



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 928 DEL 11/12/2018**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Travaglione

Assunta. Ex assegnatario sig. Rinaldi Vincenzo. Alloggio sito in Mignano Monte Lungo via Martiri di Cannavinelle 14, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, B.U. 051001170094.

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Travaglione Assunta nata a Benevento il 13.08.1941, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Mignano Monte Lungo, via Martiri di Cannavinelle 14, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al marito sig. Rinaldi Vincenzo, deceduto in Mignano Monte Lungo il 09.05.2016;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mignano Monte Lungo, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Travaglione Assunta occupa l'alloggio dal 1989;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Rinaldi Vincenzo con contratto repertorio N° 2866 del 20.07.1989;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Travaglione Assunta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Travaglione Assunta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Rinaldi Vincenzo o della richiedente la voltura sig.ra Travaglione Assunta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Travaglione Assunta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Mignano Monte Lungo individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 051001170094;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

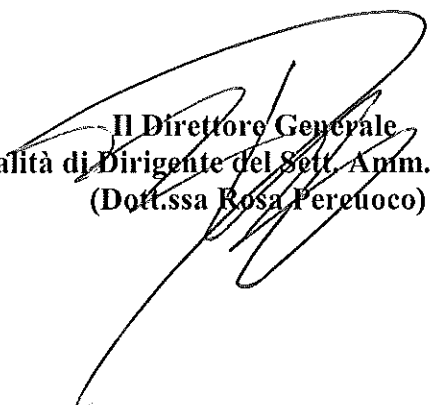
## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Mignano Monte Lungo, via Martiri di Cannavinelle 14, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, B.U. 051001170094 della sig.ra Travaglione Assunta nata a Benevento il 13.08.1941 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

  
Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott.ssa Rosa Perreuccio)

B.B.

