



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prof. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 543 DEL 18-07-2018**

### OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.  
Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Castel Volturno – Via Scatozza, Piano I°, Interno 4.

B.U. 027001050018.

Sig.ra Traettino Maria Rosaria.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO:

- Che la Sig.ra Traettino Maria Rosaria, con istanza del 29/05/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1970;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario Sig. Traettino Rocco è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Traettino Maria Rosaria a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Castel Volturno dall'anno 1970, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo, trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 33/C.A.A. del 15/05/2018, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 14/05/2018;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Traettino Maria Rosaria ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Traettino Maria Rosaria, nata a Wuppertal (Germania) il 14/08/1968, relativamente all'alloggio sito in Castel Volturno, Via Scatozza, Piano I°, Interno 4, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Laura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 26.4.2018 prot. n° 1132/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 7.5.2018 con prot. n° 30, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 29.5.2012 dalla Sig.ra TRAETTINO MARIA ROSARIA, nata a Wuppertal (Germania) il 14.8.1968;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Castelvoturno, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via Scatozza, scala unica, piano 1°, interno 4, decorrere dall'anno 1970;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Castelvoturno, giusta nota del 29.3.2018;

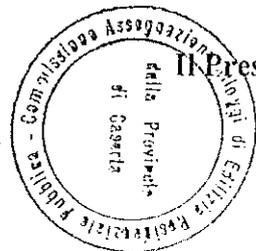
RILEVATO che l'assegnatario Sig. Traettino Rocco è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Traettino Maria Rosaria ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che la Sig. TRAETTINO MARIA ROSARIA, nata a Wuppertal (Germania) il 14.8.1968; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta 16/05/2018



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Pacelli)