



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 432 DEL 29-06-2018

**Oggetto:** Accertamento incasso spese legali per le vertenze proposte dall'avv. Michelina Izzo nei confronti di conduttori morosi di locali ad uso commerciale - Impegno, liquidazione e pagamento compensi legali relativi alle vertenze I.A.C.P. vs / E. s.a.s e B.G.

**Premesso che:**

- l'avvocato dell'Ente, Michelina Izzo, come di seguito indicato è stata incaricata di procedere al recupero dei canoni di locazione nei confronti di n. 3 conduttori di locali ad uso commerciale;

VERTENZA	DETERMINA DI CONFERIMENTO INCARICO	TIPO DI PROCEDURA	COMPENSI	SPESE GENERALI	SPESE ESENTI	TOTALI
ACER già IACP vs E. s.a.s.	N° 645 del 14.09.2017	Ricorso per Decreto ingiuntivo	€ 450,00	€ 67,50	€ 110,38	€ 627,88
ACER già IACP vs E. s.a.s.	N° 645 del 14.09.2017	Intimazione di sfratto per morosità	€ 253,00	€ 37,95	€ 15,53	€ 306,48
ACER Già IACP vs B. G.	N° 644 del 14.09.2017	Intimazione di sfratto per morosità	€ 203,00	€ 30,45	€ 15,53	€ 248,98
ACER già IACP vs D.ind. M. F. di P.L.	N° 659 del 22.09.2017	Ricorso per Decreto ingiuntivo	€ 540,00	€ 81,00	€ 155,45	€ 776,45
ACER già IACP vs D.ind. M. F. di P.L.	N° 659 del 22.09.2017	Intimazione di sfratto per morosità	€ 794,00	€ 119,10	€ 396,06	€ 1.309,16
		<b>TOTALI</b>	<b>€ 2.240,00</b>	<b>€ 336,00</b>	<b>€ 692,95</b>	<b>€ 3.268,95</b>

**Considerato che:**

- in data 19.04.2018 è stato disposto, sul conto di tesoreria dell'Ente, il bonifico della somma di € 1.183,34 con la causale spese legali per le vertenze I.A.C.P. c/ Barbato G. ed Edicolandia s.a.s., relativamente alle azioni che l'avv. Izzo aveva proposto nei confronti dei predetti conduttori, per il recupero della morosità e dei locali terranei, il tutto a seguito di una transazione intercorsa tra l'avvocato dell'Ente e l'avvocato delle controparti;
- che anche l'altro conduttore Pascarella L. ha disposto sul conto di tesoreria dell'Ente 2 bonifici, un primo di € 776,45, in data 9.04.2018, quali spese legali relative al Ricorso per Decreto Ingiuntivo del 21/12/2017 e un 2° bonifico di € 1.309,16, in data 4.05.2018 a copertura delle spese legali per la convalida di sfratto del 19.02.2018;
- che le predette somme dovranno essere accertate per l'incasso sul capitolo/ articolo di entrata n. 5.2.07.10/2, ad oggetto "Rimborsi per procedimenti legali" del Bilancio di Previsione dell'anno 2018;



## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

### Verificato:

- l'espletamento del mandato professionale, così come conferito, il rispetto dei limiti di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 9 del Decreto Legge nr. 90/2014.

### Dato atto:

- che, alla luce di quanto innanzi è necessario procedere alla corresponsione delle competenze professionali maturate, per un totale di € 2.576,00 (costituito dall'ammontare dei compensi pari ad € 2.240,00 e dal totale delle spese generali per € 336,00 come di seguito specificato) previa effettuazione delle detrazioni come per legge;

### Tanto premesso, verificato e considerato:

- Visti i fascicoli di causa;
- Visto il regolamento approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione nr. 4737 del 30 giugno 2005, come meglio specificato con la determina dirigenziale nr. 236 del 13 aprile 2012;
- Visti gli artt. 67, 2° comma, del D.P.R. nr. 268/1987 e 27 del C.C.N.L. del 14 settembre 2000;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- Visto lo Statuto;
- Richiamata la propria competenza;

### DETERMINA

- 1) Accertare l'incasso della somma di € 1.183,34 quali spese legali delle vertenze ACER già IACP CE vs / Edicolandia s.a.s. e Barbato G. sul capitolo/ articolo di entrata n. 5.2.07.10/2 ad oggetto "Rimborsi per procedimenti legali" del Bilancio di Previsione dell'anno 2018;
- 2) Accertare l'incasso della somma di € 776,45 e di € 1.309,16 per un totale di € 2.085,61, quali spese legali delle vertenze ACER già IACP CE vs / Ditta ind. Mondial Fruit di P. L. sul capitolo/ articolo di entrata n. 5.2.07.10/2 ad oggetto "Rimborsi per procedimenti legali" del Bilancio di Previsione dell'anno 2018
- 3) Impegnare la somma di € 2.576,00 sul capitolo articolo di spesa n° 6.1.04.30/9 "Spese per attività giudiziaria interna" del Bilancio di Previsione dell'anno 2018;
- 4) Liquidare e pagare la somma di € 2.576,00 quale totale dei compensi legali maturati dall'avvocato dell'Ente M. I. per le vertenze di cui in premessa, nel modo che segue:
  - € 2.240,00, a titolo di compensi in favore della Responsabile dell'Unità Operativa Legale - Avv. I.M.-, previa effettuazione delle trattenute di legge;
  - € 336,00 a titolo di spese generali (15% sui compensi legali) da dividere in eguale misura tra le dipendenti, assegnate alla medesima Unità Operativa, dott.ssa D.C. M.e dott.ssa P. C., previa effettuazione delle ritenute di legge, nel rispetto dell'art. 3, comma 6, del "Regolamento in materia di compensi professionali ai Procuratore Legali dell'Ente";
- 5) Inviare la presente agli Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza.

C.P.

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. ing. Attilio Reggiani)



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 1.183,34 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI ENTRATA n° 5.2.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Rimborsi per procedimenti legali"  
ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA NR. 616 /2018

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 776,45 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI ENTRATA n° 5.2.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Rimborsi per procedimenti legali"  
ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA NR. 617 /2018

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 1.309,16 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI ENTRATA n° 5.2.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Rimborsi per procedimenti legali"  
ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA NR. 618 /2018

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 2.576,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA n° 6.1.04.30/9 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Spese per attività giudiziaria interna"  
IMPEGNO DELLA SPESA NR. 28 /2018

Il Resp. Le Contabilità Generale/Speciale  
(dott. ssa Donatella Galardo)

Il Direttore Generale  
(dott. ing. Attilio Reggiani)