



**Istituto Autonomo per le Case Popolari  
della Provincia di Caserta**

**SETTORE DIREZIONE GENERALE**

**Affari Generali - URP - Personale - Gestione Affari Condominiali**

OGGETTO: Accertamento di Entrata Pagamento Quote Straordinarie per esecuzione Lavori Straordinari al Fabbricato sito in CASERTA, Via TRENTO, n. 5.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premessa:**

- In esito all'Assemblea dei Condomini del Fabbricato sito in CASERTA, Via TRENTO, n. 5, del 4 Dicembre 2019, veniva deliberato di affidare all'Ing. SALVATORE RIBATEZZATO, l'incarico per l'espletamento della pratica per le necessarie autorizzazioni, oltre che per l'esecuzione, dei Lavori Straordinari per il rifacimento del Solaio di Copertura del Fabbricato De Quo, per una Spesa Complessiva pari ad € 8.247,20, così distinta: € 6.500,00 per Lavori; € 260,00 per Cassa Ingegneri; € 1.487,20 per I.V.A. sui Lavori.
- Considerato che il Fabbricato De Quo è costituito da n. 6 Alloggi, di cui n. 3 di proprietà di questo Ente e n. 3 alienati ai seguenti proprietari:
- Sig. PALMIERI GAETANO;
- Sig. PADULANO GIUSEPPE;
- EREDI BENENATI;

si è proceduto alla ripartizione della Somma Preventivata per l'esecuzione dei Lavori Straordinari, di cui innanzi, tra tutti i condomini proprietari, così come di seguito riportato:

- Sig. PALMIERI GAETANO - Millesimi 163,28 - € 1.346,60;
- Sig. PADULANO GIUSEPPE - Millesimi 170,06 - € 1.402,52;
- EREDI BENENATI - Millesimi 166,66 - € 1.374,48;
- I.A.C.P. - Millesimi 500,00 - € 4.123,60.
- **Totale Generale - Millesimi 1000,00 - € 8.247,20**

**Preso atto che la Sig.ra BENENATI FRANCESCA, nella qualità di Erede del Defunto BENENATI ROSARIO, ha versato, a questo Istituto, la propria quota di spettanza, così come sopra specificata per €1.374,48, a mezzo Bonifico Bancario, sul C/C, di TESORERIA dell'Ente, n. 1344137, intrattenuto presso la "BANCA BPERS.p.A. ", che ha generato un provvisorio di Entrata n. 2060.**

**Visto il D.Lgs. 165/2001;**

**Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;**

**Visto il vigente Statuto;**

**Richiamate le proprie competenze.**

## **DETERMINA**

- 1. Accertare la Somma Complessiva di € 4.123,60, per quanto dovuto dai Proprietari sopra individuati, per i Lavori di Manutenzione Straordinaria specificati in Premessa, sul Capitolo/Articolo n.5.2.07.10/4 dell'Esercizio Provvisorio dell'Ente Anno 2019, avente ad oggetto: " RECUPERI e RIMBORSI DIVERSI ";**
- 2. Incassare la somma di € 1.374,48, per le motivazioni di cui in premessa, versata dalla Sig.ra BENENATI FRANCESCA, nella Qualità, sul Capitolo/Articolo n.5.2.07.10/4 dell'Esercizio Provvisorio dell'Ente Anno 2019, avente ad oggetto: " RECUPERI e RIMBORSI DIVERSI ";**
- 3. Incassare la Somma di cui al punto precedente, sul C/C di Tesoreria dell'Ente, n. 1344137, intrattenuto presso la "BANCA BPERS.p.A. ", che ha generato un Provvisorio di Entrata n. 2060;**
- 4. Trasmettere la presente agli Uffici competenti, per i consequenziali adempimenti.**

Il Responsabile  
Dott.ssa. Jlenia Bardi

Il Direttore Generale  
Dott.ssa Rosa Percuoco



---

**Istituto Autonomo per le Case Popolari  
della Provincia di Caserta**

---

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL  
CAPITOLO INDICATO SULLA PROPOSTA

ACCERTAMENTO DELLE ENTRATE NR. 2370/2019

Il Dirigente ad interim  
Dott.ssa Rosa Percuoco