

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

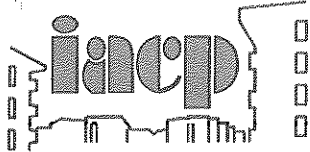
Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 986 DEL 11/12/2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Borgia Domenico (nipote). Ex assegnatario sig. Borgia Domenico (nonno). Alloggio sito in Marcianise p.co Mazzioti, Isol. B, Sc. A, P. 3°, Int. 6, B.U. 049006020026.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Borgia Domenico nato a Caserta il 30.05.1986, con istanza in data 07.05.2018 acquisita al protocollo dell'Ente al N. 1209 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta p.co Mazzioti, Isol. B, Sc. A, P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato al nonno, sig. Borgia Domenico deceduto in S. Maria C.V. il 07.01.2017;
- ◆ **Che** il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente del 23.05.2018, con nota in data 01.06.2018 ha comunicato che il sig. Borgia Domenico (nipote) abita l'alloggio dal mese di ottobre del 2007;
- ◆ **Che** dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Borgia Domenico (nonno) con verbale di consegna del 11.07.1985;
- ◆ **Che** dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che il sig. Borgia Domenico possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che** sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Borgia Domenico subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ **Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del**
Prot. N. _____ / Settore _____ Caserta _____
**vecchio assegnatario sig. Borgia Domenico (nonno) ne dal richiedente la voltura sig. Borgia
Domenico (nipote);**
- ◆ **Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Borgia Domenico a subentrare
nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il
Numero di Bene Unitario 049006020026;**

Tanto premesso;

- ◆ **Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;**
- ◆ **Visto lo statuto dell'Ente;**
- ◆ **Richiamata la propria competenza;**

DETERMINA

**Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 si
autorizza il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise, Isol. B, Sc. A, P. 3°, Int. 6,
B.U. 049006020026 del sig. Borgia Domenico nato a Caserta il 30.05.1986 e disporre la stipula
con lo stesso di un contratto di locazione;**

**Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione
arretrati non corrisposti del vecchio assegnatario o dal nuovo;**

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)



B.B.

