

Originale



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DI DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

NR. 39 DEL 27-10-2014

Ufficio proponente: SETTORE TECNICO

**OGGETTO:**

Lavori di adeguamento impianti elettrici su immobili di proprietà o in gestione dell'I.A.C.P. di Caserta.

APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA PER ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA'**

SETTORE TECNICO  
(Ing. Attilio Reggiani)

SETTORE AMMINISTRATIVO/CONT.LE  
(Avv. Ernesto Toti)

DIREZIONE GENERALE  
(Avv. Ernesto Toti)

L'IMPEGNO DELLA SPESA DERIVANTE DAL PRESENTE DECRETO VIENE ASSUNTO SU      CAPITOL      E ARTICOL      DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 20      CHE PRESENTA LA SEGUENTE SITUAZIONE CONTABILE:

NOTIZIE CONTABILI	CAP. _____ ART. _____	CAP. _____ ART. _____	CAP. _____ ART. _____
	IMP.N. _____ DEL _____	IMP.N. _____ DEL _____	IMP.N. _____ DEL _____
- Stanziamento di Bilancio	€ _____	€ _____	€ _____
- Impegni precedenti	€ _____	€ _____	€ _____
- Disponibilità	€ _____	€ _____	€ _____
- PRESENTE IMPEGNO	€ _____	€ _____	€ _____
- Disponibilità residua	€ _____	€ _____	€ _____

IL DIRETTORE GENERALE

DA INVIARE A:

DIR	SAC	ST
-----	-----	----

L'anno 2014, il giorno 27 del mese di ottobre, alle ore 12.00 nella Sede dell'Istituto alla Via E. Ruggiero, Caserta, con l'assistenza dell'avv. Ernesto Toti, Direttore Generale dell'Ente, nella funzione di Segretario.

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il patrimonio immobiliare dell'IACP di Caserta è costituito da complessi abitativi al cui servizio sono posti impianti di illuminazione parchi.

Tenuto conto che detti impianti sono costituiti, nella quasi totalità, da pali e apparecchi di illuminazione di tipo stradale che alloggiavano lampade ad elevato consumo energetico e considerato altresì che gli stessi versano in condizioni di usura tale da rappresentare un concreto pericolo per l'incolumità di beni e persone, al fine di realizzare sia l'obiettivo di garantire una più efficiente ed economica gestione dei predetti impianti e nel contempo ripristinarne le condizioni di sicurezza, si è ritenuto necessario prevederne il rifacimento integrale.

Gli interventi previsti consistono nella sostituzione dei punti luce con altri costituiti da pali di altezza non superiore ai mt. 3.50, con corpi illuminanti costituiti da lampade a tecnologia LED o di tipo fluorescente nonché, in tutti i casi che si è ritenuto necessario, nel rifacimento delle linee elettriche, sia di alimentazione che di messa a terra e nella sostituzione dei dispositivi di protezione e sezionamento anche in considerazione dell'abbassamento dei carichi elettrici previsti.

A seguito di verifiche appositamente eseguite sono stati individuati interventi di rifacimento e adeguamento in n. 54 complessi residenziali siti in vari comuni della provincia.

Tenuto conto del rilevante numero di interventi da effettuare si è ritenuto opportuno suddividere l'appalto in tre lotti funzionali.

La copertura economica dell'intervento è garantita da finanziamenti della Regione Campania approvati con DD. DD. Nn. 839/07 – 09/2008 – 207/2012.

L'importo degli interventi è stato stimato attraverso la redazione di apposito computo metrico estimativo. Le voci sono state desunte dal prezzario della Regione Campania corrente più n. 6 Nuovi Prezzi.

1. Gli interventi previsti sono stati raggruppati per tipologia in funzione dello stato e delle caratteristiche dell'impianto preesistente. Per ognuno di tali tipologie è stato predisposto uno specifico intervento, così come dettagliatamente descritto nelle Analisi di Prezzo allegate al progetto.

Pertanto, con i criteri innanzi descritti, il Quadro Economico complessivo dell'intervento risulta quello di seguito indicato.

Q T E		Lotto 1	Lotto 2	Lotto 3	Totale
<b>IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO</b>		€ 306 986,42	€ 310 233,14	€ 312 161,00	€ 929 380,56
<b>ONERI COMPLEMENTARI</b>	SPESE TECNICHE E GENERALI	€ 38 066,32	€ 38 468,91	€ 38 707,96	€ 115 243,19
	SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA	€ 15 349,32	€ 15 511,66	€ 15 608,05	€ 46 469,03
	ONERI DISCARICA	€ 1 534,93	€ 1 551,17	€ 1 560,81	€ 4 646,90
	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 14 661,64	€ 10 460,38	€ 12 965,73	€ 38 087,75
	S. U. A.	€ 3 097,94	€ 3 097,94	€ 3 097,94	€ 9 293,81
	A. V. C. P	€ 1 841,92	€ 1 861,40	€ 1 872,97	€ 5 576,28
	PUBBLICITA'	€ 2 762,88	€ 2 792,10	€ 2 809,45	€ 8 364,43



COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.T.M.)	€ 384 301,36	€ 383 976,68	€ 388 783,90	€ 1 157 061,94
IVA LAVORI	€ 30 698,64	€ 31 023,31	€ 31 216,10	€ 92 938,06
C. T. M. + I.V.A.	€ 415 000,00	€ 415 000,00	€ 420 000,00	€ 1 250 000,00
COSTO TOTALE INTERVENTO				€ 1 250 000,00

Ai fini della partecipazione è necessario il possesso di certificazione SOA attestante la qualificazione nella categoria OS30, II Classifica.

La documentazione Tecnico-Amministrativa a corredo del progetto in esame, redatta dal Settore Tecnico dell'Istituto è costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- QTE;
- Capitolato Speciale di Appalto - Lotti 1/2/3;
- Capitolato Speciale di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori;
- Elenco complessi oggetto di intervento - Lotti 1/2/3;
- Computo metrico estimativo – Lotti 1/2/3;
- Grafici di Progetto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Schema di contratto;

La documentazione progettuale è stata validata dal Dirigente del Settore in data 15/09/2014 ed esaminata con esito favorevole dalla Commissione Tecnica ex art. 63 Legge 865/71 nella seduta del 03/10/2014 parere n. 6548 che si allega in copia.

**Il Funzionario incaricato**  
(P.I. Pasquale Gaglione)



Tanto premesso e considerato,

**IL DIRIGENTE**

Letta la relazione istruttoria;

Visto l'allegato parere favorevole n. 6548 espresso dalla Commissione Tecnica ex art. 63 Legge 865/71 nella seduta del 03/10/2014;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Visto lo Statuto;

Richiamate le proprie competenze.

**PROPONE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO LA SEGUENTE DELIBERAZIONE**

1. **Approvare** la documentazione Tecnico-Amministrativa sopra elencata, redatta dal Settore Tecnico dell'Istituto, per l'appalto dei Lavori di adeguamento degli impianti elettrici installati nelle aree aperte di

immobili di proprietà o in gestione dell'I.A.C.P. di Caserta mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 55 del Codice degli Appalti. - I lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b del D.Lgs. 163/06 e s. m. e i – con l'applicazione dell'art. 122 del medesimo Codice (esclusione automatica dell'offerta).

2. **Trasmettere** il presente decreto ai Settori competenti per i seguenti adempimenti.

**IL DIRIGENTE DEL S.T.**  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Alla stregua dell'Istruttoria compiuta dal Settore proponente, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Dirigente competente per materia:

**Letta** la relazione istruttoria e la proposta di decreto del Dirigente del Settore Dott. Ing. Attilio Reggiani;

**Ritenuto** doversi provvedere in merito;

**Visto** lo Statuto;

**Sentito** il Direttore Generale;

### **DECRETA**

1. **Approvare** la documentazione Tecnico-Amministrativa sopra elencata, redatta dal Settore Tecnico dell'Istituto, per l'appalto dei Lavori adeguamento degli impianti elettrici installati nelle aree aperte di immobili di proprietà o in gestione dell'I.A.C.P. di Caserta mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 55 del Codice degli Appalti. - I lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b del D.Lgs. 163/06 e s. m. e i – con l'applicazione dell'art. 122 del medesimo Codice (esclusione automatica dell'offerta).

2. **Trasmettere** il presente decreto ai Settori competenti per i seguenti adempimenti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Avv. Ernesto Toti)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
(Dott. Vincenzo Melone)





*Decreto del Commissario Straordinario:*

Inoltrato al controllo (Assessorato ERP) il _____; nota prot. _____;	<b>Segreteria Generale</b>
Riscontrato il _____; nota prot. n. _____;	
Affisso all'Albo dell'Ente dal _____ al _____;	
Trasmesso al _____ con nota prot. n. _____;	
Trasmesso al _____ con nota prot. n. _____;	

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA

COMMISSIONE TECNICA

Legge 22/10/71 n. 865 art. 63

Parere n. del 03/10/2014

Oggetto: D.D. 839/07 e D.D. 09/08 - D.D. n. 207/12

Adeguamento Impianti Elettrici

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**



PREMESSA:

- Che con Delibera Dirigenziale del Settore E.P.A. della Regione Campania 839 del 05/12/2007 fu stanziato l'importo di € 120.000.000,00 per consentire agli II.AA.CC.PP. la realizzazione di programmi di Recupero Edilizio;
- Che con successiva Delibera Dirigenziale n. 9 del 15/01/2008 l'importo impegnato di € 120.000.000,00 fu rettificato ad € 80.000.000,00;
- Che la Regione Campania con nota prot. 2008.0144070 del 18/02/2008 suddivise il suddetto importo attribuendo la somma di € 16.500.000,00 per il recupero del Patrimonio, all'Istituto Autonomo Case Popolari di Caserta;
- Che a tal fine l'Ufficio Manutenzione di questo Ente a fronte delle svariate problematiche emergenti ritenne di ripartire il finanziamento concesso per la risoluzione delle problematiche che attengono alla manutenzione degli stabili di esclusiva proprietà secondo le tipologie definite all'art. 31 della L. 457/78 ed in particolare:

1. **Manutenzione Ordinaria:** Art. 31 Comma a);
2. **Manutenzione Straordinaria:** Art. 31 Comma b)
  - a) Opere edili
  - b) Impianti
3. **Risanamento Conservativo:** Art. 31 Comma c)

Oltre che per far fronte alle esigenze relative all'

4. **Abbattimento delle barriere architettoniche (L. 13/89);**

- Che con Delibera del Commissario Straordinario n. 31 del 05/06/2008 l'importo assegnato fu ripartito stanziando l'importo di € 1.000.000,00 per la Manutenzione degli Impianti.

TIPOLIGIA INTERVENTI	PARZIALE	TOTALE
1. <b>MANUTENZIONE ORDINARIA</b> (L. 457/78 Art. 31 comma a)	7.000.000,00	
2. <b>RECUPERO EMAN. STRAORD.</b> (L. 457/78 Art. 31 comma b)	4.000.000,00	
a) Opere edili	3.000.000,00	
b) Impianti	1.000.000,00	
3. <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b> (L. 457/78 Art. 31 comma c) In Aversa - Piazza Giovanni XXIII	5.000.000,00	
4. <b>ELIMINAZIONE BARRIERE ARCH.</b>	500.000,00	
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		16.500.000,00



- Che l'Istituto con Decreto n. 38 del 15/11/2012 del Commissario Straordinario ha localizzato ulteriori € 250.000,00 per l'adeguamento degli impianti elettrici, fissando in € 1.250.000,00 la disponibilità di fondi secondo il seguente dettaglio:

TIPOLIGIA INTERVENTI	D.D. 207/12	D.D. 839/07-D.D. 09/08	TOTALE
1) INTERVENTI DI M. S. EDILE	3.450.000,00		3.450.000,00
2) PROGETTO PILOTA DI ADEG.	300.000,00		300.000,00
3) COSTITUZIONE FONDO PER LA RAPIDA ESECUZIONE DI INTERVENTI STRAORDINARI URGENTI ED INDIFFERIBILI NON PROGRAMMABILI	750.000,00		750.000,00
4) ADEGUAMENTO IMPIANTI			
a. Adeguamento imp. Elettrici L.37 (ex 46/90)	250.000,00	1.000.000,00	1.250.000,00
b. Programma Straordinario sost. Caldaie	250.000,00		250.000,00
5) ABBATTIMENTO BARRIERE ARCH.		500.000,00	500.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>1.500.000,00</b>	<b>6.500.000,00</b>

- La suddetta ripartizione è stata trasmessa al Settore E.P.A. della Regione Campania con nota prot. n. 4415/S.Tec. del 28/11/2012.
- Il documento preliminare redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Attilio Reggiani, in data 15/06/2013, fu trasmesso in pari data al progettista; con detto documento venivano definiti gli elementi progettuali quali:
  - a) Obiettivi da perseguire e strategie per il loro raggiungimento;
  - b) Esigenze e fabbisogni;
  - c) Regole e norme tecniche da rispettare;
  - d) Requisiti tecnici del Progetto;
  - e) Fasi e segnalazioni dei livelli di Progettazione – ufficio incaricato – tempistica;
  - f) Livello di Progettazione – Elaborati grafici;
  - g) Stima dei costi, limiti finanziari e fonti di finanziamento.
- L'esigenza degli interventi previsti nasceva dalla verifica di quanto constatato nel corso degli anni nell'effettuazione degli interventi manutentivi agli impianti elettrici posti al servizio degli immobili dell'Ente.
- Durante tale attività si è potuto infatti constatare che taluni immobili gestiti dall'Ente non risultavano adeguati, sia per quanto attiene agli impianti elettrici posti al servizio delle parti comuni che per quelli per le unità abitative, ai dettami minimi previsti in caso di impianti preesistenti alla data del 13 marzo 1990 (art. 6 comma 3 del DM 37/08).
- Relativamente all'individuazione degli interventi necessari, è stata effettuata un'indagine sullo stato di fatto del patrimonio immobiliare dell'IACP finalizzata alla verifica della sussistenza dei requisiti di sicurezza e del rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza degli impianti.
- Conseguentemente si è proceduto a localizzare ed individuare gli impianti per i quali si valutano indispensabili gli interventi, nonché la loro tipologia e caratteristiche, al fine di una puntuale individuazione e progettazione degli interventi necessari per la loro messa in sicurezza.
- Dalle verifiche eseguite, è stata constatata l'esigenza di effettuare interventi di adeguamento e/o manutenzione straordinaria di tutti gli immobili facenti parte del patrimonio dell'Istituto presenti nei comuni distinti in 3 lotti funzionali come di seguito indicati:



**LOTTO 1**

CITTA'	Via/Piazza	TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4
CARINOLA	PLATANI	4			4
CASERTA	RUGGIERO-S.ROSALIA			12	
CASERTA	CAPPUCCINI		10		
CONCA D. C.	VITTORIO VENETO	6			6
FALCIANO D. M.	TIGLIO	6			6
MARCIANISE	PARCO PRIMAVERA	12	33	50	12
MARCIANISE	PARCO FELICE			10	
MARCIANISE	MANZONI	4	5		4
MARCIANISE	M. POLO				
MARCIANISE	PARCO MAZZIOTTI		21		
MARCIANISE	PARCO DELLE MIMOSE	10			10
MARCIANISE	PARCO DE FILIPPO			20	
MARCIANISE	P/CO PADRE PIO			10	
MIGNANO M.	ARIANI	12		12	12
PIANA DI M. V.	CROCE CARNIERI			8	
PREENZANO	CAMPANARI			16	
ROCCA D'E.	DELLA LIBERTA'			10	
S. MARIA L. F.	ALDO MORO,5			30	
SAN NICOLA L. S.	PATTURELLI	18		10	18
S. PIETRO I.	FORNILLO	10		8	10
TOTALI		82	69	196	82

**LOTTO 2**

CITTA'	Via/Piazza	TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4
CALVI R.	S. NICOLA	20			20
CAPODRISE	SAN PASQUALE	6			6
CAPUA	RIONE C. SANTAGATA		6		
CAPUA	VIA GROTTI S. LAZZARO	16			16
CAPUA	LOC.TA' S. ANGELO IN F.	2		6	2
CAPUA	RIONE RISORGIMENTO	6			6
PIETRAMELARA	S. NICOLA	6			6
PIGNATARO M.	CAVELLA	4			4
PIGNATARO M.	CAPELLA			6	
ROCCAMONFINA	G. PUCCINI			10	
S. MARIA C.V.	KENNEDY	4			4



S. MARIA C.V.	DEL LAVORO	36		50	36
S. MARIA C.V.	TIZIANO	10			10
S. MARIA C.V.	CAMPOLUNGO			40	
SESSA A.	OSPEDALE	24		50	24
SPARANISE	CADUTI IN GUERRA	8		10	8
TOTALI		142	6	172	142

### **LOTTO 3**

CITTA'	Via/Piazza	TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4
AVERSA	CHIANCA	10			10
CANCELLO A.	STRADA PROVINCIALE	10			10
FRANCOLISE	CROCE			16	
MADDALONI	O. DE CARLUCCI	24			24
MADDALONI	D. MASSA	4			4
MADDALONI	FEUDO	10			10
MADDALONI	STARZA LUNGA, 4	8			8
PARETE	DUE AGOSTO			8	
PIEDIMONTE M.	A. MORO	10		30	10
PIEDIMONTE M.	Campo Sepicclano	6			6
PORTICO	PARTENOPE	10			10
RECALE	DANTE ALIGHIERI	10			10
S. ARPINO	T. TASSO	6		20	6
S. MARCELLINO	PIANO DI ZONA 167			20	
SUCCIVO	XXIV MAGGIO	12		20	12
TEANO	ABENAVOLO	10		10	10
TRENTOLA D.	DE NICOLA L.457/78			10	
VITULAZIO	MICELI	20		20	20
TOTALI		150	0	154	150

- Le tipologie di intervento risultano essere le seguenti:
  - 1) **Intervento tipo 1** - Rifacimento integrale di punto luce da palo a un braccio, compreso il rifacimento della linea elettrica;
  - 2) **Intervento tipo 2** - Rifacimento integrale di punto luce da palo a un braccio, compreso il rifacimento della linea elettrica;
  - 3) **Intervento tipo 3** - Fornitura in opera di corpo illuminante;
  - 4) **Intervento tipo 4** - Quadro elettrico di sezionamento e protezione.
- L'obiettivo prefissato è quello, innanzitutto, di garantire la sicurezza delle persone e delle cose ottemperando alle leggi vigenti in materia di sicurezza degli impianti oltre che ottenere una più efficace ed economica gestione degli impianti relativi alle parti comuni del patrimonio abitativo dell'Ente.
- A fronte del predetto finanziamento il Settore Tecnico dell'Istituto ha quindi redatto il

presente progetto esecutivo dell'intervento il cui programma verrà attuato seguendo le seguenti fasi:

- a) appalto per lavori a misura D.Lgs. 163/06;
- b) affidamento dei lavori alla ditta aggiudicatrice;
- c) esecuzione dei lavori come da cronoprogramma 360 gg naturali e consecutivi;
- d) collaudo tecnico-amministrativo o certificato di regolare esecuzione.

Per la realizzazione dei lavori di manutenzione relativi all'intervento in oggetto, è stato redatto il presente Progetto Esecutivo per l'importo complessivo di finanziamento ammontante ad € 1.250.000,00, con il seguente Q.T.E.:

### Lotto 1

Q T E			
ONERI COMPLEMENTARI	IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO DI CUI € 101.305,52 non sogg. a ribasso	€	306.986,42
	SPESE TECNICHE E GENERALI	€	38.066,32
	SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA	€	15.349,32
	ONERI DISCARICA	€	1.534,93
	SOMME A DISPOSIZIONE	€	14.661,64
	S. U. A. (*)	€	3.097,94
	A. V. C. P	€	1.841,92
	PUBBLICITA'	€	2.762,88
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C. T. M.)		€	384.301,36
IVA LAVORI		€	30.698,64
C. T. M. + I.V.A.		€	415.000,00
COSTO TOTALE INTERVENTO		€	415.000,00
(*) Valore pari a 1/3 dell'uno per cento dell'importo complessivo dell'appalto a base d'asta, pari a € 929.380,56.			



### Lotto 2

Q T E			
ONERI COMPLEMENTARI	IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO DI CUI € 102.376,94 non sogg. a ribasso	€	310.233,14
	SPESE TECNICHE E GENERALI	€	38.468,91
	SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA	€	15.511,66
	ONERI DISCARICA	€	1.551,17
	SOMME A DISPOSIZIONE	€	10.460,38
	S. U. A. (*)	€	3.097,94
	A. V. C. P	€	1.861,40
	PUBBLICITA'	€	2.792,10
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C. T. M.)		€	383.976,69
IVA LAVORI		€	31.023,31

C. T. M. + I.V.A.	€	415.000,00
COSTO TOTALE INTERVENTO	€	415.000,00
(*) Valore pari a 1/3 dell'uno per cento dell'importo complessivo dell'appalto a base d'asta, pari a € 929.380,56.		

### Lotto 3

		Q T E	
ONERI COMPLEMENTARI	IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO DI CUI € 103.013,13 non sogg. a ribasso	€	312.161,00
	SPESE TECNICHE E GENERALI	€	38.707,96
	SPESE TECNICHE PIANI DI SICUREZZA	€	15.608,05
	ONERI DISCARICA	€	1.560,81
	SOMME A DISPOSIZIONE	€	12.965,73
	S. U. A. (*)	€	3.097,94
	A. V. C. P	€	1.872,97
	PUBBLICITA'	€	2.809,45
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C. T. M.)		€	388.783,90
IVA LAVORI		€	31.216,10
C. T. M. + I.V.A.		€	420.000,00
COSTO TOTALE INTERVENTO A BASE ASTA		€	420.000,00
(*) Valore pari a 1/3 dell'uno per cento dell'importo complessivo dell'appalto a base d'asta, pari a € 929.380,56.			

- Per la verifica dei massimali di costo di intervento, si è fatto riferimento al Decreto Dirigenziale n.265 del 26/09/2012, pubblicato nel bollettino ufficiale della Regione Campania n. 65 del 08/10/2012 avente ad oggetto "Limiti di costo per interventi di E.R.P. sovvenzionata e agevolata".

I prezzi unitari utilizzati per la quantificazione delle categorie dei lavori sono quelli derivanti dal Prezzario dei Lavori Pubblici in Campania 2013 approvato con delibera di Giunta Regionale n. 25 del 29/01/2013 oltre a n. 6 nuovi prezzi.

### LA COMMISSIONE

- Visto il Decreto Dirigenziale del Settore E.P.A. della Regione Campania n. 207 del 28/06/2012
- Vista la legge 457/78 (art. 31);
- Visto il Decreto Commissariale n. 38 del 15/11/2012
- Esaminati gli atti del progetto esecutivo, completo della documentazione di rito (D.P.R. 207/2010), redatto ai sensi dell'art. 92 del D.L. n. 163 del 12/04/2006.

### CONSIDERATO

- Che il progetto esecutivo di manutenzione, (classificato come manutenzione Straordinaria L. 457/78 art. 31 lettera b), elaborato nel modo indicato in premessa, si rende necessario per il risanamento da realizzare sugli immobili di che trattasi;
- Che la copertura economica della spesa complessiva dell'intervento, ammontante ad € 1.250.000,00, è assicurata con i fondi appositamente stanziati dalla Regione Campania,



con D.D. 839/07 – D.D. 09/08 e D.D. n. 207 del 2012 così distinti:

Lotto 1 – importo lavori € 306.986,42 di cui € 101.305,52 per oneri non soggetti a ribasso;

Lotto 2 – importo lavori € 310.233,14 di cui € 102.376,94 per oneri non soggetti a ribasso;

Lotto 3 – importo lavori € 312.161,00 di cui € 103.013,13 per oneri non soggetti a ribasso;

- Che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 13/09/2014 ai sensi degli artt. 14 L.R. 03/07 e 55 del D.P.R. 207/2010.

**Udito il Relatore:**

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Alla approvazione del Progetto Esecutivo dei **Lavori di adeguamento impianti elettrici** per l'ammontare complessivo del finanziamento di € **1.250.000,00** di cui € 929.380,56 per lavori così distinto:

Lotto 1 – importo lavori € 306.986,42 di cui € 101.305,52 per oneri non soggetti a ribasso;

Lotto 2 – importo lavori € 310.233,14 di cui € 102.376,94 per oneri non soggetti a ribasso;


Lotto 3 – importo lavori € 312.161,00 di cui € 103.013,13 per oneri non soggetti a ribasso;

e con le risultanze del Q.T.E. così come riportato in premessa. Per la copertura economica della somma occorrente saranno utilizzati i fondi stanziati dalla Regione Campania, con D.D. 839/07 – D.D. 09/08 e D.D. n. 207 del 2012.

**I COMPONENTI**

(come da verbale)

**IL RELATORE**



**IL PRESIDENTE**

**Commissario Straordinario  
(Dott. Vincenzo Melone)**