

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prof. N. / Settore

Caserta

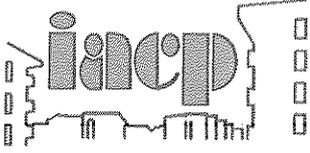
DETERMINA DIRIGENZIALE N. 58 DEL 31-01-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Rossi Filomena.

**Ex assegnataria Fusco Cristina. Alloggio sito in Caserta via Cappuccini 29, Sc. B, P. 5°, Int. 9,
B.U. 022008010019.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Rossi Filomena nata a Maddaloni il 21.07.1980, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via Cappuccini 29, Sc. B, P. 5°, Int. 9, assegnato alla nonna sig.ra Fusco Cristina deceduta in Caserta il 17.06.2017;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Rossi Filomena occupa l'alloggio dal 21.05.2007;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Fusco Cristina con contratto Rep. N° 2316 del 21.06.1983;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Rossi Filomena possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Rossi Filomena subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale N. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Fusco Cristina o della richiedente la voltura sig.ra Rossi Filomena;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Rossi Filomena a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022008010019;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta via Cappuccini 29, Sc. B, P. 5°, Int. 9, B.U. 0220080100219 della sig.ra Rossi Filomena nata a Maddaloni il 21.07.1980 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.