



Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta

SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria - C.A.A.

OGGETTO: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP – MESE di FEBBRAIO 2020

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- **PRESO ATTO** delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- **ESAMINATI** i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- **RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza **dall'01/02/2020 al 29/02/2020**;
- **VISTO** il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **RICHIAMATA** la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio provvisorio esercizio 2020, la somma complessiva di €454.304,08, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/02/2020 al 29/02/2020;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario Bil. Econ/Patr
MEC.	Febbraio 2020	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	CODICI CONTO
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 185.512,30	€ -	€ 3.700,29	€ 189.212,59	5.2.05.20-1 4020101000
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 14.711,18	€ -	€ 14.711,18	5.2.05.20-4 4020101500
020	INDENNITA' OCCUP. Beni IACP e Stato	€ 72.739,91	€ 10.775,55	€ 1.718,77	€ 85.234,23	5.2.05.20-2 4020101600
029	AMMINISTRAZIONE	€ 8.673,55	€ 1.225,58	€ -	€ 9.899,13	5.2.05.20-3 4020201000
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 1.152,08	€ 20,09	€ -	€ 1.172,17	5.2.05.30-4 4020205000
220	SPESE LEGALI - recupero morosità	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-12 4110108250
243	ILLUMINAZIONE	€ 42.987,84	€ 3.744,72	€ 691,70	€ 47.424,26	5.2.05.40-2 4020402000
058-615	RISCALDAMENTO	€ 4.986,20	€ -	€ -	€ 4.986,20	5.2.05.40-3 4020408000
						5.2.05.40-6

343	MANUT.ASCENSORE	€ 44.843,68	€ 10,07	€ 768,49	€ 45.622,24	4020410000
250	AUTOCLAVE	€ 7.388,91	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.539,68	5.2.05.40-7 4020411000
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.089,58	€ 1.407,74	€ 124,44	€ 13.621,76	5.2.05.40-8 4020412500
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 141,39	€ 5,10	€ -	€ 146,49	5.2.05.40-5 4020412850
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.524,69	€ 1.646,09	€ 112,22	€ 12.283,00	5.2.05.40-10 4020412700
446-444- 244-144-603	SINDACATI	€ 1.716,95	€ 138,93	€ 18,79	€ 1.874,67	5.2.05.40-13 4020412900
230	SPESE STAMPA E SPED.CORRISP/ZA	€ 16.298,28	€ 2.536,08	€ 143,82	€ 18.978,18	5.2.05.40-9 4020412000
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 1.401,07	€ 77,93	€ 17,65	€ 1.496,65	5.2.06.60-1 4020412800
310	DEPOSITO CAUZIONALE	€ 20,00	€ -	€ -	€ 20,00	5.6.20.00-1
200	SPESE DI REGISTRAZIONE	€ 81,65	€ -	€ -	€ 81,65	5.2.07.10-1
	totale generale mese	€ 410.558,08	€ 36.299,83	€ 7.446,17	€ 454.304,08	

1. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

2. Di impegnare la somma di € 20,00, quale deposito cauzionale che dovrà essere restituito dai conduttori degli alloggi, che presenta la necessaria copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa N. 6.4.18.60/1 del bilancio provvisorio esercizio 2020;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Dott.ssa. Laura Iadevaia

Il Direttore
Dott.ssa Rosa Percuoco



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL
CAPITOLO INDICATO SULLA PROPOSTA

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 33/2020

ACCERTAMENTO DELLE ENTRATE DA NR. 43 A NR 59/2020

Il Dirigente ad interim
Dott.ssa Rosa Percuoco