



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 553 DEL 23/07/2018

**Oggetto:** Impegno, liquidazione e pagamento telematico in favore dell'Agenzia delle Entrate per la registrazione del contratto di locazione, ad uso diverso, intercorso in data 16.07.2018, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Italy Carni s.r.l. relativamente agli immobili ad uso commerciale di via Dossetti, 5-7- BU: 022009139002-9003.

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO:

- che giusta determina dirigenziale n° 497 del 9.07.2018 si è determinato di stipulare con la Italy Carni s.r.l., con sede in Paolisi (BN), alla via Giovanni Paolo II, 23, un contratto di locazione ad uso commerciale, della durata di anni 6, con decorrenza 01/06/2018, per i locali terranei di proprietà I.A.C.P., siti in Caserta, via Dossetti, 5-7, B.U.:022009139002, ad un canone di locazione mensile di € 550,00, oltre spese generali;

### CONSIDERATO:

- che, in data 16.07.2018, è effettivamente intercorso tra l'Istituto e la predetta Società, nella persona dell'amministratore unico, Conte Gaetano, il contratto di locazione afferente i predetti immobili, con decorrenza 01.06.2018;
- che occorre, nel termine di 30 gg. dalla stipula, procedere alla registrazione della 1° annualità, del predetto atto, dall'1/06/2018 al 31/05/2019, per una spesa di € 228,00 (di cui € 132,00 per imposta di registro ed € 96,00 per imposta di bollo), da impegnare sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 " Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di previsione dell'anno 2018;

### RITENUTO:

- che il predetto conduttore, per tale contratto, ha già versato l'imposta di bollo a suo carico, pari ad € 48,00, giusta accertamento dell'incasso n° 702/2018 ;
- che la residua spesa a suo carico per l'imposta di registrazione del contratto, nella misura del 50%, gli sarà addebitata, nella bollettazione successiva all'avvenuta registrazione contrattuale;

### TANTO P/REMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Vsto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

## DETERMINA

1. **Autorizzare** l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad **Impegnare** la somma di € 228,00 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2018, nonché alla **sistemazione contabile** dell'importo di € 228,00, relativo al pagamento telematico, con addebito sul c/c di tesoreria dell'Istituto;



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

2. Autorizzare l'U.O. Legale a procedere:

- a) alla **Registrazione telematica** - per la 1° annualità contrattuale, dall'1/06/2018 al 31/05/2019 - del contratto di locazione, stipulato in data 16/06/2018, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Italy Carni s.r.l., afferente l'unità immobiliare di via Dossetti, 5-7 Caserta;
- b) a **Liquidare e pagare telematicamente** all'Agenzia delle Entrate, attraverso il sito web di Entratel la somma di € 228,00, con addebito sul conto di tesoreria dell'Istituto;

3. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

C.P.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO**  
**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 228,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

**IMPEGNO DI SPESA NR. 1118 /2018**

**L'Istruttore Direttivo Contabile**  
(dott.ssa Donatella Galardo)

**Il Direttore Generale**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**2. Autorizzare l'U.O. Legale a procedere:**

a) alla **Registrazione telematica** - per la 1° annualità contrattuale, dall'1/06/2018 al 31/05/2019 - del contratto di locazione, stipulato in data 16/06/2018, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Italy Carni s.r.l., afferente l'unità immobiliare di via Dossetti, 5-7 Caserta;

b) a **Liquidare e pagare telematicamente** all'Agenzia delle Entrate, attraverso il sito web di Entratel la somma di € 228,00, con addebito sul conto di tesoreria dell'Istituto;

**3. Trasmettere la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.**

C.P.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO**  
**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 228,00 DERIVANTE, DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

**IMPEGNO DI SPESA NR. 448 /2018**

**L'Istruttore Direttivo Contabile**  
(dott.ssa Donatella Galardo)

Le Resp. U.O. SEF

**Il Direttore Generale**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)

