



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 697 DEL 27-09-2018

OGGETTO: Trasferimento Diritto Intestazione da Saulle Brigida a Caianiello

Antonio. Alloggio sito in Grazzanise via Oberdan 57, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, B.U. 042004050023.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Caianiello Antonio nato a Grazzanise il 23.03.1968, con istanza in data 05.02.2018 acquisita al protocollo dell'Ente N. 317 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Grazzanise via Oberdan 57, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, precedentemente assegnato alla moglie sig.ra Saulle Brigida, che con nota in data 05.02.2018 acquisita al protocollo dell'Ente N° 316/2018, ha rinunciato all'alloggio comunicando nel contempo di essersi trasferita, per motivi di carattere personale, sempre nel comune di Grazzanise in via San Leucio 29, dal 02.07.2012;
- ◆ **Che** il Comando di Polizia Municipale di Grazzanise, su richiesta dell'Ente del 07.02.2018, con nota in data 12.03.2018 ha comunicato che il sig. Caianiello Antonio occupa l'alloggio dal 13.11.1996;
- ◆ **Che** dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio piu' volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Saulle Brigida con contratto repertorio N° 1962 del 27.07.2004 e registrato il 07.12.2004 al N° 102829;
- ◆ **Che** dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Caianiello Antonio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che** sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria trasferita e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n. 18/97 spetta al sig. Caianiello Antonio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;
- ◆ **Che** non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti di Saulle Brigida assegnataria rinunciataria o del subentrante nel diritto sig. Caianiello Antonio;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n _____ pagina n 2

- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al sig. Caianiello Antonio al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Grazzanise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 042001050023;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 autorizza il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Grazzanise via Oberdan 57, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, B.U. 042001050023 del sig. Caianiello Antonio nato a Grazzanise il 23.03.1968 e la stipula con lo stesso di un nuovo contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott.ssa Rosa Percuoco)



B.B.

