



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 706 DEL 24-09-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Russo Pasqualina.

**Ex assegnatario sig. Di Virgilio Michele. Alloggio sito in Succivo via A. Tinto, Sc. Un., P. 2°,
Int. 4, B.U. 090001050036.**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che la sig.ra Russo Pasqualina nata a Aversa il 15.06.1992, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Succivo via A. Tinto, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato al nonno, sig. Di Virgilio Michele, deceduto in Succivo il 24.11.2017;

- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Succivo, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Russo Pasqualina abita nell'alloggio dal 2013;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Di Virgilio Michele con verbale di consegna del 09.06.1980;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Russo Pasqualina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Russo Pasqualina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Di Virgilio Michele o della richiedente la voltura sig.ra Russo Pasqualina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Russo Pasqualina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Succivo individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 090001050036;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Succivo Via A. Tinto, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, B.U. 090001050036 della sig.ra Russo Pasqualina nata a Aversa il 15.06.1992 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)**

B.B.