



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 707 DEL 27-09-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. di Fuccia Giovanna.

**Ex assegnataria sig.ra di Fuccia Rosanna. Alloggio sito in Caserta via Trento, Isol. C, Sc. Un.
P. 2°, Int. 5, B.U. 022001170272.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra di Fuccia Giovanna nata a Caserta il 06.06.1966, con istanza in data 31.01.2018 acquisita al protocollo dell'Ente al N. 264 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via Trento, Isol. C, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, precedentemente assegnato alla sorella, sig.ra di Fuccia Rosanna, deceduta in Caserta il 02.12.2017;
- ◆ **Che** il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente del 07.02.2018, con data 03.04.2018 ha comunicato che la sig.ra di Fuccia Giovanna abita nell'alloggio dal 02.03.2010;
- ◆ **Che** dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra di Fuccia Rosanna con contratto repertorio N. 2375 del 17.11.2008 e registrato il 08.01.2009 al N° 123;
- ◆ **Che** dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra di Fuccia Giovanna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che** sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra di Fuccia Giovanna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra di Fuccia Rosanna o della richiedente la voltura sig.ra di Fuccia Giovanna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra di Fuccia Giovanna a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022001170272;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta via Trento, Isol. C, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, B.U. 022001170272 della sig.ra di Fuccia Giovanna nata a Caserta il 06.03.1966 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.