



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 856 DEL 14/11/2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra De Biase Vincenza.

Ex assegnatario sig. Buonanno Vincenzo. Alloggio sito in Trentola Ducenta, via De Nicola,
Sc. C, P. 3°, Int. 6, B.U. 094004010022.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra De Biase Vincenza nata ad Aversa il 01.09.1935 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Trentola Ducenta, via De Nicola, Sc. C, P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato al marito sig. Buonanno Vincenzo, deceduto in Trentola Ducenta il 11.05.2003;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Trentola Ducenta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra De Biase Vincenza occupa l'alloggio da circa vent'anni;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Buonanno Vincenzo, con contratto repertorio N. 3955 del 02.09.1996;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra De Biase Vincenza possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra De Biase Vincenza subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Buonanno Vincenzo o della richiedente la voltura sig.ra De Biase Vincenza;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra De Biase Vincenza a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Trentola Ducenta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 094004010022;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Trentola Ducenta, via de Nicola, Sc. C, P. 3°, Int. 6, B.U. 094004010022 della sig.ra De Biase Vincenza nata ad Aversa il 01.09.1935 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.


Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vi/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.
