

# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 55 DEL 31-01-2018**

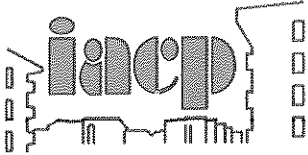
**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Cenname**

**Pasqualina. Ex assegnatario sig. Matano Antonio. Alloggio sito in Francolise via San Rocco, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 03600103013.**

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Cenname Pasqualina nata a Francolise il 06.04.1958, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Francolise via San Rocco, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, precedentemente assegnato al marito sig. Matano Antonio, deceduto in Francolise il 24.08.2017;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Francolise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Cenname Pasqualina occupa l'alloggio dal circa 25 anni;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Matano Antonio con contratto repertorio n° 1582 del 18.02.2003 e registrato il 03.03.2003 al N° 1701;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Cenname Pasqualina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cenname Pasqualina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Matano Antonio o della richiedente la voltura sig.ra Cenname Pasqualina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Cenname Pasqualina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Francolise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 036001030013;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Francolise via San Rocco, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 036001030013 della sig.ra Cenname Pasqualina nata a Francolise il 06.04.1958 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.