



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N° 383 DEL 31-05-2018

Oggetto: Locali commerciali in Caserta, via Verdi angolo Piazza Garibaldi. Certificati di Agibilità. Incarico all'Arch. Fabrizio Fusco. CF: FSCFRZ61H09B371N
CIG: ZB323C2387

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- numerosi locali commerciali di proprietà di questo Istituto non risultano allo stato locabili per la mancanza del Certificato di Agibilità.
- allo stato non è possibile affidare a tecnici del Servizio interno l'attività di cui in oggetto in quanto gli stessi sono già impegnati in molteplici altre attività;
- è altresì necessario ed urgente procedere alle attività di cui alla presente determinazione in quanto il Certificato di Agibilità costituisce requisito essenziale per la locazione;
- che, nelle more della formazione degli Albi, si è reso necessario impegnare la somma di €30.000,00 appositamente prevista nel bilancio 2017, con Determina n. 980 del 29/12/2017;
- è preminente ottenere, allo stato, l'Agibilità per n. 2 dei 5 locali commerciali siti al piano terra dell'edificio in oggetto individuato nella consistenza IACP con l'identificativo IBU 02200201, precisamente quelli con gli identificativi 9002-9005 mentre per il locale identificato con il 9004 necessita il preliminare puntuale rilievo metrico;

Individuato nella persona dell'Arch. Fabrizio Fusco, con studio in Caserta Corso Giannone n. 24, il professionista a tanto idoneo, inserito nell'albo dei professionisti di fiducia;

Ritenuto potersi fissare un compenso di €. 6.602,00 comprensivo di contributo Cassa Architetti, IVA, e spese fisse (sanzioni, diritti istruttoria e rilascio permessi, diritti catastali) nella misura di €.1.850,00;

Vista l'attestazione di copertura finanziaria da parte del competente SA/Cont. allegata alla presente;
Visto lo Statuto;

Richiamate le proprie competenze;

DETERMINA

1. **Affidare** all'Arch. Fusco Fabrizio, con studio in Caserta Corso Giannone n. 24, CF: FSCFRZ61H09B371N, l'incarico di cui alle premesse;
2. **Invitare** il professionista alla sottoscrizione di apposita convenzione d'incarico ove resteranno disciplinati i rapporti e le condizioni dell'incarico stesso;
3. **Impegnare** la spesa di €. 6.602,00 dal capitolo/articolo così come da apposita attestazione di copertura a margine da parte del SA/Cont.;

IL DIRIGENTE
(Ing. Attilio Reggiani)

Settore Amm.vo/Cont.le

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI C. 6.602,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.2.10.30/5 DEL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2017 AD OGGETTO : "Competenze professioni esterni..." giusta impegno spesa n. 692/2017

IMPEGNO DI SPESA NR. 692/2017

**IL RESPONSABILE DELLA
CONTABILITÀ ORD. E SPECIALE**
Dott. Donatella Colaninno

IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente ad interim del
SETTORE AMM.VO/CONT.LE
Ing. Attilio Reggiani