



Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 862 DEL 14/4/2011

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore dei sigg. Anatriello

Elisabetta e Gaetano. Ex assegnatario sig. Anatriello Giovanni. Alloggio sito in Marcianise, p.co Felice, Isol. M, Sc. A, P. 1°, Int. 2, B.U. 049001110110.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che i sigg. Anatriello Elisabetta (Caserta 05.09.1983) e Gaetano (Marcianise 18.03.1969), hanno chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, p.co Felice, Isol M, Sc. A, P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato al padre sig. Anatriello Giovanni, deceduto in Castel Morrone il 15.04.2011;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che i sigg. Anatriello Elisabetta e Gaetano occupano l'alloggio dall'assegnazione;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione fu assegnato in locazione semplice al sig. Anatriello Giovanni con verbale di consegna del 22.05.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince che i sigg. Di Anatriello Elisabetta e Gaetano possiedono i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta ai sigg. Anatriello Elisabetta e Gaetano subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



Prot. N. / Settore

Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Anatriello Giovanni, e neppure i richiedenti la voltura sigg. Anatriello Elisabetta e Gaetano;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto dei sigg. Anatriello Elisabetta e Gaetano a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001110110.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise, p.co Felice, Isol. M, Sc. A, P. 1°, Int. 2, B.U. 049001110110 dei sigg. Anatriello Elisabetta (Caserta 05.09.1983) e Gaetano (Marcianise 18.03.1969) e disporre la stipula con gli stessi di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.


Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Anm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.

