



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 440 DEL 19/10/2018

OGGETTO: D.D. 207/2012. Manutenzione Straordinaria e ripristino strutturale nel Comune di Galluccio Via Roma.

Approvazione perizia lavori ed affidamento.

Ditta Soc. Appalti Di Bello

CIG: ZCC25270AC

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che il Comune di Galluccio ha emesso ordinanza n.50 prot.5218 del 14.09.2018 di messa in sicurezza della copertura dell'edificio Galluccio Loc. San Clemente, via Roma.
- Che con Determina n. 384 del 18/05/2018 sono stati affidati i lavori di Manutenzione Straordinaria e ripristino strutturale in vari Comuni della provincia di Caserta tra i quali Galluccio con un ribasso del 31,112%; alla ditta Soc. Appalti Di Bello con sede in Caserta via Manzoni n. 15 (CE) – P.IVA: 0264720615.
- Che l'Ufficio Tecnico ha redatto una stima dei lavori a farsi per un importo di € 39.500,00 di cui € 2.226,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Considerato:

- Che essendo l'importo inferiore a € 40.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, attesa l'urgenza della condizione di pericolo richiamata nell'ordinanza;
- L'urgenza collegata alla pubblica e privata incolumità, che giustifica l'affidamento alla stessa ditta incaricata di eseguire le opere similari in zona;
- Che i fondi sono disponibili sul finanziamento Regionale di cui al D.D. n.1 dell'08.06.2017;
- Che applicando il ribasso offerto dall'impresa Di Bello per l'appalto principale risulta un importo contrattuale di € 28.076,11 ed IVA al 10% pari ad € 2.807,61 per un totale di € 30.883,72

Visto lo Statuto

Richiamate le competenze;

DETERMINA

- Approvare la perizia dei lavori du cui all'oggetto secondo il QTE di seguito riportato:

LAVORI:

Importo lordo lavori		€ 39.750,43
Importo Inc. Sic. Interna al prezzo non sogg. a rib.	€ 87,91+	
Importo Sicurezza Speciale	€ 2.139,00=	
Totale Oneri non soggetti a ribasso.	€ 2.226,91	

Importo soggetto a ribasso € 37.523,52

Ribasso : 31,112%

IMPORTO CONTRATTUALE

€ 28.076,11

ONERI COMPLEMENTARI:

Competenze tecniche (2%)	€ 795,01	
Imprevisti 5%	€ 1.987,52	
Oneri di discarica	€ 1.000,00	
Totale Oneri Complementari		€ 3.782,53
IVA al 10%		€ 2.807,61
TOTALE GENERALE:		€34.666,25

- **Affidare** i lavori di Manutenzione Straordinaria e ripristino strutturale nel Comune di Galluccio Via Roma alla Soc. Appalti Di Bello con sede in Caserta via Manzoni n. 15 (CE) – P.IVA: 0264720615, agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto rep. n. 53585 del 21/11/2017 per un importo di € 28.076,11;
- **Impegnare** la somma di € 34.666,27 comprensivo di IVA al 10% sul Bilancio di previsione 2018;
- **Stabilire sin d'ora :**

che la stipula dell'atto di cottimo con l'impresa aggiudicataria avverrà mediante scrittura privata alle seguenti condizioni:

- a) **Importo di contratto** è di € 28.076,11 più € 2.807,61 per iva al 10% per un importo totale di € 30.883, 72
- b) **Le opere da eseguire** sono quelle riportate nel computo metrico in premessa specificato, che sarà allegato alla scrittura privata;
- c) **L'impresa aggiudicataria** dovrà redigere apposito e specifico P.S.S. e P.O.S. relativo alle opere da realizzare oltre a richiedere tutte le autorizzazioni previste dalle norme vigenti;
- d) **Vengano effettuate le comunicazioni di rito** (D.P.R. n. 380/2001) prima dell'inizio dei lavori;
- e) **Il tempo di esecuzione** è di gg.30 (trenta);
- f) **I lavori saranno liquidati** mediante un unico Stato di Avanzamento Lavori pari all'importo netto dei lavori eseguiti e contabilizzati;
- g) **La penale per ogni giorno di ritardo**, opportunamente certificato, sarà pari allo 0,3% dell'ammontare netto contrattuale;
- h) **Il pagamento di eventuali oneri di smaltimento** (dai quali sono sempre da escludere quelli relativi al trasporto sino al sito di discarica), sarà effettuato previa apposita attestazione concernente lo smaltimento medesimo su presentazione della relativa fattura, rilasciate da "discarica autorizzata" il cui importo, - detratto l'I.V.A. - sarà maggiorato del 15% a titolo di spese generali;

Come attestazione dello smaltimento sarà ritenuto sufficiente:

- La data e firma del destinatario (discarica autorizzata) apposta sul formulario dei rifiuti;
- L'indicazione della quantità e la natura del materiale conferito;
- La Fattura emessa dalla discarica dovrà contenere "preciso ed univoco riferimento all'identificativo del formulario rifiuti";

Trasmettere la presente ai servizi competenti per i consequenziali adempimenti.

FP/tp

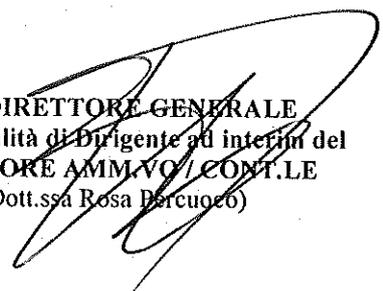
Il DIRIGENTE S.T.
(Dott.ssa Rosa Parouco)

SETTORE AMM.VO/CONT.LE
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma complessiva di € 34.666,25 comprensiva di I.V.A., derivante dalla presente determina dirigenziale trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo 621090.2 avente ad oggetto: " PROGETTO PILOTA ADEGUAMENTO SISMICO", del bilancio di previsione 2018.

Impegno della spesa n° 604 2018


LA RESPONSABILE
DELLA CONT. ORD. E SPECIALE
(Dott.ssa Donatella Galardo)


IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente ad interim del
SETTORE AMM.VO/CONT.LE
(Dott.ssa Rosa Bercuocb)