



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 354 DEL 15-05-2018

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Caserta – Via Ruggiero-S.Rosalia, Sc. A, Interno 8.

B.U. 022008080194.

Sig. Ricciardi Lucia.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Ricciardi Lucia, con istanza del 15/03/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2007;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario Sig. Ricciardi Antonio è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Ricciardi Lucia a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Caserta dall'anno 2007 l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo, trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 27/C.A.A. del 13/04/2018, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 9/04/2018;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Ricciardi Lucia ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Ricciardi Lucia, nata a Casagiove il 18/01/1969, relativamente all'alloggio sito in Caserta – Via Ruggiero-S.Rosalia, Sc. A, Interno 8, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO - REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE

Dot.ssa. Maria Tadevaia

IL DIRETTORE GENERALE
Dot.Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 28.3.2018 prot. n° 850/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 9.4.2018 con prot. n° 25, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 15.3.2012 dalla **Sig.ra RICCIARDI LUCIA, nata a Casagiove il 18.1.1969;**

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Caserta, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via E. Ruggiero – S. Rosalia, palazzina B, scala A, piano 4°, interno 8, decorrenza dall'anno 2007;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Caserta, giusta nota del 28.10.2015, protocollo n° 83723;

RILEVATO che l'assegnatario Sig. Ricciardi Antonio è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Ricciardi Lucia ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che la Sig. RICCIARDI LUCIA, nata a Casagiove il 18.1.1969;** DI nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

9/4/2018



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**