



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 338 DEL 11-05-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. di dell'Anno Andrea.

Ex assegnatario sig. dell'Anno Michele. Alloggio sito in Caserta, via De Gasperi, Isol. B,

Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 083003080054.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. dell'Anno Andrea nato a S. Maria C.V. il 22.12.1960, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. via De Gasperi, Isol. B, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato al padre sig. dell'Anno Michele, deceduto in S. Maria C.V. il 26.09.1990;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. dell'Anno Andrea occupa l'alloggio dal 1960;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. dell'Anno Michele, con contratto di locazione repertorio n. 22910 del 10.04.1963;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. dell'Anno Andrea possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. dell'Anno Andrea subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. dell'Anno Michele o del richiedente la voltura sig. dell'Anno Andrea;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. dell'Anno Andrea a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V., individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083003080054;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. via De Gasperi, Isol. B, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 083003080054 del sig. dell'Anno Andrea nato a S. Maria C.V. il 22.12.1960 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. ~~Attilio Reggiani~~)

B.B.