



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 699 DEL 27-09-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Oliva Angelina.

**Ex assegnataria sig.ra Iavazzo Nunziata. Alloggio sito in Aversa, via Atellana, Isol. E, Sc. Un.,
P. 1°, Int. 3, B.U. 005003050027.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Oliva Angelina nata ad Aversa il 27.01.1958, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa, via Atellana, Isol. E, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Iavazzo Nunziata, deceduta in Aversa il 20.07.2009;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Oliva Angelina occupa l'alloggio dal 1981;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Iavazzo Nunziata come da contratto repertorio N° 4447 del 06.04.1998;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Oliva Angelina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Schiavone Laura subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Iavazzo Nunziata o della richiedente la voltura sig.ra Oliva Angelina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Oliva Angelina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Aversa individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 005003050027;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa, via Atellana, Isol. E, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 005003050027 della sig.ra Oliva Angelina nata ad Aversai il 27.01.1958 e disporre di stipulare con la stessa un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.


Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)

B.B.

