



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE nr. 965 DEL 11/12/2018

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria, trasformazione impianti termici da centralizzato ad autonomo in via E. Ruggiero (ISES) ed. C., Caserta - cat. lavori: OS28
Approvazione atti di gara e impegno di spesa
C.I.G.: 7715115A4C

IL DIRIGENTE

Premesso che,

- In data 09 novembre 2018, con scadenza 19 novembre 2018, è stata pubblicata Manifestazione d'Interesse tesa ad acquisire OO.EE. interessati all'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria di trasformazione impianti termici da centralizzato ad autonomo in Caserta via E. Ruggiero (ISES) ed. C;
- Nelle more del perfezionamento del nuovo sistema di gara su piattaforma elettronica, così come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs 50/2016, è consentita la procedura ordinaria ai sensi dell'art. 52 comma 3 del medesimo D.Lgs;
- Pertanto, il competente Ufficio Progettazione incaricato ha predisposto la documentazione necessaria per la definizione delle modalità di espletamento della predetta gara, avviando la procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs 50/2016, mediante gara semplificata previa Manifestazione d'Interesse;
- Il competente Ufficio di Manutenzione Ordinaria ha predisposto apposito Q.T.E. dei lavori a farsi per l'importo complessivo di €. 120.697,88 già comprensivo d'IVA come per legge;
- La copertura economica della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi è assicurata:
 - per €. 85.697,88 dal Capitolo 6.2.10.40 art. 2 del Bilancio pluriennale di previsione 2018/2020, ad oggetto "Manutenzione straordinaria L. 560/93" ed imputarla ai lavori riportati alla lettera "C - Manutenzione straordinaria impianti idrico, termo-gas, elettrico" della tabella contenuta all'interno del Decreto Commissariale nr. 18 del 03/07/2018;
 - per €. 35.000,00 dal Capitolo 6.1.05.20 art. 3 del Bilancio pluriennale di previsione 2018/2020, ad oggetto: "spese per manutenzione alloggi in condominio"

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Stante l'urgenza correlata all'esecuzione dei lavori soprarichiamati, per l'approssimarsi della stagione invernale.
- Visto l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.
- Vista la nota prot. n. 8882/Dir. del 06/05/2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.
- Visto lo Statuto dell'Ente.
- Richiamata la propria competenza.

DETERMINA

1. Approvare la documentazione relativa all'espletamento della gara di Manutenzione Straordinaria di trasformazione impianti termici da centralizzato ad autonomo in Caserta via E. Ruggiero (ISES) ed. C, nonché il Q.T.E. che di seguito si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

		A. Importo dei Lavori	
A - IMPORTO VORI	A.1	Importo complessivo delle opere come da stima dei lavori:	€ 101 072,64
	A.2	Oneri di sicurezza diretti:	€ 573,30
	A.3	Sicurezza speciale	€ 1 109,07
		Importo a Base d'Asta:	€ 102.181,71
		Totale importo dei lavori soggetto a ribasso (A.1-A.2-A.3):	€ 100 499,34
		Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1 682,37
		Totale importo complessivo dell'opera (A.1+A3):	€ 102 181,71
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Imprevisti:	€ 3 000,00
	B.2	Oneri di discarica:	€ 2 500,00
	B.3	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016:	2% € 2 043,63
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3)	€ 7 543,63
C - I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su A-B1:	10% € 10 422,53
		I.V.A. su B2	22% € 550,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			€ 120 697,88

2. Impegnare la somma complessiva pari ad €. 120.697,88 già comprensiva d'IVA come per legge, così come presso specificato:

- per €. 85.697,88 dal Capitolo 6.2.10.40 art. 2 del Bilancio pluriennale di previsione 2018/2020, ad oggetto "Manutenzione straordinaria L. 560/93" ed imputarla ai lavori riportati alla lettera "C Manutenzione straordinaria impianti idrico, termo-gas, elettrico" della tabella contenuta all'interno del Decreto Commissariale nr. 18 del 03/07/2018;
- per €. 35.000,00 dal Capitolo 6.1.05.20 art. 3 del Bilancio pluriennale di previsione 2018/2020, ad oggetto: "spese per manutenzione alloggi in condominio"

Procedere alla scelta del contraente, mediante la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs 50/2016.

3. Stabilire che i lavori saranno contabilizzati con le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto e liquidati, solo dopo la stipula del Contratto previa verifica dei requisiti da parte dell'Ufficio di Segreteria Generale, dopo la sottoscrizione degli atti contabili, presentazione di regolare fattura e verifica del DURC,
4. Trasmettere la presente Determinazione agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

**SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 85.697,88 COMPRESIVA DI TUTTI GLI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.40 ART. 2 DEL BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2018/20120, AD OGGETTO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA L. 560/93" ED IMPUTARLA AI LAVORI RIPORTATI ALLA LETTERA "C - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI IDRICO, TERMO-GAS, ELETTRICO" DELLA TABELLA CONTENUTA ALL'INTERNO DEL DECRETO COMMISSARIALE NR. 18 DEL 03/07/2018

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 774/2018

IL RESPONSABILE U.O. S.E.F.
(Dott.ssa D. Galardo)

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A.C.
(Dott. Ssa Rosa Percuoco)

**SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 35.000,00 COMPRESIVA DI TUTTI GLI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.1.05.20 ART. 3 DEL BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2018/20120, AD OGGETTO "SPESE PER MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 775/2018

IL RESPONSABILE U.O. S.E.F.
(Dott.ssa D. Galardo)

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A.C.
(Dott. Ssa Rosa Percuoco)