



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 688 DEL 26-09-2018

Oggetto: Registrazione della 3° annualità (2018) del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T005694000RI intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Brandi Monica relativamente all'immobile sito in Caserta, alla Piazza Matteotti, 33 b, BU: 022013019002.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che in data 5/04/2016 è intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Brandi Monica, il contratto di locazione afferente l'immobile ad uso commerciale, sito in Caserta, Piazza Matteotti, 33 b, con decorrenza 01/03/2016, registrato per la 1° annualità presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Caserta, in data 14/06/2016, con il n° TEJ16T005694000RI;
- che in data 28/02/2018, è scattata la 3° annualità del predetto contratto, relativa all'anno 2018;

CONSIDERATO:

- che il contratto è ancora in corso tra le parti, non essendo intervenute disdette;
- che occorre registrare la 3° annualità contrattuale dall'1/03/2018 al 28/02/2019 al costo di € 113,00, inclusi sanzioni ed interessi legali che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa n. 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2018;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Legale a registrare** telematicamente la 3° annualità (dal 01/03/2018 al 28/02/2019) del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T005694000RI, stipulato in data 05/04/2016, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Brandi Monica, relativamente all'immobile sito in Caserta, Piazza Matteotti, 33/b;
2. **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad Impegnare** la somma di € 113,00 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2018, nonché alla **sistemazione contabile** dell'importo di € 113,00 relativo all'addebito per il pagamento tramite F24 telematico, sul c/c di tesoreria dell'Istituto, portando in economia eventuali risparmi di spesa derivanti tra somma impegnata e quella effettivamente spesa;
3. **Autorizzare l'U.O. Legale a liquidare e pagare** telematicamente attraverso il sito di Entratel all'Agenzia delle Entrate la somma di € 113,00 con addebito sul conto di tesoreria dell'Ente;
4. **Autorizzare l'U.O. Legale ad addebitare al conduttore** il 50% della suddetta spesa nella prossima bolletta;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

5. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ssa Rosa Percuoco)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. **113,00** DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

IMPEGNO DI SPESA NR. 581 /2018

La Resp. U.O. S.E.F.
(dott. ssa *Antonella Galardo*)
Felice

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ssa Rosa Percuoco)