



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.° 76 DEL 24-01-2019

OGGETTO: **INTEGRAZIONE** ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.° 27 DEL GIORNO 17 GENNAIO 2019.

ALLOGGIO IN AVERSA, VIA CILEA, 37 – PALAZZINA UNICA, SCALA UNICA, PIANO 3°, INTERNO 10 – ASSEGNATO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA AI SENSI DELLA LEGGE 1460/63 AL SIG. SALVATORE CAPONE. AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO DI TRASFERIMENTO DEL DIRITTO DI PROPRIETA'.

IL DIRETTORE GENERALE

In conformità alle risultanze dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio proponente;

PREMESSO:

- Che nella Determinazione Dirigenziale n.° 27 del 17/01/2019 non è stato inserito il dato riguardante il prezzo di cessione dell'alloggio in oggetto indicato.
- Che ai fini della stipula dal notaio dell'atto di trasferimento della piena proprietà dell'alloggio citato in oggetto, è rilevante – ed è utile indicarlo nel presente provvedimento dirigenziale – il predetto dato contabile.
- Che pertanto dalla documentazione presente nella pratica relativa all'alloggio di che trattasi, risulta che il sig. Salvatore CAPONE ha provveduto a pagare – per il tramite delle quote di ammortamento previste per il riscatto – il prezzo di cessione di Lire 2.114.972 pari oggi ad Euro 1.092,29 (inclusa l'I.V.A. come per legge a suo tempo liquidata di Lire 81.345 pari oggi ad Euro 42,01).

PRESO ATTO:

di tutto quanto in premessa riferito:

- Considerato che necessita richiamare la Determinazione Dirigenziale n.° 27 del 17/01/2019 per confermarne in questo provvedimento l'intero contenuto.
- Ritenuto doversi provvedere in merito.
- Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
- Visto il vigente Statuto.
- Richiamate le proprie competenze.

DETERMINA

- 1) Confermare tutto quanto è riportato nel dispositivo della precedente Determinazione Dirigenziale n.° 27 del 17/01/2019 nonché l'intera narrativa in essa contenuta.
- 2) Si dichiara che il prezzo di cessione dell'alloggio assegnato a riscatto con Patto di Futura Vendita al sig. Salvatore CAPONE, nato ad Aversa (CE), il 17/12/1929, ed ivi residente, è di Lire 2.114.972 pari oggi ad Euro 1.092,29 (incluso l'I.V.A. come per legge a suo tempo liquidata di Lire 81.345 pari oggi ad Euro 42,01).

- 3) Allegare la Determinazione Dirigenziale n.° 27 del 17/01/2019. Di questa ultima, infatti, la presente Determinazione Dirigenziale ne forma parte integrante e sostanziale.
- 4) Inviare la presente determinazione agli Uffici interessati di questa Amministrazione, che di questa stipula debbono prenderne nota.

C.Cucc.



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Rosa PERCUOCO)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Rosa Percuoco", written over the typed name.

