



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 41 DEL 31-01-2018

Oggetto: Conferimento incarico all'Avv. Izzo Michelina per il recupero del credito vantato dall'Ente nei confronti dell'ex conduttore Officina Ortopedica BL s.r.l. relativamente alla conduzione de locale terraneo, sito in Caserta, via Borromini, n. 2v, ed. B, int. 5 BU: 022008029005.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, l'Istituto è proprietario, tra gli altri di un locale terraneo a destinazione commerciale, sito in Caserta, via Borromini, n° 2 v, ed. B, int. 5, B.U: 022008019005, concesso in locazione alla società Officina Ortopedica BL s.r.l., nella persona dell'amministratore unico, Laboranti Barbara, giusta contratto del 24/06/2015;
- che giusta determina dirigenziale n° 379 del 17/05/2017, si è disposta la risoluzione, con effetto dal 31.03.2017, del predetto contratto, a seguito dell'acquisizione della comunicazione di recesso anticipato del 27/02/2017, inoltrata dalla società conduttrice;
- che all'atto della riconsegna dell'immobile in questione, avvenuta in data 07/04/2017, l'Istituto è risultato creditore nei confronti della predetta Società della somma di € 2.437,17, per canoni e oneri accessori non corrisposti, per il periodo da luglio a dicembre 2016;
- che la società Officina Ortopedica BL s.r.l., con sede in Caserta, via Dei Vecchi Pini, 13, seppure diverse volte diffidata a sanare la propria posizione debitoria, a tutt'oggi, risulta ancora debitrice, giusta visura contabile del 30.01.2018;
- che è, pertanto, necessario procedere al recupero del credito vantato dall'Ente nei riguardi della predetta Società, attraverso idonea azione giudiziaria, e affidando il relativo incarico all'Avv. Izzo Michelina, dell'Ufficio Legale dell'I.A.C.P..

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. Affidare al Legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di procedere al recupero del credito vantato dall'I.A.C.P. di Caserta, ai danni della Società Officina Ortopedica BL s.r.l., a titolo di canoni di locazione e quote accessorie scaduti e non pagati, per il locale terraneo di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, via Borromini, n° 2 v, ed. B, int. 5.
2. Trasmettere la presente agli uffici interessati, per i consequenziali adempimenti di competenza.

c.p.

Il Direttore Generale
(dott. ing. Attilio Reggiani)