



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 447 DEL 03-07-2018

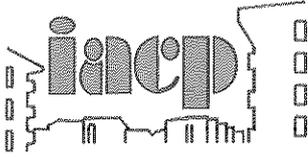
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Di Caprio Nataly.

**Ex assegnataria sig.ra Di Caprio Maria Carmina. Alloggio sito in Conca della Campania,
via Vittorio Veneto, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, B.U. 031004010005.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Di Caprio Nataly nata a Cassino il 11.08.1990, con istanza in data 30.11.2017 acquisita al protocollo dell'Ente al N. 3024 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Conca della Campania via Vittorio Veneto, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato alla zia, sig.ra Di Caprio Maria Carmina, deceduta in Conca della Campania il 13.11.2017;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Conca della Campania, su richiesta dell'Ente del 11.05.2018, con data 22.05.2018 ha comunicato che la sig.ra Di Caprio Nataly abita nell'alloggio dal oltre 4 anni;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Di Caprio Maria Carmina con contratto repertorio N. 4121 del 13.12.1996;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Di Caprio Nataly possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Di Caprio Nataly subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Di Caprio Maria Carmina o della richiedente la voltura sig.ra Di Caprio Nataly;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Di Caprio Nataly a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Conca della Campania individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 031004010005;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Conca della Campania via Vittorio Veneto, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, B.U. 031004010005 della sig.ra Di Caprio Nataly nata a Cassino il 11.08.1990 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)