

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 62 DEL 31-01-2018

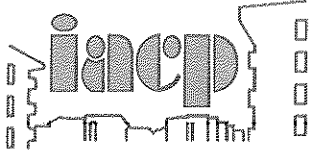
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Sacco Rosa.

Ex assegnataria sig.ra Sebastopoli Caterina. Alloggio sito in Caserta, viale Michelangelo,
Sc. B, P. 3°, Int. 6, B.U. 022008040096.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Sacco Rosa nata a Caserta il 05.06.1956, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 ella Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta viale Michelangelo, Sc. B, P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Sebastopoli Caterina, deceduta in Caserta il 25.07.2003;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Sacco Rosa occupa l'alloggio dall'assegnazione (1989);**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Sebastopoli Caterina con contratto repertorio N. 2879 del 04.10.1989;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Sacco Rosa possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Sacco Rosa subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 1



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. ^{Caserta} pagina n. 2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della sig.ra Sebastopoli Caterina o della richiedente la voltura sig.ra Sacco Rosa;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Sacco Rosa subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022008040096;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta viale MichelangeloA, Sc. B, P. 3°, Int. 6, B.U. 022008040096 della sig.ra Sacco Rosa nata a Caserta il 05.06.1956 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.