



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 336 DEL 11-05-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Viglione Giuseppa.

Ex assegnatario sig. Dell'Aquila Francesco. Alloggio sito in Marcianise p.co Mazziotti, Isol.

C, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 049006030064.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Viglione Giuseppa nata a Castel Morrone il 13.03.1947, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise via p.co Mazziotti, Isol. C, Sc. B, P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato al marito sig. Dell'Aquila Francesco, deceduto in Marcianise il 19.12.2017;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Viglione Giuseppa occupa l'alloggio dal 31.08.1979;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Dell'Aquila Francesco con contratto repertorio N. 1886 del 11.07.1985;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Viglione Giuseppa possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Viglione Giuseppa subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Dell'Aquila Francesco o della richiedente la voltura sig.ra Viglione Giuseppa;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Viglione Giuseppa a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049006030064;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise p.co Mazziotti, Isol. C, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 049006030064 della sig.ra Viglione Giuseppa nata a Castel Morrone il 13.03.1947 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del servizio Amm./vo' Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.