€ 250.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.250.000,00
b	PROGRAMMA STRAORDINARIO SOST. CALDAIE	€ 250.000,00		€ 250.000,00
		€ 500.000,00		
5	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE		€ 500.000,00	€ 500.000,00
	TOTALE	€ 5.000.000,00	€ 1.500.000,00	€ 6.500.000,00

2. **Dare mandato** al Dirigente del Settore di provvedere ad ogni consequenziale adempimento;
3. **Riservarsi**, nel rispetto dello stanziamento complessivo di € 6.500.000,00, ogni ulteriore facoltà di procedere alla variazione delle previsioni a seguito di oggettive necessità risultanti da specifico atto deliberativo;
4. **Trasmettere** il presente Decreto alla Regione Campania ed ai competenti Settori dell'Istituto per i conseguenti adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Attilio Reggiani)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Avv. Maria Imparato)



CC/vb