

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
 DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**SETTORE AMMINISTRATIVO**

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 756 DEL 15-10-2018**

**Oggetto:** Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP - MESE di AGOSTO 2018

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- PRESO ATTO delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- ESAMINATI i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- RITENUTO di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/08/2018 al 31/08/2018;
- VISTO il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- VISTO lo Statuto dell'Ente;
- RICHIAMATA la propria competenza;

**DETERMINA**

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di Previsione 2018, la somma complessiva di € 455.583,04, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/08/2018 al 31/08/2018;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	AGOSTO 2018	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 186.412,48	€ -	€ 3.799,76	€ 190.212,24	5.2.05.20-1 4020101000	N. 931 /2018
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 15.949,68	€ -	€ 15.949,68	5.2.05.20-4 4020101500	N. 932 /2018
020	INDENNITA' OCCUP. Beni IACP e Stato	€ 70.920,79	€ 10.859,86	€ 1.636,85	€ 83.417,50	5.2.05.20-2 4020101600	N. 933 /2018
029	AMMINISTRAZIONE	€ 8.875,64	€ 1.253,62	€ -	€ 10.129,26	5.2.05.20-3 4020201000	N. 934 /2018
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. / /2018
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 238,77	€ 20,09	€ -	€ 258,86	5.2.05.30-4 4020205000	N. 935 /2018
220	SPESE LEGALI - recupero morosità	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-12 4110108250	N. / /2018
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.096,42	€ 3.740,69	€ 691,70	€ 47.528,81	5.2.05.40-2 4020402000	N. 936 /2018
058-615	RISCALDAMENTO	€ 4.986,20	€ -	€ -	€ 4.986,20	5.2.05.40-3 4020408000	N. 937 /2018
343	MANUT.ASCENSORE	€ 44.848,38	€ 10,07	€ 753,42	€ 45.611,87	5.2.05.40-6 4020410000	N. 938 /2018
250	AUTOCLAVE	€ 7.375,74	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.526,51	5.2.05.40-7 4020411000	N. 939 /2018
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.110,65	€ 1.413,06	€ 124,44	€ 13.648,15	5.2.05.40-8 4020412500	N. 940 /2018
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 903,37	€ 5,10	€ -	€ 908,47	5.2.05.40-5 4020412850	N. 941 /2018

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	AGOSTO 2018	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.522,88	€ 1.644,28	€ 112,22	€ 12.279,38	5.2.05.40-10 4020412700	N. 942 /2018
446-444-244- 144-603	SINDACATI	€ 1.756,47	€ 138,05	€ 18,79	€ 1.913,31	5.2.05.40-13 4020412900	N. 943 /2018
230	SPESE STAMPA E SPED.CORRISP/ZA	€ 16.391,08	€ 2.551,94	€ 143,82	€ 19.086,84	5.2.05.40-9 4020412000	N. 944 /2018
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 1.641,20	€ 103,55	€ 22,43	€ 1.767,18	5.2.06.60-1 4020412800	N. 945 /2018
310	DEPOSITO CAUZIONALE	€ 33,00	€ -	€ -	€ 33,00	5.6.20.00-1 214.1.2000	N. 946 /2018
200	SPESE DI REGISTRAZIONE	€ 325,00	€ 0,78	€ -	€ 325,78	5.2.07.10-1 411.1.6000	N. 947 /2018
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 10.438,07</b>	<b>€ 37.691,54</b>	<b>€ 7.453,43</b>	<b>€ 455.583,04</b>		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di impegnare la somma di € 33,00, quale deposito cauzionale che dovrà essere restituito dai conduttori degli alloggi, che presenta la necessaria copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa N. 6.4.18.60/1 del bilancio di previsione esercizio 2018 ( IMPEGNO DELLA SPESA N. 611 /2018)

4. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

*Il Responsabile*  
Ufficio Inquilinato - Reg. nei Rapporti Locativi  
(D.ssa Laura Taddevaia)

*IL DIRETTORE GENERALE*  
(Dott.ssa Rosa PERCUOCO)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

*Il Responsabile*  
U.O. Contabilità Generale e Speciale  
(Dott.ssa Donatella Galardo)

*Il Direttore Generale*  
nella qualità di Dirigente f.f. del Sett. Amministrativo/Contabile  
(Dott.ssa Rosa Percuoco)