

# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 990 DEL 11.12.2018**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Musto Giulia.**

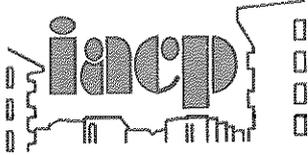
**Ex assegnatario sig. Musto Nicola. Alloggio sito in via Cilea Isol. A, Sc. Un., P. 4°, Int. 12,**

**B.U. 005003080056.**

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Musto Giulia nata a Napoli il 23.09.1965, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa, via Cilea, Isol. A, Sc. Un., P. 4°, Int. 12, precedentemente assegnato al padre sig. Musto Nicola, deceduto in Aversa il 09.01.2010;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Musto Giulia occupa l'alloggio dal 2000;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Musto Nicola, con contratto repertorio N. 37671 del 19.12.1969;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Musto Giulia possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Musto Giulia subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. .... pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Musto Nicola o della richiedente la voltura sig.ra Musto Giulia;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Musto Giulia a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Aversa individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 005003080056;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

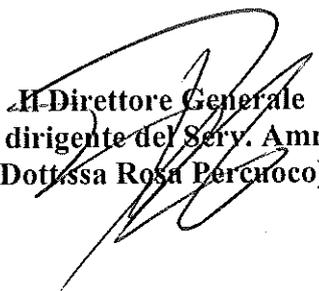
Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa, via Cilea, Isol. A, Sc. Un., P. 4°, Int. 12, B.U. 005003080056 della sig.ra Musto Giulia nata a Napoli il 23.09.1965 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

  
Il Direttore Generale  
Nella qualità di dirigente del Serv. Amm.vo/Contabile  
(Dott.ssa Rosa Percroco)