

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 758 DEL 15-10-2018

Oggetto: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP – MESE di OTTOBRE 2018

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- **PRESO ATTO** delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- **ESAMINATI** i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- **RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/10/2018 al 31/10/2018;
- **VISTO** il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **RICHIAMATA** la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di Previsione 2018, la somma complessiva di € 453.620,41, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/10/2018 al 31/10/2018;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	OTTOBRE 2018	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 186.142,76	€ -	€ 3.799,76	€ 189.942,52	5.2.05.20-1 4020101000	N. 965 /2018
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 15.861,62	€ -	€ 15.861,62	5.2.05.20-4 4020101500	N. 966 /2018
020	INDENNITA' OCCUP. Beni IACP e Stato	€ 70.591,37	€ 10.950,97	€ 1.623,10	€ 83.165,44	5.2.05.20-2 4020101600	N. 967 /2018
029	AMMINISTRAZIONE	€ 8.844,93	€ 1.253,62	€ -	€ 10.098,55	5.2.05.20-3 4020201000	N. 968 /2018
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. - /2018
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 238,77	€ 20,09	€ -	€ 258,86	5.2.05.30-4 4020205000	N. 969 /2018
220	SPESE LEGALI - recupero morosità	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-12 4110108250	N. - /2018
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.043,59	€ 3.749,00	€ 691,70	€ 47.484,29	5.2.05.40-2 4020402000	N. 970 /2018
058-615	RISCALDAMENTO	€ 4.986,20	€ -	€ -	€ 4.986,20	5.2.05.40-3 4020408000	N. 971 /2018
343	MANUT.ASCENSORE	€ 44.764,79	€ 10,07	€ 753,42	€ 45.528,28	5.2.05.40-6 4020410000	N. 972 /2018
250	AUTOCLAVE	€ 7.383,19	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.533,96	5.2.05.40-7 4020411000	N. 973 /2018
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.104,77	€ 1.414,46	€ 124,44	€ 13.643,67	5.2.05.40-8 4020412500	N. 974 /2018
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 139,84	€ 5,10	€ -	€ 144,94	5.2.05.40-5 4020412850	N. 975 /2018

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil. Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	OTTOBRE 2018	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr	
						CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.515,64	€ 1.646,09	€ 112,22	€ 12.273,95	5.2.05.40-10 4020412700	N. 976 /2018
446-444-244-144-603	SINDACATI	€ 1.750,06	€ 138,05	€ 18,79	€ 1.906,90	5.2.05.40-13 4020412900	N. 977 /2018
230	SPESE STAMPA E SPED. CORRISP/ZA	€ 16.372,52	€ 2.554,26	€ 143,82	€ 19.070,60	5.2.05.40-9 4020412000	N. 978 /2018
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 1.569,98	€ 97,38	€ 20,77	€ 1.688,13	5.2.06.60-1 4020412800	N. 979 /2018
310	DEPOSITO CAUZIONALE	€ -	€ -	€ -	€ -	5.6.20.00-1 214.1.2000	N. 980 /2018
200	SPESE DI REGISTRAZIONE	€ 32,50	€ -	€ -	€ 32,50	5.2.07.10-1 411.1.6000	N. 980 /2018
	TOTALE GENERALE	€ 408.480,91	€ 37.701,48	€ 7.438,02	€ 453.620,41		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Ufficio Inquilinato - Reg. ne Rapporti Locativi
(Dr. ssa Laura Tadevaia)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. ssa Rosa PERCUOCO)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile
U.O. Contabilità Generale e Speciale
(Dott. ssa Donatella Galardo)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente f.f. del Sett. Amministrativo/Contabile
(Dott. ssa Rosa Percuoco)