

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 28 DEL 17-01-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Campana Rosanna.

Ex assegnataria sig.ra de Maio Angelina. Alloggio sito in Caserta, via E. De Nicola, Isol. D,
Sc. A, P. 1°, Int. 6, B.U. 022011040060.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Campana Rosanna nata a Caserta il 19.09.1968, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta, via E. De Nicola, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 6, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra de Maio Angelina, deceduta in Caserta il 15.07.2018;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Campana Rosanna occupa l'alloggio dal 27.06.2005;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Campana Rosanna con contratto repertorio N° 1646 del 05.06.2003 e registrato il 02.07.2003 al N° 4994;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Campana Rosanna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Campana Rosanna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra de Maio Angelina o della richiedente la voltura sig.ra Campana Rosanna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Campana Rosanna a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022011040060;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

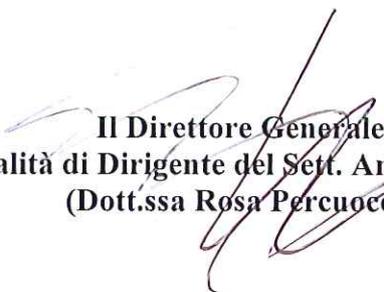
DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta, via E. De Nicola, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 6, B.U. 022011040060 della sig.ra Campana Rosanna nata a Caserta il 19.09.1968 e disporre di stipulare con la stessa un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.


Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.
