



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prof.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 352 DEL 15-05-2018

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Capua – Rione Santagata, Sc. C, Piano II°, Int. 4.

B.U. 015002050094.

Sig.ra Petrone Anna.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Petrone Anna, con istanza del 14/6/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnataria sig.ra Conte Antonietta è deceduta;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig.ra Petrone Anna a decorrere dal 1998, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Capua in data 15/02/2018, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo, trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 27/C.A.A. del 13/4/2018, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 9/04/2018;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Petrone Anna, ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Petrone Anna, nata a Capua il 6/5/1967, relativamente all'alloggio sito in Capua – Rione Santagata, Sc. C, Piano II°, Int. 4, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO – REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa L. Ingegnere Ingevaia

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) e L.R. 7.8.2014 n° 16 – art. 1 comma 13) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 22.3.2018 prot. n° 801/Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 9.4.2018 con prot. n° 21, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 14.6.2012 dalla Sig. PETRONE ANNA, nata a Capua, il 6.5.1967;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Capua in data 15.2.2018 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune al Rione C. Santagata, scala C, piano 2°, interno 4, a decorrere dal 1998;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Capua, giusta deliberazione della Giunta Comunale n° 84 del 25.6.2015;

RILEVATO che l'assegnataria Sig.ra Conte Antonietta è deceduta;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Petrone Anna ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che la Sig.; PETRONE ANNA, nata a Capua, il 6.5.1967; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

09/06/2018



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)