



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 755 DEL 15-10-2018

Oggetto: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP – MESE di LUGLIO 2018

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- **PRESO ATTO** delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- **ESAMINATI** i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- **RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza **dall'01/07/2018 al 31/07/2018;**
- **VISTO** il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **RICHIAMATA** la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di Previsione 2018, la somma complessiva di € 455.611,73 , relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/07/2018 al 31/07/2018;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	LUGLIO 2018	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 186.412,48	€ -	€ 3.799,76	€ 190.212,24	5.2.05.20-1 4020101000	N. 914 /2018
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 15.949,68	€ -	€ 15.949,68	5.2.05.20-4 4020101500	N. 915 /2018
020	INDENNITA' OCCUP. Beni IACP e Stato	€ 70.920,79	€ 10.859,86	€ 1.636,85	€ 83.417,50	5.2.05.20-2 4020101600	N. 916 /2018
029	AMMINISTRAZIONE	€ 8.875,64	€ 1.253,62	€ -	€ 10.129,26	5.2.05.20-3 4020201000	N. 917 /2018
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. / /2018
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 238,77	€ 20,09	€ -	€ 258,86	5.2.05.30-4 4020205000	N. 918 /2018
220	SPESE LEGALI - recupero morosità	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-12 4110108250	N. / /2018
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.096,42	€ 3.740,69	€ 691,70	€ 47.528,81	5.2.05.40-2 4020402000	N. 919 /2018
058-615	RISCALDAMENTO	€ 4.986,20	€ -	€ -	€ 4.986,20	5.2.05.40-3 4020408000	N. 920 /2018
343	MANUT.ASCENSORE	€ 44.848,38	€ 10,07	€ 753,42	€ 45.611,87	5.2.05.40-6 4020410000	N. 921 /2018
250	AUTOCLAVE	€ 7.375,74	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.526,51	5.2.05.40-7 4020411000	N. 922 /2018
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.110,65	€ 1.413,06	€ 124,44	€ 13.648,15	5.2.05.40-8 4020412500	N. 923 /2018
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 903,37	€ 5,10	€ -	€ 908,47	5.2.05.40-5 4020412850	N. 924 /2018

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	LUGLIO 2018	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr	
						CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.522,88	€ 1.644,28	€ 112,22	€ 12.279,38	5.2.05.40-10 4020412700	N. 925 /2018
446-444-244-144-603	SINDACATI	€ 1.756,47	€ 138,05	€ 18,79	€ 1.913,31	5.2.05.40-13 4020412900	N. 926 /2018
230	SPESE STAMPA E SPED.CORRISP/ZA	€ 16.391,08	€ 2.551,94	€ 143,82	€ 19.086,84	5.2.05.40-9 4020412000	N. 927 /2018
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 1.685,48	€ 106,18	€ 23,21	€ 1.814,87	5.2.06.60-1 4020412800	N. 928 /2018
310	DEPOSITO CAUZIONALE	€ 339,00	€ -	€ -	€ 339,00	5.6.20.00-1 214.1.2000	N. 929 /2018
200	SPESE DI REGISTRAZIONE	€ -	€ 0,78	€ -	€ 0,78	5.2.07.10-1 411.1.6000	N. 930 /2018
	TOTALE GENERALE	€ 410.463,35	€ 37.694,17	€ 7.454,21	€ 455.611,73		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di impegnare la somma di € 339,00, quale deposito cauzionale che dovrà essere restituito dai conduttori degli alloggi, che presenta la necessaria copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa N. 6.4.18.60/1 del bilancio di previsione esercizio 2018 (IMPEGNO DELLA SPESA N. 920 /2018)

4. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Ufficio Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi
(Dott.ssa Laura Iadevaia)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. ssa Rosa PERCUOCO)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile
U.O. Contabilità Generale e Speciale
(Dott.ssa Donatella Galardo)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente f.f. del Sett. Amministrativo/Contabile
(Dott. ssa Rosa PERCUOCO)