



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

ORIGINALE DI DERETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

NR. 18 DEL 30.11.2017

Ufficio proponente: Settore Economico Finanziario

OGGETTO: Variazioni al bilancio di previsione anno 2017

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA'

SETTORE TECNICO
(Ing. Attilio Reggiani)

DIRIGENTE ad interim S.E.F.
(Ing. Attilio Reggiani)

DIREZIONE GENERALE
(Ing. Attilio Reggiani)

NOTIZIE CONTABILI	CAP. _____ ART. _____	CAP. _____ ART. _____	CAP. _____ ART. _____
	IMP.N. _____ DEL _____	IMP.N. _____ DEL _____	IMP.N. _____ DEL _____
- Stanziamento di Bilancio	€ _____	€ _____	€ _____
- Impegni precedenti	€ _____	€ _____	€ _____
- Disponibilità	€ _____	€ _____	€ _____
- PRESENTE IMPEGNO	€ _____	€ _____	€ _____
- Disponibilità residua	€ _____	€ _____	€ _____
IL DIRETTORE GENERALE Ing. Attilio Reggiani			

DA INVIARE A:

DIR	SEF	ST	SA
-----	-----	----	----

L'anno 2017 il giorno 18 tenuto del mese di Novembre, alle ore 12,
nella sede dell'Istituto alla Via E. Ruggiero Caserta, con l'assistenza dell' ing. Attilio Reggiani,
Direttore Generale dell' Ente, nella funzione di Segretario.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE,

- con decreto del sub-Commissario n. 7 del 21/02/2017, è stato approvato il bilancio di previsione dell'Ente relativo all'anno 2017;
- con decreto del sub-Commissario n. 17 DEL 30/11/2017 è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione 2017;
- la normativa vigente impone che l'intera gestione contabile sia ispirata al mantenimento degli equilibri inizialmente fissati dall'Organo Istituzionale dell'Ente in sede di approvazione del bilancio di previsione incentrato sul pareggio finanziario e sull'equilibrio economico;
- ai sensi dell'art. 12 del Decreto de Ministero dei lavori pubblici del 10 ottobre 2016, le variazioni al bilancio di previsione non possono essere approvate nell'ultimo mese dell'esercizio finanziario, ponendo di fatto come termine ultimo il 30 novembre, salvo casi eccezionali;

Rilevato che,

- con nota IN/2017/1356 del 21/11/2017, L'U.O. Vendita Alloggi –Gestione Affari Condominiali ha inoltrato richiesta di adeguare le previsioni di entrata in funzione delle più recenti esigenze;
- con nota IN/2017/1417 del 30/11/2017, L'U.O. Legale ha inoltrato richiesta di adeguare le previsioni di entrata in funzione delle più recenti esigenze;
- agli atti dell'Ufficio Ragioneria risulta la fatt. n. 70/PA del 17.11.2017 che non trova copertura nel pertinente capitolo di bilancio;
- con nota del 30/11/2017 l'U.O. Direzione Lavori – Acq. Aree – Patrimonio ha inoltrato richiesta di adeguare le previsioni di entrata in funzione delle più recenti esigenze;
- il Responsabile dell'Ufficio S.E.F., seguito delle esigenze sopravvenute, ha esaminato le previsioni di competenza in funzione delle più recenti esigenze, appurando che le conseguenti modifiche ai rispettivi capitoli di spesa e di entrata del bilancio preventivo 2017, non alterano gli equilibri al bilancio di previsione;



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

TANTO PREMESSO:

IL DIRETTORE GENERALE NELLA QUALITÀ DI DIRIGENTE ad interim DEL S.E.F.

- Letta la relazione istruttoria;
- Acquisito il parere favorevole del Revisore Unico allegato al presente decreto;
- Ritenuto doversi procedere in merito;

PROPONE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- l'approvazione delle variazioni al Bilancio di previsione dell'anno 2017, dettagliate nell'allegato "*prospetto delle variazioni proposte al bilancio di previsione 2017*" composto di n. 3 (tre) pagine, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che, le variazioni al bilancio di previsione proposte assicurano il permanere degli equilibri di bilancio;
- TRASMETTERE, copia del presente Decreto alla Regione Campania – Settore Edilizia Pubblica Abitativa- ed alla Banca Popolare dell'Emilia Romagna, sede di Caserta, Tesoriere dell'Ente, nonché ai settori dell'Ente per le determinazioni di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente ad interim del S.E.F.
Ing. Attilio Reggiani

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In conformità alle risultanze dell'istruttoria compiuta dal Settore proponente, ed acquisita l'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Dirigente competente per materia,

- Letta la proposta di deliberazione;
- Acquisito il parere favorevole del Revisore Unico allegato al presente decreto;
- RITENUTO doversi procedere in merito;



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **SENTITO** il parere favorevole del Direttore Generale;

DECRETA

- l'approvazione delle variazioni al Bilancio di previsione dell'anno 2017, dettagliate nell'allegato "*prospetto delle variazioni proposte al bilancio di previsione 2017*" composto di n. 3 (tre) pagine, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che, le variazioni al bilancio di previsione proposte assicurano il permanere degli equilibri di bilancio;
- **TRASMETTERE** copia del presente Decreto alla Regione Campania – Settore Edilizia Pubblica Abitativa- ed alla Banca Popolare dell'Emilia Romagna, sede di Caserta, Tesoriere dell'Ente e nonché ai Settori ed agli Uffici competenti dell'Ente, per le determinazioni di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Attilio Reggiani

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Arch. A. Romeo Gentile

IACP CASERTA

Il Revisore Unico

PARERE SU VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2017

- Ricevuto in data 30.11.2017 il decreto del sub Commissario n° 17 del 30.11.2017 contenente la proposta di variazione del bilancio per l'esercizio in corso;
- Vista la precedente variazione al bilancio di previsione 2017 ed il relativo parere del 08.08.2017, che le stesse note si intendono qui per integralmente trascritte;
- Verificato che l'ente non ha adottato il DLgs 118/2011, obbligatorio fin dal 2015;
- Visto il parere favorevole del Responsabile settore Economico Finanziario-Direttore Generale reso ai sensi di legge;
- Richiamata la relazione istruttoria del responsabile del servizio finanziario alla variazione del bilancio;
- Tenuto conto delle variazioni/ assestamento effettive da apportare al bilancio 2017 proposte, il cui schema si intende qui per integralmente trascritto ed allegato (lett.A);

PRESO ATTO CHE

- Nella relazione e nel decreto commissariale viene esplicitamente dichiarato che viene mantenuto il pareggio finanziario complessivo ed i rispetto degli equilibri di bilancio.

Tutto ciò premesso, il Revisore

INVITA

L'Amministrazione, al fine di assicurare l'attendibilità delle impostazioni, a monitorare lo stato delle riscossioni ed accertamenti.

PRESCRIVE

- L'obbligo al responsabile del servizio economico finanziario di accertarsi della sussistenza di eventuali debiti fuori bilancio e della mancanza di spese effettuate in assenza di regolare impegno;



- Di dare effettività al decreto commissariale successivamente a tale espletamento.

ESPRIME


Tenuto conto di tutto quanto sopra esposto e prescritto, dell'attestazione del responsabile del servizio Economico Finanziario

PARERE FAVOREVOLE

alla proposta di variazione da apportare al Bilancio di Previsione 2017 con le prescrizioni sopra riportate per la parte economica-contabile *e parere negativo per la parte giuridica per la non osservanza del Dlgs 118/2011.*

Caserta, 30.11.2017

*Il Revisore Unico
Dr. Antonio Pagano*



Allegato
A

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI PROPOSTE AL BILANCIO DI PREVISIONE

ANNO 2017

IST. AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV. DI CASERTA

Prospetto Variazioni Provvisorie

A

CAPITOLO		SEZIONE SPESE										
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	COMPETENZA				PREVISIONI ATTUALI	SOMME RISULTANTI		CASSA		SOMME RISULTANTI
			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	VARIAZIONI	PREVISIONI ATTUALI		IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			
1	610420.7 1.04.000.0000	SIOPE - 1030213002 SPESE DI PULIZIA UFFICI	40.000,00	4.216,82	0,00	44.216,82	44.216,82	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	610430.5 1.04.000.0000	-SIOPE 1030211008 - CONSULENZE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI	28.000,00	15.000,00	0,00	43.000,00	43.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE V.E: 1.04.000.0000	68.000,00	19.216,82	0,00	87.216,82	87.216,82	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE CATEGORIA 4	68.000,00	19.216,82	0,00	87.216,82	87.216,82	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	610510.5 1.05.000.0000	-SIOPE 1030205007 -QUOTE AMMINE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO	42.000,00	15.000,00	0,00	57.000,00	57.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	610530.9 1.05.000.0000	-SIOPE 1100401002 - COPERTURA RISCHI	80.000,00	143.000,00	0,00	223.000,00	223.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE V.E: 1.05.000.0000	122.000,00	158.000,00	0,00	280.000,00	280.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE CATEGORIA 5	122.000,00	158.000,00	0,00	280.000,00	280.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	610710.5 1.07.000.0000	-SIOPE 1030211008 - I.M. U ED ALTRE IMPOSTE E TASSE	240.000,00	15.000,00	0,00	225.000,00	225.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE V.E: 1.07.000.0000	240.000,00	0,00	15.000,00	225.000,00	225.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE CATEGORIA 7	240.000,00	0,00	15.000,00	225.000,00	225.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	610820.2 1.08.000.0000	-SIOPE 1030211008 - ATTI DI RETTIFICA - RIC. COMM. TRIB.	25.000,00	15.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE V.E: 1.08.000.0000	25.000,00	15.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		TOTALE CATEGORIA 8	25.000,00	15.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

IST. AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV. DI CASERTA
 Prospetto Variazioni Provvisorie

(A)

CAPITOLO		SEZIONE SPESE										
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	COMPETENZA			PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	CASSA		SOMME RISULTANTI
			IN AUMENTO	IN DIMINUIZIONE	IN AUMENTO		IN DIMINUIZIONE	IN AUMENTO		IN DIMINUIZIONE		
7	610910.1 1.09.000.0000	RISERVE PER SPESE IMPREVISTE			184.177,22		177.216,82	6.960,40				
		TOTALE V.E: 1.09.000.0000		0,00	184.177,22	177.216,82		6.960,40	0,00		0,00	0,00
		TOTALE CATEGORIA 9		0,00	184.177,22	177.216,82		6.960,40	0,00		0,00	0,00
		TOTALE TITOLO 1		192.216,82	639.177,22	192.216,82		639.177,22	0,00		0,00	0,00
		TOTALE SPESE		192.216,82	639.177,22	192.216,82		639.177,22	0,00		0,00	0,00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

4

RIEPILOGO VARIAZIONI DI BILANCIO

	COMPETENZA	CASSA
MAGGIORI ENTRATE		
MINORI SPESE	0,00	0,00
TOTALE VARIAZIONI POSITIVE	192.216,82	0,00
MINORI ENTRATE		
MAGGIORI SPESE	0,00	0,00
TOTALE VARIAZIONI NEGATIVE	192.216,82	0,00
SALDO VARIAZIONI	0,00	0,00

