

# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 58 DEL 31-01-2018**

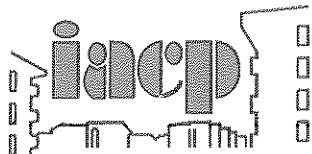
**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Schiavone Laura.**

Ex assegnataria sig.ra Berlini Maria Maddalena Gerarda. Alloggio sito in Caserta,  
via Ruggiero, P.co S. Rosalia, Isol. B, Sc. C, P. 5°, Int. 9, B.U. 022008080215.

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Schiavone Laura nata a Napoli il 16.09.1977, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta, via Ruggiero, P.co S. Rosalia, Isol. B, Sc. C, P. 5°, Int. 9, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Berlini Maria Maddalena Gerarda, deceduta in Castel Volturno il 25.07.2017;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Schiavone Laura occupa l'alloggio dal 23.05.2005;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Berlini Maria Maddalena Gerarda come da contratto repertorio N° 2715 del 27.02.2012 e registrato il 21.03.2012 al N° 358;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Schiavone Laura possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Schiavone Laura subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Berlini Maria Maddalena Gerarda o della richiedente la voltura sig.ra Schiavone Laura;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Schiavone Laura a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022008080215;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta, via Ruggiero, P.co S. Rosalia, Isol. B, Sc. C, P. 5°, Int. 9, B.U. 022008080215 della sig.ra Schiavone Laura nata a Napoli il 16.09.1977 e disporre di stipulare con la stessa un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.