



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 700 DEL 27-09-2018**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra di Filosa Lucia.**

Ex assegnataria sig.ra Buonanno Francesca. Alloggio sito in Mondragone, via Bari, Sc. Un.,  
P. 1°, Int. 3, B.U. 052003060043.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Filosa Lucia nata a Mondragone il 17.05.1962, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Mondragone, via Bari, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Buonanno Francesca, deceduta in Mondragone il 10.03.2003;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mondragone, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Filosa Lucia occupa l'alloggio dal 1990;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Buonanno Francesca con contratto repertorio N. 3333 del 11.12.1995;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Filosa Lucia possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Filosa Lucia subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n. 1



Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. <sup>Caserta</sup> ..... pagina n. 2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della sig.ra Buonanno Francesca o della richiedente la voltura sig.ra Filosa Lucia;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Filosa Lucia subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 052003060043;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone via Bari, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 052003060043 della sig.ra Filosa Lucia nata a Mondragone il 17.05.1962 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

**B.B.**