

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 30 DEL 17-01-2019**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra di Rotondo

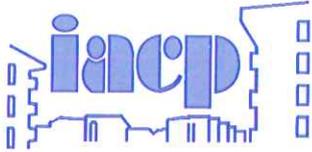
Graziella. Ex assegnataria sig.ra Lippiello Eleonora. Alloggio sito in Sparanise, via

Funciello, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 089006020012.

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Rotondo Graziella nata a Calvi Risorta il 01.12.1970, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 ella Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sparanise, via Funciello, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Lippiello Eleonora, deceduta in Sparanise il 05.05.2018;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Sparanise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Rotondo Graziella occupa l'alloggio dal 13.06.2001;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Lippiello Eleonora con contratto repertorio N. 3346 del 08.04.2016 e registrato il 11.04.2016 al N° 3292;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Rotondo Graziella possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Rotondo Graziella subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n. 1



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. <sup>Caserta</sup> ..... pagina n. 2 .....

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della sig.ra Lippiello Eleonora o della richiedente la voltura sig.ra Rotondo Graziella;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Rotondo Graziella subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 089006020012;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise via Funciello, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 089006020012 della sig.ra Rotondo Graziella nata a Calvi Risorta il 01.12.1970 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

  
Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.

