

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prof. N. / Settore.....

Caserta.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 986 DEL 11/12/2014

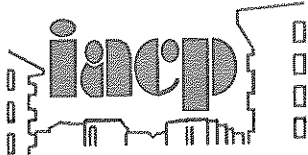
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Farinaro

Francesca. Ex assegnatario sig. Colurcio Luigi. Alloggio sito in Aversa, via F. Saporito 43,
2° lotto, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 005001320391.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Farinaro Francesca nata ad Aversa il 31.01.1935, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa, via F. Saporito 43, 2° lotto, Sc. B, P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato al marito sig. Colurcio Luigi, deceduto in Aversa il 14.07.2009;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Aversa, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Farinaro Francesca occupa l'alloggio dall'assegnazione;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Colurcio Luigi con contratto repertorio N° 12154 del 01.04.1965;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Farinaro Francesca possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Farinaro Francesca subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Colurcio Luigi o della richiedente la voltura sig.ra Farinaro Francesca;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Farinaro Francesca a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Aversa individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 005001320391;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

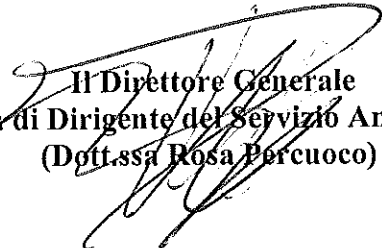
DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa, via Saporito 43, 2° lotto, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 005001320391 della sig.ra Farinaro Francesca nata ad Aversa il 31.01.1935 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.


Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.