



Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 333 DEL 11-05-2018

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Talento Angelo.

Ex assegnataria sig.ra Viggiano Matriona. Alloggio sito in S. Maria C.V. via Raffaello,

Isol. H, Sc. A, P. 3°, Int. 6, B.U. 083005080250.

IL DIRIETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Talento Angelo nato a Capua il 07.06.1967 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Capua, Isol. H, Sc. A, P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Viggiano Matriona, deceduta in S. Maria C.V. il 07.08.2017;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Talento Angelo occupa l'alloggio dal 2006;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Viaggiano Matriona con delibera voltura n. 729 del 27.22.2008;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Talento Angelo possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Talento Angelo subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n 1 / segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Viggiano Matriona o del richiedente la voltura sig. Talento Angelo;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Talento Angelo a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083005080250;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Via Raffaello, Isol. H, Sc. A, P. 3°, Int. 6, B.U. 083005080250 del sig. Talento Angelo nato a Capua il 07.06.1967 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.