



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 458 DEL 03-07-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Corritore Gabriele.

Ex assegnatario sig. Corritore Biagio. Alloggio sito in Caserta, Via E. De Nicola, Isol. B,
Sc. B, P. 1°, Int. 3, B.U. 022011020019.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Corritore Gabriele nato a Nocera Inferiore (SA) il 29.05.1967, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via E. De Nicola, Isol. B, Sc. B, P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato al padre sig. Corritore Biagio, deceduto in Caserta il 12.12.2014;
- ◆ Che la madre sig.ra Carratù Lucia è anch'essa deceduta in Castel Morrone il 19.09.2015, senza aver mai inoltrato richiesta di voltura per la quale aveva diritto;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. Corritore Gabriele occupa l'alloggio dal 16.06.1976;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Corritore Biagio, con contratto di locazione repertorio N. 261 del 13.07.1999 e registrato il 29.07.1999 al N° 10358;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'Interessato si evince che il sig. Corritore Gabriele possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Corritore Gabriele subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n:2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Corritore Biagio, della madre Carratù Lucia o del richiedente la voltura sig. Corritore Gabriele;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Corritore Gabriele a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022011020019;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta via E. De Nicola, Isol. B, Sc. B, P. 1°, Int. 3, B.U. 022011020019 del sig. Corritore Gabriele nato a Nocera Inferiore (SA) il 29.05.1967 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**

B.B.