



Prot. N. / Settore

Caserta

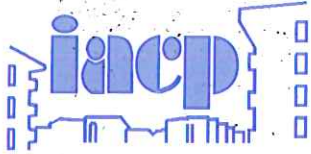
DETERMINA DIRIGENZIALE N. 39 DEL 14-01-2019

OGGETTO: Trasferimento Diritto All'Intestazione da Cantatore Massimo a Cantatore

Morena. Alloggio sito in Vitulazio, via loc. Jardino, Sc. Un., P. 3°, Int. 6, B.U. 100004020010.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Cantatore Morena nata a Capua il 30.03.1986, con istanza in data 20.09.2018 acquisita al protocollo dell'Ente N. 2667 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Vitulazio via Loc. Jardino, Sc. Un., P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato al fratello sig. Cantatore Massimo, trasferitosi in Bellona, via G. Lomongi 21, dal 08.08.2018;
 - ◆ Che il sig. Cantatore Massimo, nato a Vitulazio il 15.01.1976, assegnatario dell'alloggio in questione, con dichiarazione del 20.09.2018 prot. N. 2666, ha dichiarato di aver lasciato l'alloggio I.A.C.P. e di essersi trasferito in altra abitazione privata e che con lui conviveva da diverso tempo la sorella sig.ra Cantatore Morena, che continua ad abitare l'alloggio in questione;
 - ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice al sig. Cantatore Massimo con contratto di locazione repertorio N° 2464 del 08.09.2009 e registrato il 08.03.2010 al N° 75;
 - ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Vitulazio, su richiesta dell'Ente del 05.10.2018, con nota in data 30.10.2018 ha comunicato che la sig.ra Cantatore Morena occupa l'alloggio dal 06.04.2016;
 - ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Cantatore Morena possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare del vecchio assegnatario e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cantatore Morena subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 2

Prot. N. _____ / Settore _____

Caserta _____

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Cantatore Massimo o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Cantatore Morena;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Vitulazio individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 100004020010;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Vitulazio via Loc Jardino, Sc. Un., P. 3°, Int. 6, B.U. 100004020010 della sig.ra Cantatore Morena nata a Capua il 30.03.1986 e la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.