



Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta

SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria - C.A.A.

OGGETTO: Pagamento avviso di liquidazione n. 2016/3T/009200/000/001/2018/001 dell'imposta di registro con scadenza 4/7/2018, relativa al contratto di locazione uso diverso, da quello abitativo stipulato in favore di P.G.V. s.r.l. Contr. N. 9200/2016 serie 3T - B.U.: 022014019001.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che l'Agenzia delle Entrate di Caserta, con avviso N. 2016/3T/009200/000/001/2018/001, acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. EN/2019/3218/UN, in data 15/11/2019, ha richiesto il pagamento dell'importo complessivo di €1.605,30 a titolo di mancato versamento dell'imposta di registro, oltre a sanzioni ed interessi, per la scadenza 4.07.2018, relativamente al contratto di locazione ad uso diverso, stipulato con P.G.V. s.r.l. (Contr. N. 009200/2018) codice atto: 06997092173;

- Che, in data 13.12.2019 avverso il predetto avviso di liquidazione dell'imposta, l'Istituto ha inoltrato, istanza telematica di autotutela per chiederne l'annullamento, giusta protocollo n. 2019121301561, precisando a riguardo che aveva provveduto al versamento dell'imposta di risoluzione del contratto in questione in data 21.11.2018, ovvero a conclusione della procedura esecutiva di sfratto per morosità in danno del conduttore P.G.V. s.r.l, giusta ordinanza del Tribunale di S. Maria C.V., R.G. 1477/2018 del 22.05.2018;

CONSIDERATO:

- Che l'Agenzia delle Entrate, con e mail del 10.02.2020, ha comunicato che la predetta pratica con protocollo n. 2019121301561 si era conclusa e invitava a verificarne l'esito accedendo ai servizi telematici del sito dell'Agenzia, nella sezione CIVIS;

- Che, purtroppo dalla predetta verifica, è emerso che la pratica in esame è stata respinta, con la motivazione che l'annualità 2018 è dovuta, perchè la risoluzione del contratto è avvenuta 4 mesi dopo la scadenza;

- Che è necessario provvedere, con urgenza, al pagamento dell'avviso di liquidazione in scadenza, per un importo complessivo di €1.605,30 (a lordo di sanzioni ed interessi);

TANTO PREMESSO:

- Visti gli atti d'ufficio;

- Visto il D. Lgs n° 165 del 30/03/2001;

- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

1. **Impegnare, liquidare e pagare**, per le causali di cui in premessa, in favore dell'Agenzia delle Entrate di Caserta, utilizzando l'allegato modello F24, la somma complessiva di € 1.605,30 che presenta la necessaria copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa N. 6.1.07.10/2 dell'esercizio provvisorio 2020;

2. Trasmettere copia della presente determina all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

C.P.

Il Responsabile
Dott.ssa. Laura Iadevaia

Il Direttore
Dott.ssa Rosa Percuoco



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL
CAPITOLO INDICATO SULLA PROPOSTA

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 51/2020

Il Dirigente ad interim
Dott.ssa Rosa Percuoco