



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 860 DEL 14/4/2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore delle sig.re Bucciero Rosa e Annunziata. Ex assegnataria sig.ra Valentino Teresa. Alloggio sito in Marcianise via loc. Santella, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 049008010014.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che le sig.re Bucciero Rosa e Annunziata nate entrambe a Marcianise rispettivamente il 24.12.1959 e il 29.05.1963, hanno chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, via loc. Santella, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Valentino Teresa, deceduta in Marcianise il 18.05.2018;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che le sig.re Bucciero Rosa e Annunziata occupano l'alloggio dall'assegnazione;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Valentino Teresa con contratto repertorio N. 2914 del 28.05.2012;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince che le sig.re Bucciero Rosa e Annunziata hanno i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alle sig.re Bucciero Rosa e Annunziata subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Valentino Teresa o delle richiedenti la voltura sig.re Bucciero Rosa e Annunziata;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto delle sig.re Bucciero Rosa e Annunziata a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049008010014.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise, via loc. Santella, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 049008010014 delle sig.re Bucciero Rosa e Annunziata nate entrambe a Marcianise rispettivamente il 24.12.1959 e il 29.05.1963 e disporre la stipula con le stesse di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.