



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 381 DEL 30-05-2018

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Castel Volturno – Via Marino di Marzano n. 5, Piano Ri., Interno 2.

B.U. 027001010001.

Sig. Cirillo Alessandro.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Cirillo Alessandro, con istanza del 24/07/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2006;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario Sig. Cirillo Alessandro è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Cirillo Alessandro a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Castel Volturno dall'anno 2006, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo, trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 33/C.A.A. del 15/05/2018, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 14/05/2018;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Cirillo Alessandro ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Cirillo Alessandro, nato a Castel Volturno l'11/09/1950, relativamente all'alloggio sito in Castel Volturno, Via Marino di Marzano n. 5, Piano Ri., Interno 2, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO - REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Carla Indevaia

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 26.4.2018 prot. n° 1133/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 7.5.2018 con prot. n° 29, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 24.7.2012 dal **Sig. CIRILLO CESARE**, nato a Castelvoturno l' 11.9.1950;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Castelvoturno, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via Marino di Marzano 5, scala interna, piano rialzato, interno 2, decorrere dall'anno 2006;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Castelvoturno, giusta nota del 29.3.2018;

RILEVATO che l'assegnatario Sig. Cirillo Alessandro è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. Cirillo Cesare ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che il Sig. CIRILLO CESARE**, nato a Castelvoturno l' 11.9.1950; 2 nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

14/05/2018



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**