



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

SETTORE TECNICO

Direzione Lavori - Acquisizione Aree - Patrimonio - Vendita Alloggi

OGGETTO: Accertamento in entrata vendita alloggi, per il periodo di competenza 01/10/2019 - 30/10/2019

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Determina Dirigenziale nr. 135 del 18.02.2019 avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;

ESAMINATI i dati del Modulo AM/1870 "Rendicontare le entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per la causale voce 602 "Quota interesse L. 560";

PRECISATO che:

- il disposto normativo della legge 560/93 al comma 14 recita: *Le regioni, su proposta dei competenti IACP e dei loro consorzi comunque denominati e disciplinati con legge regionale, determinano annualmente la quota dei proventi di cui al comma 13 da destinare al reinvestimento in edifici ed aree edificabili, per la riqualificazione e l'incremento del patrimonio abitativo pubblico mediante nuove costruzioni, recupero e manutenzione straordinaria di quelle esistenti e programmi integrati, nonché ad opere di urbanizzazione socialmente rilevanti. Detta quota non può comunque essere inferiore all'80 per cento del ricavato. La parte residua e' destinata al ripiano dei deficit finanziari degli Istituti.*
- Il disposto normativo dell'art. 5 della legge Regionale Campania n. 24 del 12/12/2003 recita;
 1. *Le risorse derivanti dall'alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sono destinate a piani di recupero e di riqualificazione – anche attraverso acquisizione di aree – nonché alla costruzione di nuovi alloggi ed altre finalità tese a dare risposte ai bisogni abitativi.*
 2. *Le risorse di cui al comma 1 possono essere utilizzate fino al settantacinque per cento del ricavato. La quota restante è utilizzata per il ripianamento del deficit degli enti proprietari.*
- La Delibera di G.R.C. n. 328 del 16/7/2019 dispone che i ratei in corso per le vendite alloggi siano attribuiti allo "IACP in liquidazione";

RITENUTO di dover provvedere all'accertamento in entrata relative alla vendita di alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/07/2019 al 30/09/2019;

VSTO il D. Lgs n° 165 del 30/03/2001 ;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

RICHIAMATA la propria competenza;

DETERMINA

1 . Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di previsione – esercizio provvisorio 2019, la somma complessiva di € 8.247,02, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dal 01/10/2019 al 31/10/2019

Periodo Capitolo Importo

01/10/2019 – 31/10/2019 (75%) 530920-1 6.185,26

01/10/2019 – 31/10/2019 (25%) 530920-3 2.061,76

TOTALE 8.247,02

2 . Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad introitare le somme relative agli incassi, che perverranno sul C/C postale 7815, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O. , tenendo presente che le dette somme cosituenti le sole quote

interessi sono da attribuire, in uno alla corrispondente quota capitale, al Commissario dell' "IACP in liquidazione", giusta D.G.R.C. 328 del 16.07.2019.

3. Di trasmettere copia della presente determina agli Uffici competenti.

Il Responsabile
Ing. Giuseppe di Nuzzo

Il Direttore Generale
Dott.ssa Rosa Percuoco



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta**

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL
CAPITOLO INDICATO SULLA PROPOSTA

ACCERTAMENTO DELLE ENTRATE NR. 2288-2289/2019

Il Dirigente ad interim
Dott.ssa Rosa Percuoco