



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 2 DEL 03/07/2019

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.
Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Frignano** – Via Prov.le Frignano-Casaluce, Sc. Un., Piano III°, Interno 6.

B.U. 037002010006.

Sig. Di Cristofaro Salvatore.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Di Cristofaro Salvatore, con istanza del 20/07/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo dal 1980;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario sig. Di Cristofaro Cesare è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte dell'istante a decorrere dal 2001 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Frignano, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 55/C.A.A. del 28/11/2018, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 12/11/2018;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Di Cristofaro Salvatore ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Di Cristofaro Salvatore, nato a Lusciano (Ce) il 2/1/1944, relativamente all'alloggio sito in **Frignano** – Via Prov.le Frignano-Casaluce, Sc. Un., Piano III°, Interno 6, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO – REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Laura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Rosa Perluoco

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 15.10.2018 prot. n° 2342/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 15.10.2018 con prot. n° 46, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 20.7.2012 dal **Sig. DI CRISTOFARO SALVATORE, nato a Lusciano il 2.1.1944;**

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Frignano in data 16.7.2014, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via Prov.le Frignano - Casaluce, scala unica, piano 3°, interno 6, a decorrere dall'anno 2001;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Frignano, giusta nota del 13.9.2018, protocollo n° 10198;

RILEVATO che il legittimo assegnatario dell'alloggio Sig. Di Cristofaro Cesare è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. Di Cristofaro Salvatore ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che il **Sig. DI CRISTOFARO SALVATORE, nato a Lusciano il 2.1.1944;** M nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta 12/11/2018



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**