



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 351 DEL 17-05-2018

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33; 14/04/2000 n. 13; 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23; L.R. 6/5/2013 n. 6; L.R. 7/8/2014 n.16 – art. 1 comma 13.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Francolise – Via Croce, Sc. Un., Piano I°, Interno 3.

B.U. 036003010004.

Sig.ra **Raddi Concetta**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Raddi Concetta, con istanza del 17/11/2014, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo dal 1964;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto il legittimo assegnatario Sig. Raddi Giovanni è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte dell'istante a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Francolise, nota n. 1931 del 23/02/2018, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo, trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 27/C.A.A. del 13/04/2018, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 9/04/2018;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Raddi Concetta ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Raddi Concetta, nata a Francolise (Ce) l'8/12/1953, relativamente all'alloggio sito in **Francolise (Ce) – Via Croce, Sc. Un., Piano I°, Interno 3**, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO - REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE

Dot.ssa Ilaura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

**OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) – e 7.8.2014 n° 16
PARERE**

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 22.3.2018 prot. n° 802/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 9.4.2018 con prot. n° 26, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 17.11.2014 dalla **Sig. RADDI CONCETTA**, nata a Francolise l' 8.12.1953;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Francolise in data 23.2.2018, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via Croce, scala unica, piano 1°, interno 3 da "circa 50 anni";

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Francolise, giusta nota del 6.12.2017, protocollo n° 10328;

RILEVATO che l'assegnatario Sig. Raddi Giovanni è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Raddi Concetta ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che la Sig. RADDI CONCETTA**, nata a Francolise l' 8.12.1953; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

09/04/2018



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**