



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

SETTORE TECNICO

Progettazione - Gestione Appalti

OGGETTO: Affidamento "Servizio di gestione conduzione e manutenzione ordinaria impianti ascensori" -
Periodo dal 13/12/2019 al 12/05/2020 – mesi cinque
Ditta: Del Vecchio S.r.l. - Lotto 1 Aversa ed altri – CIG: Z8A2B42A2C
Affidamento servizio e Impegno di spesa - fondi I.A.C.P.

IL DIRIGENTE

Premesso che,

- Il servizio di Manutenzione Ordinaria di gestione, conduzione e manutenzione, degli impianti ascensori relativi al "Lotto 1 Aversa ed altri", per il periodo dal 13/06/2016 fino al 12/12/2019, è stato eseguito dalla ditta Del Vecchio s.r.l. con sede alla via N. Mandela, 25 – 80126 Napoli, C.F./P.I.: 06661380631;
- Gli impianti ascensori non possono essere mantenuti in esercizio in mancanza di contratti di manutenzione con Ditta specializzata del settore;
- Allo stato non è possibile indire gara d'appalto per l'affidamento del predetto servizio ad altro soggetto, stante in fase di perfezionamento gli atti relativi alla trasformazione degli attuali II.AA.CC.PP. in A.C.E.R.;
- Il comma 11 dell'art. 106 del D.Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede la possibilità della Stazione appaltante di estendere il contratto d'appalto in scadenza, agli stessi prezzi, patti e condizioni, fino all'individuazione del nuovo contraente, alle Ditte assuntrici dei lavori tutt'ora in corso;
- La Ditta Del Vecchio s.r.l. con sede alla via N. Mandela, 25 – 80126 Napoli, C.F./P.I.: 06661380631, assuntrice del servizio di che trattasi, contattata per le vie brevi, ha dato la propria disponibilità all'affidamento del predetto servizio per ulteriori mesi sei, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al precedente contratto;
- L'importo complessivo da prelevare dai fondi dell'I.A.C.P. e da impegnare per il periodo di affidamento, dal 13/12/2019 fino al 12/05/2020, ammonta a complessivi € 43.450,00 di cui € 39.500,00 per servizio ed € 3.950,00 per IVA al 10%;
- Il predetto importo trova copertura finanziaria sul Capitolo 6.1.05.30 art. 5, ad oggetto "Ascensori", così come appresso specificato:
 - Per € 8.690,00 (mesi 1) già comprensivo d'IVA al 10% del Bilancio di previsione 2019;
 - Per € 34.760,00 (mesi 4) già comprensivo d'IVA al 10%, si riserva di assumere ulteriore impegno dal Bilancio di previsione 2020

Tutto ciò premesso,

- **Considerato che** il servizio di Manutenzione Ordinaria di gestione, conduzione e manutenzione, degli impianti ascensori relativi al "Lotto 1 Aversa ed altri" non può essere interrotto, né tantomeno possono essere mantenuti in esercizio senza Contratto di Manutenzione ;
- **Preso** atto della copertura finanziaria da parte del competente Settore Amministrativo e Contabile;
- **Atteso** che l'importo occorrente, da prelevare dai fondi I.A.C.P., pari ad € 43.450,00 già comprensivo d'IVA al 10%, per lo svolgimento del predetto servizio, per mesi cinque, è assicurato dal Capitolo 6.1.05.30 art. 5, ad oggetto "Ascensori", così come appresso specificato:
 - Per € 8.690,00 (mesi 1) già comprensivo d'IVA al 10% del Bilancio di previsione 2019;
 - Per € 34.760,00 (mesi 4) già comprensivo d'IVA al 10%, si riserva di assumere ulteriore impegno dal Bilancio di previsione 2020
- **Visto** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.

- **Vista** la nota prot. n. 882/Dir. del 06/05/2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.
- **Visto** lo Statuto dell'Ente.
- **Richiamata** la propria competenza

D E T E R M I N A

1. **Affidare** il servizio di Manutenzione Ordinaria di gestione, conduzione e manutenzione, degli impianti ascensori relativi al "Lotto 1 Aversa ed altri", per mesi cinque, a partire dal 13/12/2019 fino al 12/05/2020, alla Ditta Del Vecchio S.r.l. con sede in via Nelson Mandela, 25 – 80126 Napoli, C.F./P.I.: 06661380631
2. **Impegnare**, a favore della predetta Ditta Del Vecchio S.r.l., l'importo complessivo di € 43.450,00 di cui € 39.500,00 per servizio ed € 3.950,00 per IVA al 10%, da prelevare dai fondi I.A.C.P., per il periodo dal 13/12/2019 fino al 12/05/2020 (mesi cinque), la cui copertura finanziaria è assicurata dal Capitolo 6.1.05.30 art. 5, ad oggetto "Ascensori", così come appresso specificato:
 - o Per € 8.690,00 (mesi 1) già comprensivo d'IVA al 10% del Bilancio di previsione 2019;
 - o Per € 34.760,00 (mesi 4) già comprensivo d'IVA al 10%, si riserva di assumere ulteriore impegno dal Bilancio di previsione 2020
3. **Disporre** la stipula di apposito atto di Cottimo Fiduciario a mezzo di "Srittura Privata", previa acquisizione della Polizza fidejussoria e verifica dei requisiti (ex art. 38 D.Lgs 165/06) da parte dell'Ufficio di Segreteria Generale;
4. **Stabilire** che il servizio sarà contabilizzato e liquidato secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, già in possesso della Ditta, su presentazione di fattura e con successiva determinazione;
5. **Trasmettere** la presente agli Uffici competenti per i conseguenziali adempimenti.

Il Responsabile
Dott. Carmine Crisci

Il Direttore Generale
Dott.ssa Rosa Percuoco



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL
CAPITOLO INDICATO SULLA PROPOSTA

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 805/2019

Il Dirigente ad interim
Dott.ssa Rosa Percuoco